

Создано: 30.09.2025 в 08:29

Обновлено: 30.09.2025 в 08:18

<https://salehard.move.ru/objects/928534053>

3

Собственник

79124303590

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Салехард, Арктическая улица, 18**

9 700 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Салехард, Арктическая
улица, 18

Улица

[улица Арктическая](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.7 м²

Площадь кухни

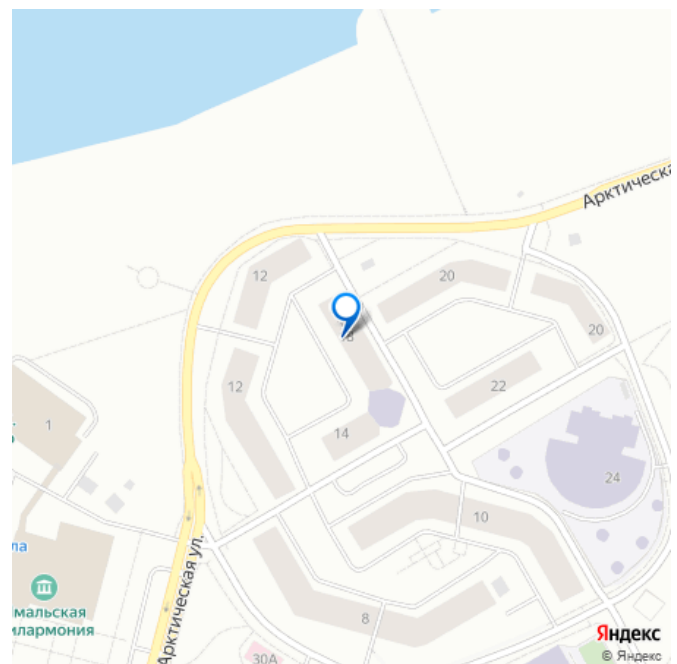
7.8 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в центре города по адресу ул.Арктическая, д.18.

Общая площадь составляет 42,2 кв.м, 3 этаж

. Дом 2005 года постройки . Двор ухоженный,

имеется парковка. Установлены счетчики на

горячую и холодную воду, домофон, умный

счетчик на электричество. В квартире

остается вся мебель, стиральная машинка,

холодильник , 3 телевизора, микроволновка,

пылесос. Рядом с домом находятся Обдорская

гимназия, средняя школа 3 детский сад

Улыбка, частный детский садик,

Салехардская филармония (КДЦ). В шаговой

доступности находятся остановки

общественного транспорта, сетевые

магазины Магнит, Звениговский, Пятерочка, а

также Рынок и городская набережная.

Квартира состоит из двух комнат 13,9 и 10,8

кв.м, кухни 7,8 кв.м., прихожей, отдельного

санузла . Из кухни идет утепленная лоджия с

теплым полом, оборудованная мебелью. В

кухне имеется встроенный кухонный

гарнитур. Окна выходят во двор. В

помещениях установлены пластиковые

стеклопакеты. Ванная и туалетные комнаты

выложены кафелем. В прихожей имеется

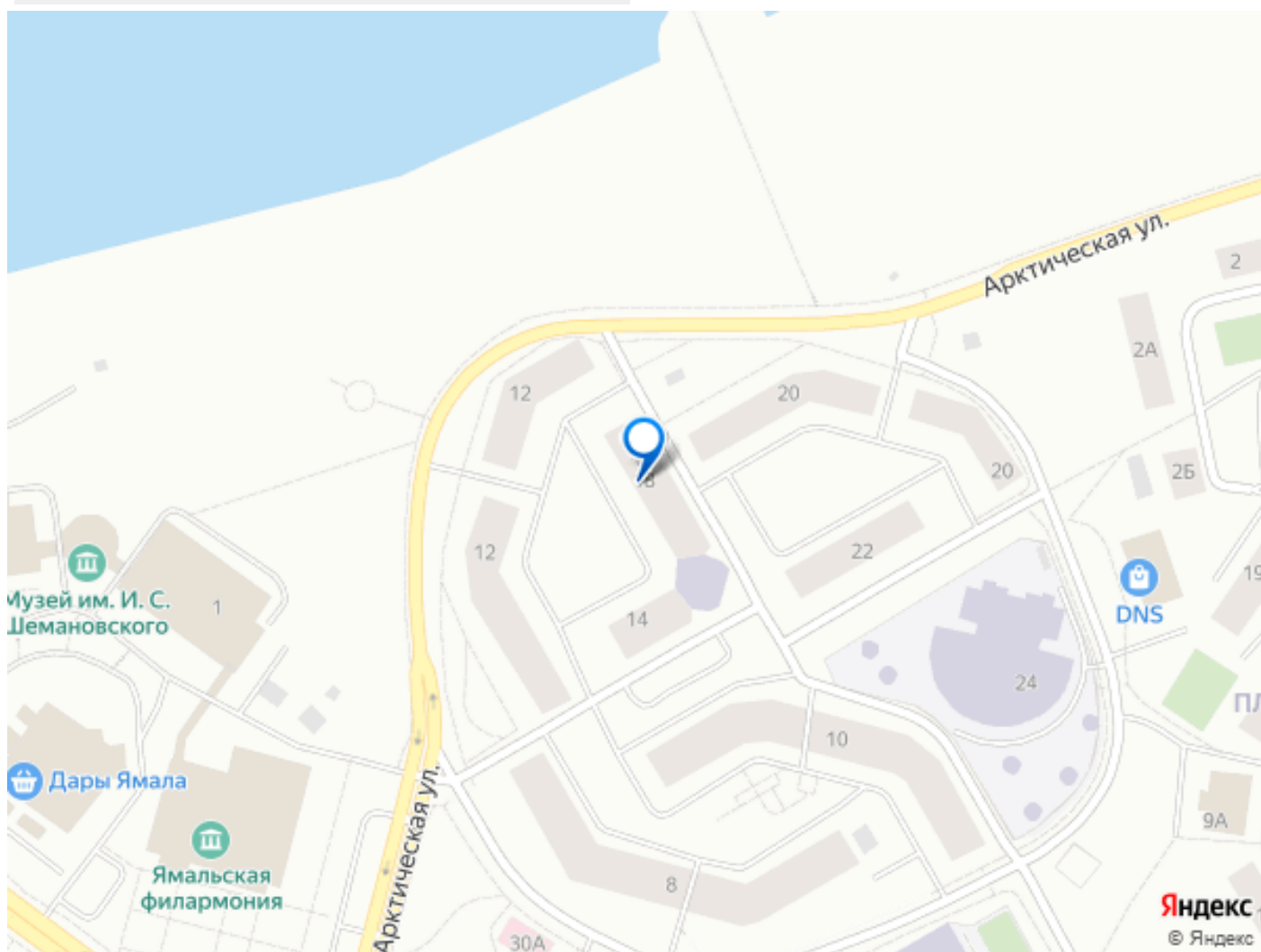
небольшой шкаф-купе с зеркалом. В общем

тамбуре установлен железный шкаф для

хранения вещей. В квартиру проведен

интернет (оптоволокно) и точка подключения для стационарного телефона. Прописан один человек. Один взрослый собственник. Без обременений. P.S. звонки принимаю только с 4 октября.





Move.ru - вся недвижимость России