

Создано: 12.09.2025 в 16:28

Обновлено: 22.10.2025 в 13:27

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Муравленко, улица Муравленко, 39**

5 500 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Муравленко, улица
Муравленко, 39

Улица

[улица Муравленко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

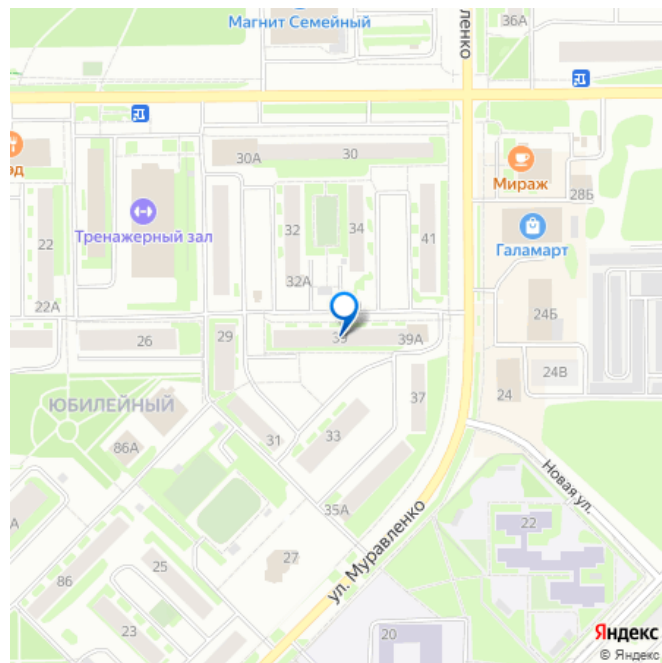
<https://salehard.move.ru/objects/928489228>

3

**Евгения Анатольевна Таран, ЭТАЖИ
Новый Уренгой**

79124304780

для заметок



Описание

Продается однокомнатная квартира на первом этаже в пятиэтажном кирпичном доме. Объект полностью готов к заселению: выполнен качественный свежий ремонт с натяжными потолками, поклейкой новых обоев и заменой всех инженерных коммуникаций. Установлены современные пластиковые окна, обеспечивающие высокий уровень шумоизоляции и сохранение тепла, а также надежная металлическая входная дверь. В стоимость включена вся функциональная мебель, что позволяет минимизировать дополнительные расходы и временные затраты после покупки. Планировка практичная, с совместным санузлом. Квартира отличается прекрасной инсоляцией в течение дня и поддерживает комфортный температурный режим в любое время года. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация и развитая инфраструктура шаговой доступности. В непосредственной близости расположены гипермаркет «Магнит», торговый центр «Север», отделение почты, аптеки, а также широкий выбор магазинов и кафе. Для семей с детьми в районе представлены детский сад «Теремок», школа 4, прогимназия «Эврика» и детская школа искусств. Развитая спортивная инфраструктура включает стадион, спортивные комплексы «Муравленко» и «Лидер», а также многочисленные спортивные площадки. Для прогулок и отдыха поблизости находится лесная аллея и ухоженный дворовая территория. Высокая транспортная доступность связывает район с другими частями города. Юридическая

чистота сделки и все необходимые документы подготовлены заранее. Квартира соответствует условиям арктической ипотеки, что предоставляет покупателям возможность приобретения жилья на льготных условиях. Мы готовы организовать оперативный показ и оказать содействие в решении всех сопутствующих вопросов, включая юридическое сопровождение и оформление ипотечного кредитования. Код пользователя: 170259 Номер в базе: 9680663



