

Создано: 12.09.2025 в 16:51

Обновлено: 20.10.2025 в 17:56

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Муравленко, улица Губкина, 17**

5 000 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Муравленко, улица
Губкина, 17

Улица

[улица Губкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

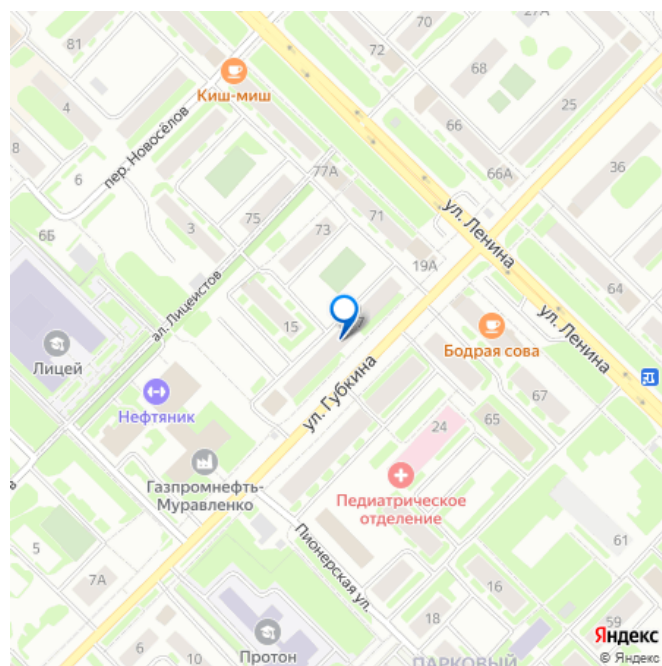
<https://salehard.move.ru/objects/928489232>

