

Создано: 03.09.2025 в 10:10

Обновлено: 03.10.2025 в 10:06

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Надым, 1-й проезд, 20**

2 800 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Надым, 1-й проезд, 20

Улица

[проезд 1-й](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

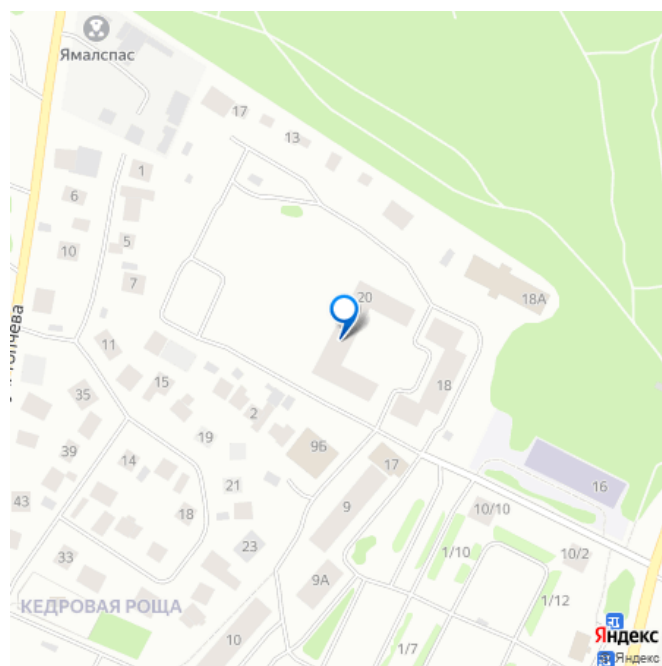
<https://salehard.move.ru/objects/928465218>

2

Лариса Вигуль, Лариса Вигуль

79124309121

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

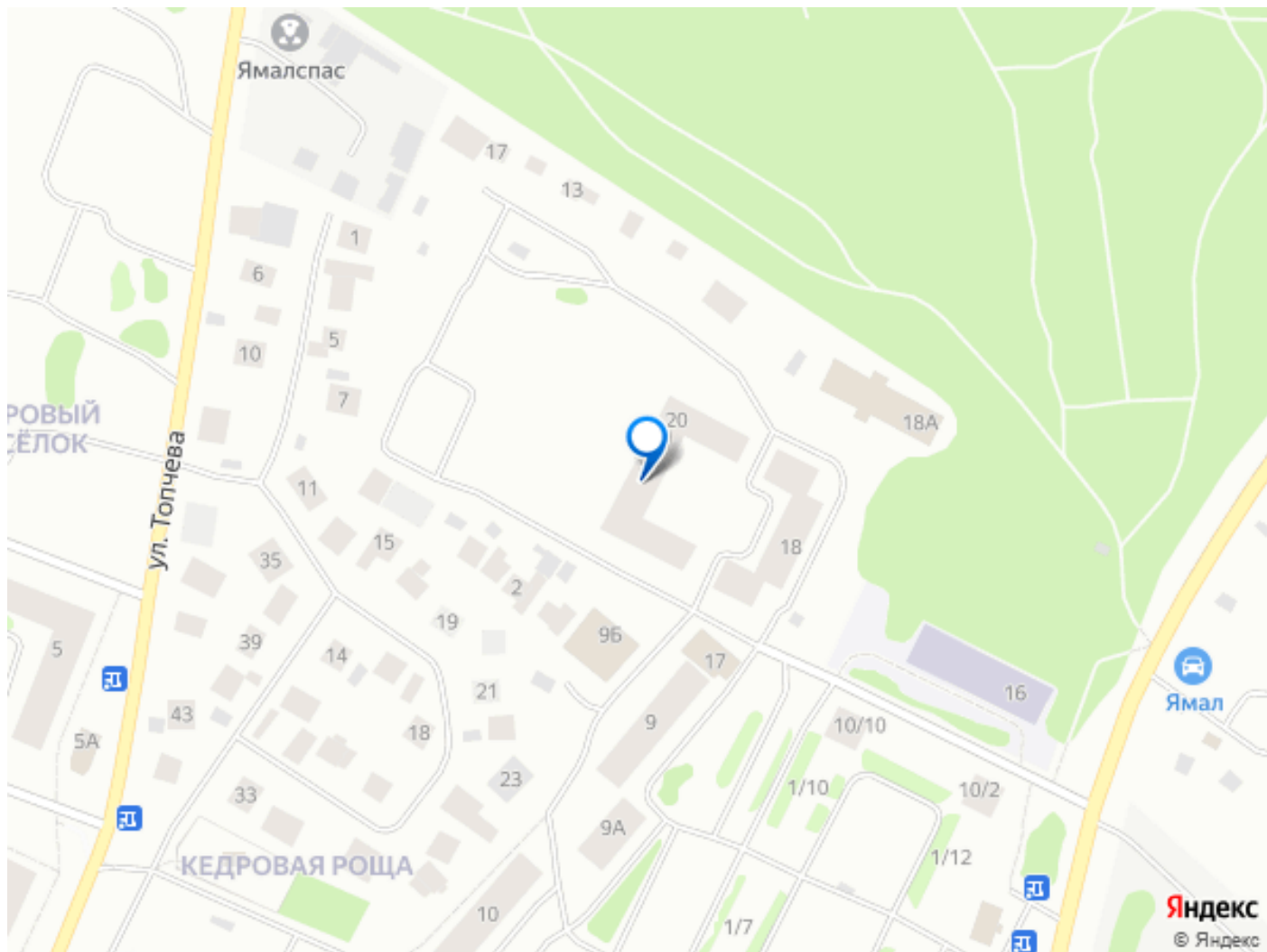
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся однокомнатная квартира на четвертом этаже пятиэтажного дома, расположенного в перспективно развивающемся микрорайоне города. В квартире общей площадью 33,0 кв. м. косметический ремонт, светлые обои, на полу линолеум. Кухня с выходом на лоджию полностью оборудована мебелью и техникой. Просторный совмещённый санузел частично облицован плиткой. В квартиру можно заехать жить без дополнительных вложений или приобрести, как инвестиционный проект и сдать в аренду, получая пассивный доход. Выбор за Вами! На данный период времени в микрорайоне идёт глобальная реновация: облагораживается территория, развивается инфраструктура, планируется строительство новых домов, сейчас строится большой спортивный комплекс, есть детский сад, все сетевые магазины в пешей доступности, открылась аптека, рядом остановка общественного транспорта. Кедровая роща для прогулок, лыжная база на зимний период станут большим бонусом для Вас. Звоните, покажем в удобное для Вас время, рассмотрим Ваши предложения, найдём компромиссное решение. При необходимости возможен онлайн-показ.





Move.ru - вся недвижимость России