

🕒 Создано: 16.07.2025 в 16:42

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 20:51

**Ямало-Ненецкий автономный округ,  
Салехард, улица Республики, 71**

**7 500 000 ₹**

Ямало-Ненецкий автономный округ, Салехард, улица  
Республики, 71

Улица

[улица Республики](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

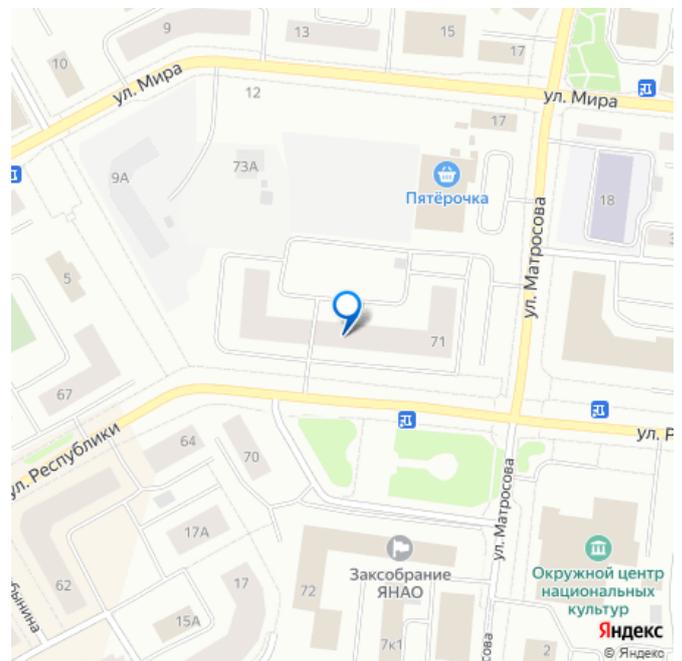
<https://salehard.move.ru/objects/928296681>

