

🕒 Создано: 30.08.2025 в 15:12

Обновлено: 30.08.2025 в 15:35

<https://salehard.move.ru/objects/928454068>

8

Собственник

79195508522

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Салехард, улица Зои Космодемьянской,
59**

7 500 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Салехард, улица Зои
Космодемьянской, 59

Улица

[улица Зои Космодемьянской](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.5 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

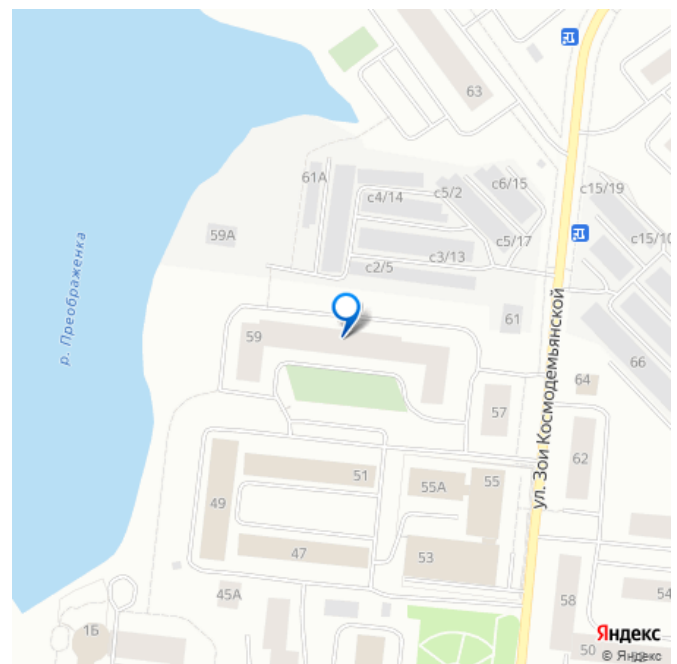
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК! Продается квартира с хорошим ремонтом. Мебель и бытовая техника останется по договоренности. Квартира уютная, тёплая, светлая. Перепланировок нет. Во всей квартире натяжные потолки, много светильников, на полу уложен качественный линолеум Tarkett. Трубы заменены на полипропилен. Установлены счётчики на воду и электроэнергию (тариф день и ночь). Везде установлены окна ПВХ Rehau. Электропроводка медная. Санузел отдельный. В ванной современная плитка. Установлен принудительный вытяжной вентилятор, эл.полотенцесушитель, 2 водонагревателя (80 литров и 30 литров с баками из нержавеющей стали). Дом расположен в хорошем районе. В 2024 году выполнили ремонт дворовой территории. Рядом с домом удобные парковочные места. Свободное место для авто найдется всегда. Имеется розетка на улице для подогрева авто в зимний период. В 2025 году установлена новая детская площадка. В подъезде мало квартир, 1й этаж выделен под

административное помещение. В шаговой доступности расположены: супермаркеты Пятерочка и Магнит, магазин Звениговский, Красное и белое и другие магазины, детские сады, школа, ЦКС Геолог, ГИБДД, Военкомат. В нескольких минутах ходьбы остановка общественного транспорта ОВД. Из окон открывается прекрасный вид на реку Преображенка, гостиницу Юрибей, Администрацию ЯНАО, строящейся новый спортивный комплекс. Возможна продажа по военному сертификату, с использованием материнского капитала и ЛЮБЫХ ВИДОВ ИПОТЕКИ. В квартире ни кто не прописан (2 взрослых собственника)