1

**Евгения Анатольевна Таран, ЭТАЖИ
Новый Уренгой**

79124304780

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

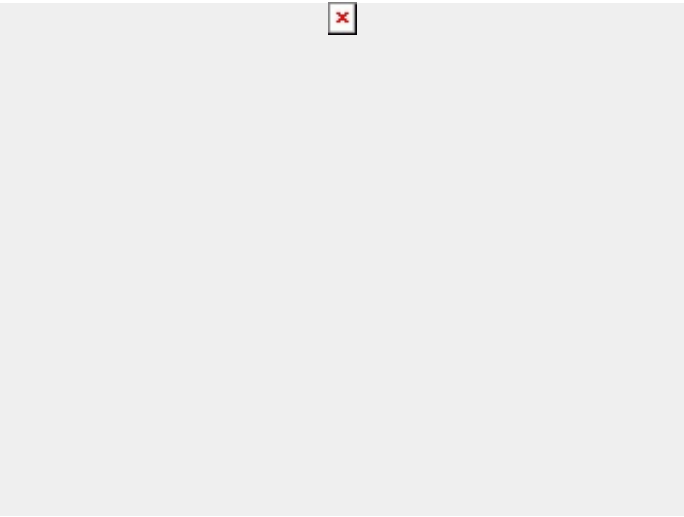
да

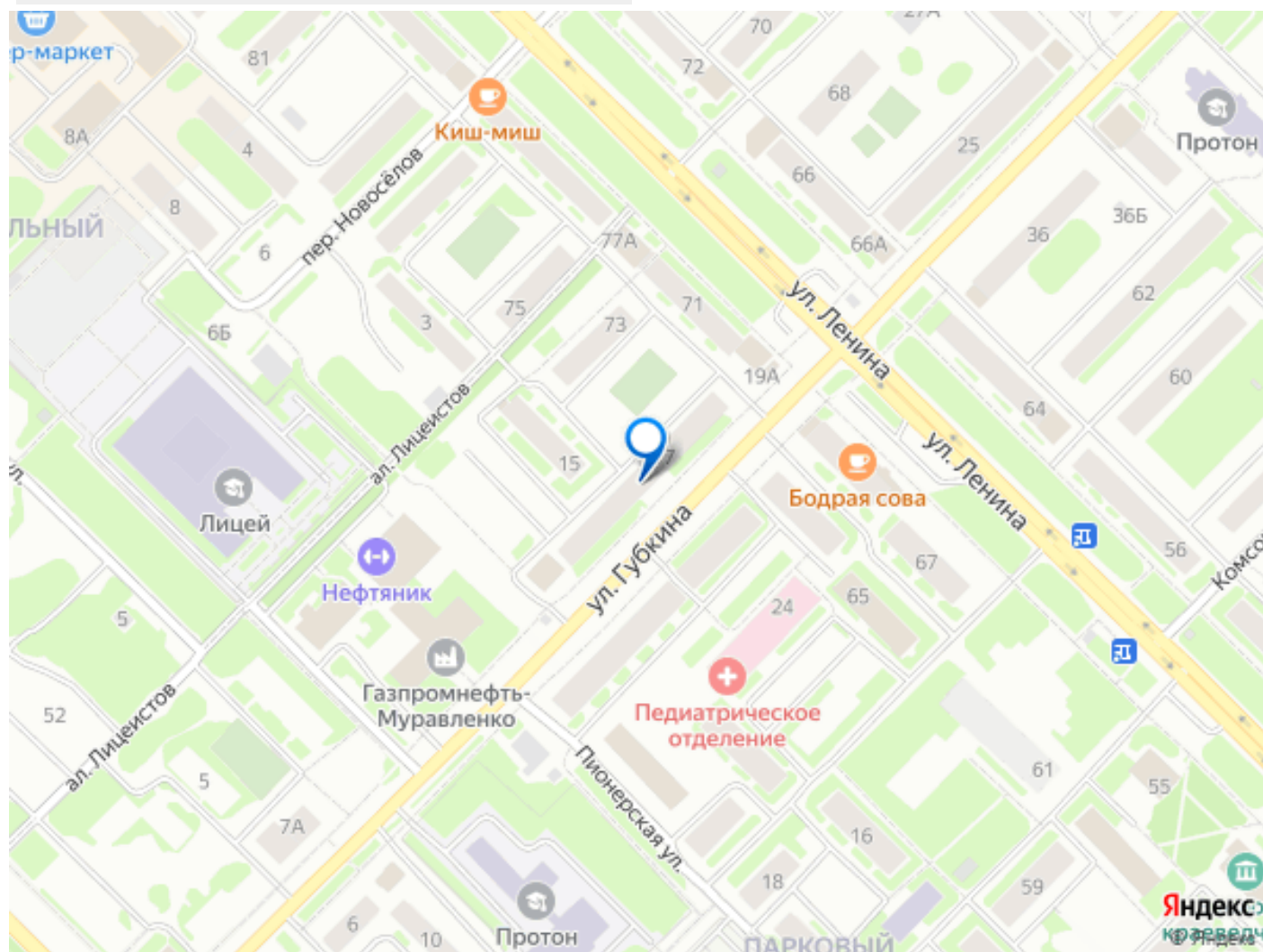
возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная однокомнатная квартира 39,1 м² расположена на первом этаже капитального дома в центральном районе города. Объект отличается удобной планировкой с отдельным санузлом, облицованным качественной плиткой, и современными металлопластиковыми окнами, выходящими на две стороны, что обеспечивает хорошую теплозащиту и естественную вентиляцию. В квартире заменены радиаторы отопления, проведен косметический ремонт — стены ровные. Высота потолков 2,6 м создает ощущение простора, а отсутствие подъездных ступеней делает объект удобным для семей с маленькими детьми. Расположение относится к ключевым преимуществам: в пешей доступности (3-5 минут) находятся школа, детский сад, поликлиника и женская консультация. В 5 минутах ходьбы расположен парк с зонами отдыха и детскими площадками, а также дом культуры с регулярными мероприятиями. Район отличается развитой инфраструктурой. Дом содержится в хорошем состоянии: фасад утеплен, придомовая территория благоустроена. Квартира подойдет как для постоянного проживания благодаря тихой дворовой зоне и обилию социальных объектов, так и для инвестиций — высокая ликвидность обеспечена центральным расположением и транспортной доступностью. Для просмотра и

консультации доступен в любое время. Код
пользователя: 170259 Номер в базе: 8507605





Move.ru - вся недвижимость России