2

**Александра Викторовна Нестерчук,  
Этажи Салехард**

**79120720380**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

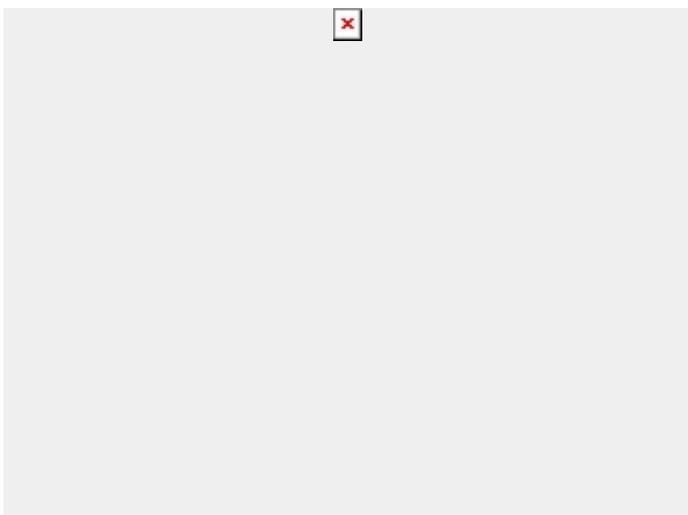
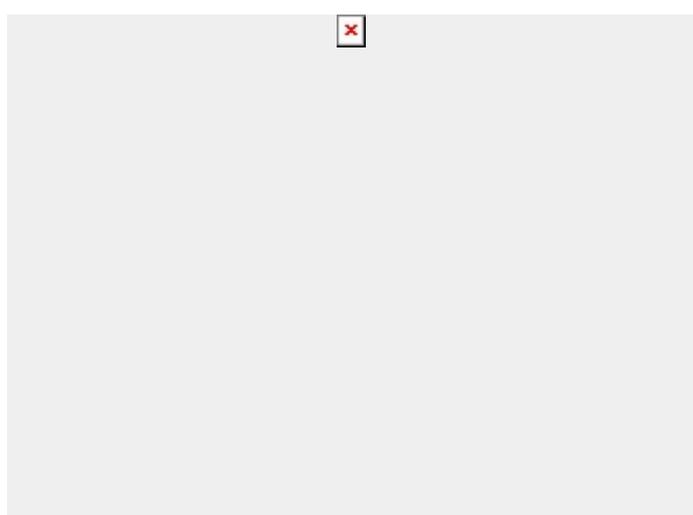
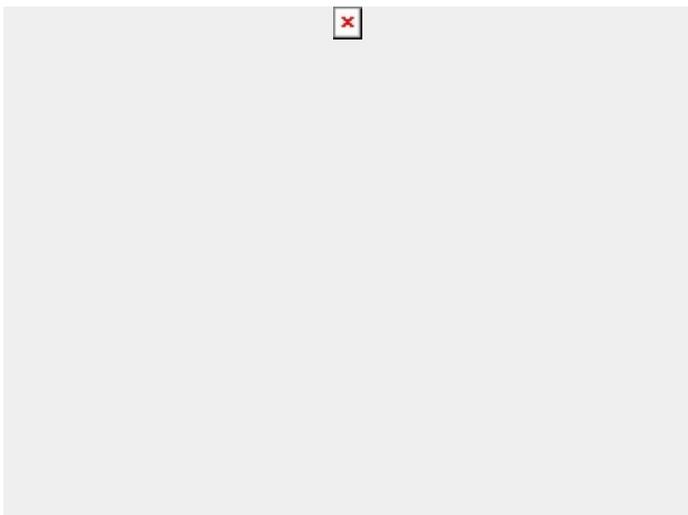
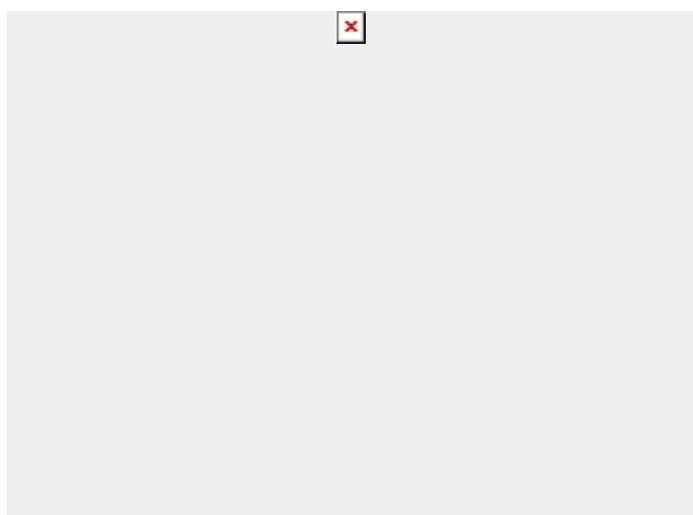
да

