

Создано: 16.07.2025 в 17:14

Обновлено: 21.10.2025 в 19:00

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Салехард, улица Геологов, 24А**

7 900 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Салехард, улица
Геологов, 24А

Улица

[улица Геологов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40.9 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

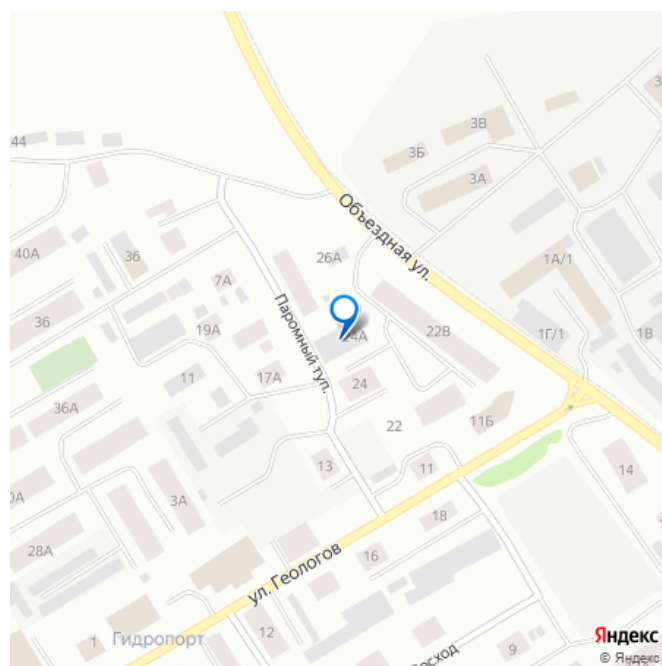
<https://salehard.move.ru/objects/928296680>

1

**Марина Анатольевна Перова, Этажи
Салехард**

79120730676

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

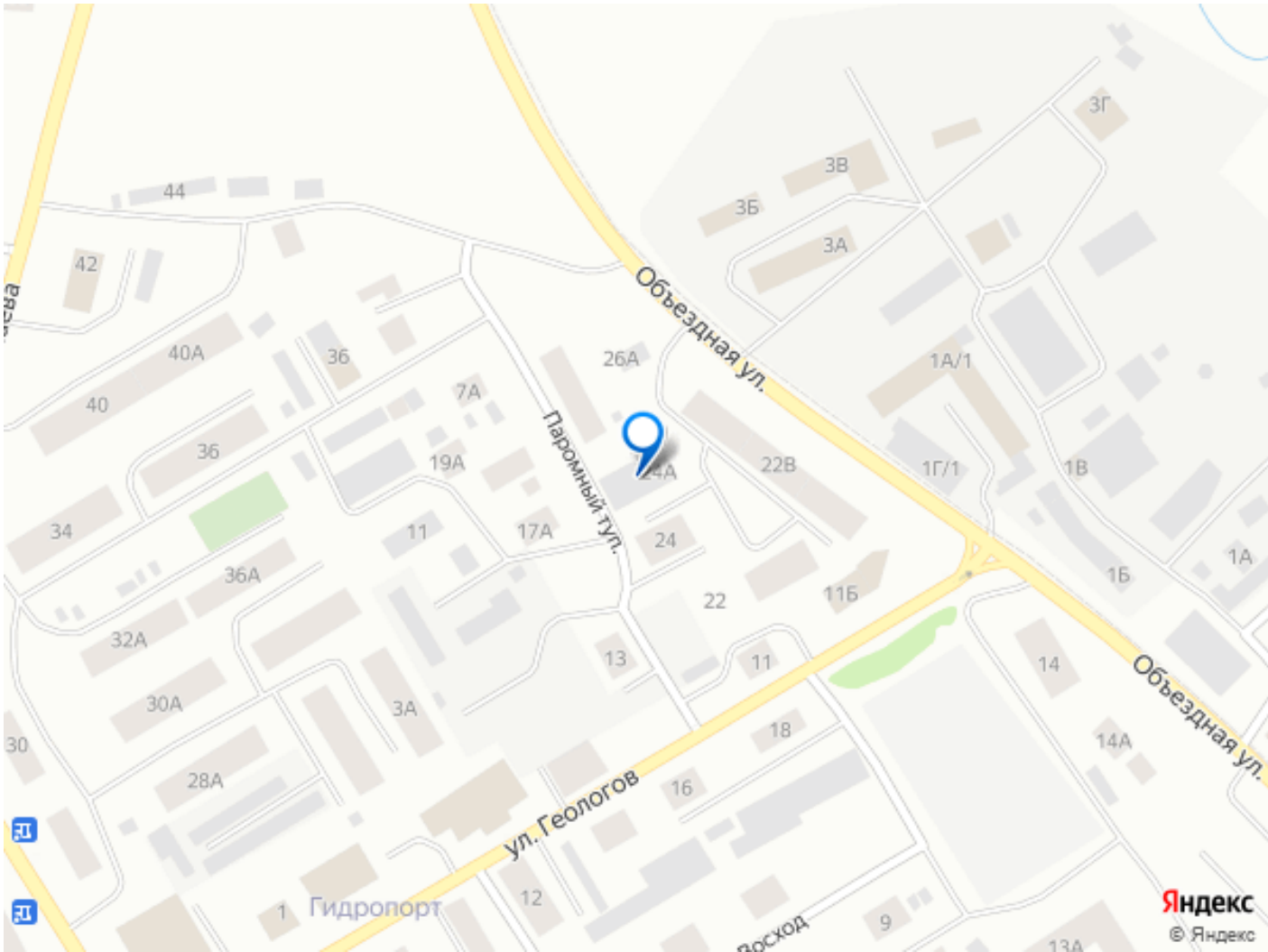
возможна ипотека

Описание

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира площадью 40,9 м² в трехэтажном доме. Объект расположен на втором этаже, что обеспечивает удобство подъема без лифта. Планировка квартиры продумана для комфортного проживания: просторная кухня-гостиная площадью 16 м² позволяет разместить обеденную зону и мягкий уголок, а изолированная комната (12 м²) подойдет как для спальни, так и для кабинета. Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию в течение дня. Санузел совмещенный. В шаговой доступности находятся супермаркеты, аптека, детский сад и остановка общественного транспорта. Транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города — дорога занимает не более 10 минут на автомобиле. Двор тихий, благоустроен, с детской площадкой и парковочными местами. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом у арендаторов. Документы готовы к сделке, возможен торг для серьезных покупателей. Для просмотра и

дополнительной информации обращайтесь в
офис агентства недвижимости «Этажи» по
адресу: г. Салехард, ул. Ленина 44, ТЦ
«Апельсин», 2 этаж. Код пользователя:
133631 Номер в базе: 8082841





Move.ru - вся недвижимость России