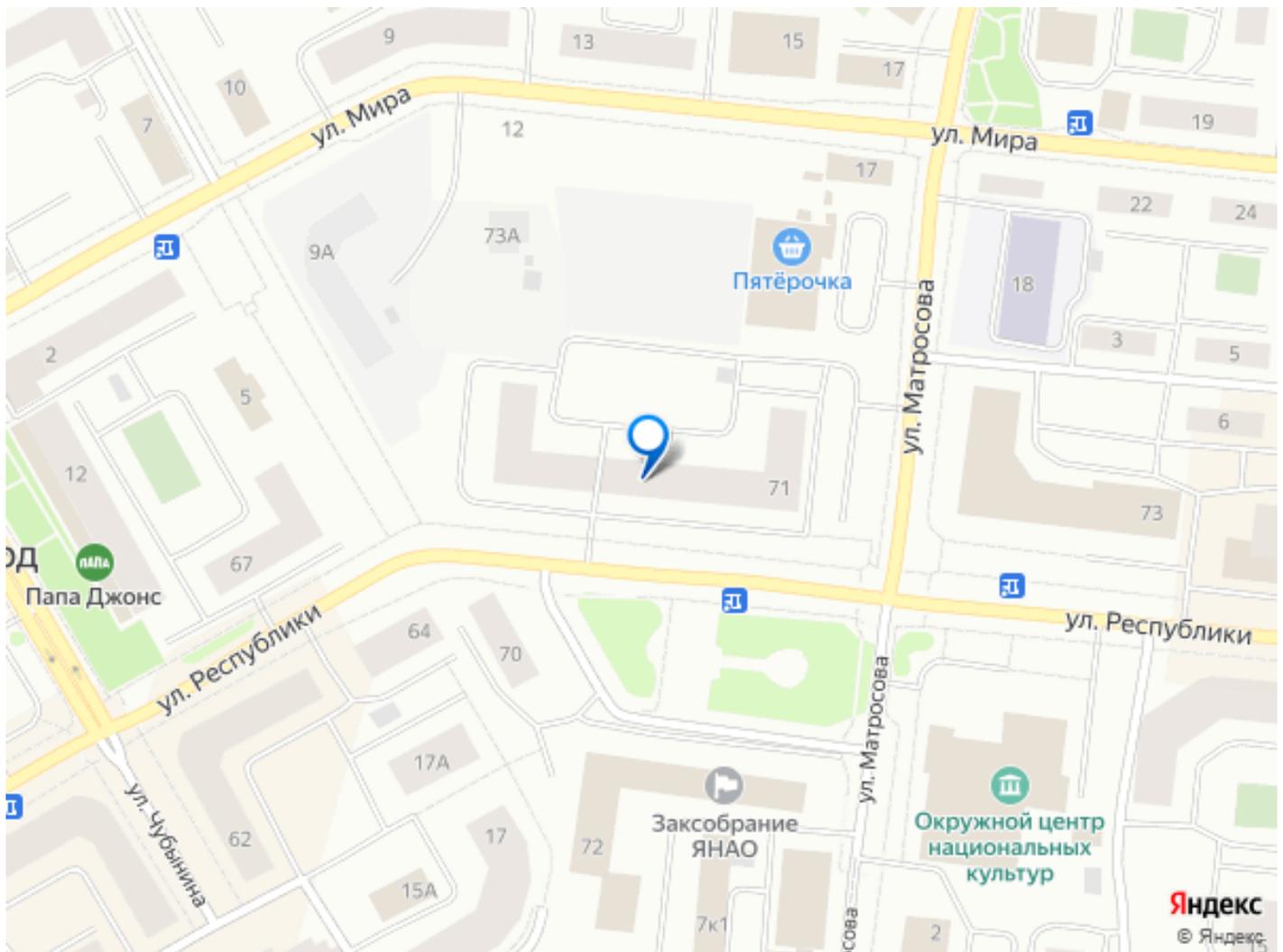
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продажа квартиры в центре Салехарда 1. Отличное расположение: Центр города часто является привлекательным местом для жизни, так как обычно там развита инфраструктура, близость магазинов, школ, медицинских учреждений и общественного транспорта. 2. Готовность к быстрой сделке: Гибкость продавца по времени сделки может быть важным фактором для покупателя, нуждающегося в скорейшем переезде или желающего быстро инвестировать в недвижимость. 3. Отсутствие обременений и один собственник: Это упрощает процесс покупки, минимизирует риски для покупателя и обеспечивает более чистую юридическую передачу собственности. 4. Инвестиционный потенциал: Покупка недвижимости в центре города может предложить великолепные возможности для долгосрочных инвестиций, поскольку центральные районы обычно больше оцениваются в цене со временем. 5. Удобство для жизни или аренды: Квартира в центре может быть заманчива для тех, кто хочет жить там сам или собирается сдавать её в аренду, предлагая высокий потенциал доходности из-за популярности расположения. Чтобы получить дополнительную информацию или

организовать просмотр, пожалуйста,  
свяжитесь с нами незамедлительно. Наш  
офис агентства недвижимости «Этажи»  
расположен по адресу: г. Салехард, ул.  
Ленина, д. 44, ТЦ «Апельсин», 2 этаж. Код  
пользователя: 167594 Номер в базе: 7955027





Move.ru - вся недвижимость России