

Создано: 07.10.2025 в 12:01

Обновлено: 07.10.2025 в 22:39

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Муравленко, улица Ленина, 83**

5 200 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Муравленко, улица
Ленина, 83

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

47.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

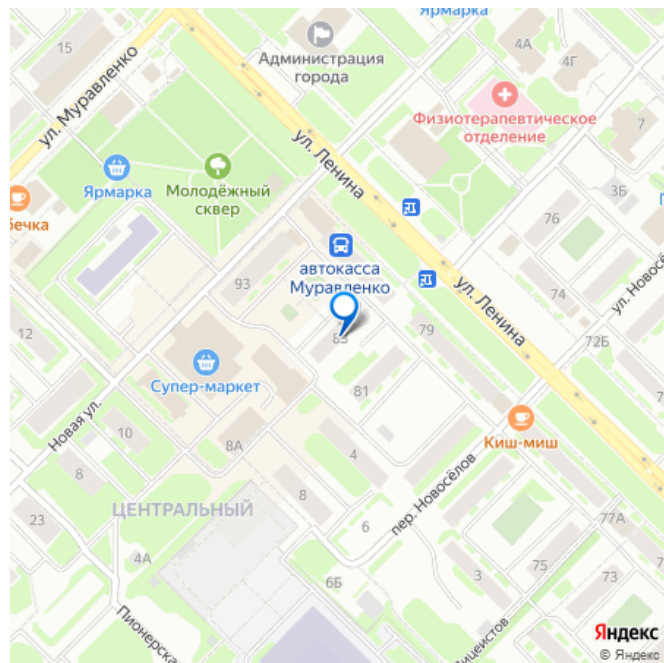
<https://salehard.move.ru/objects/928552741>

2

**ЭТАЖИ Новый Уренгой, ЭТАЖИ Новый
Уренгой**

79195508568

для заметок

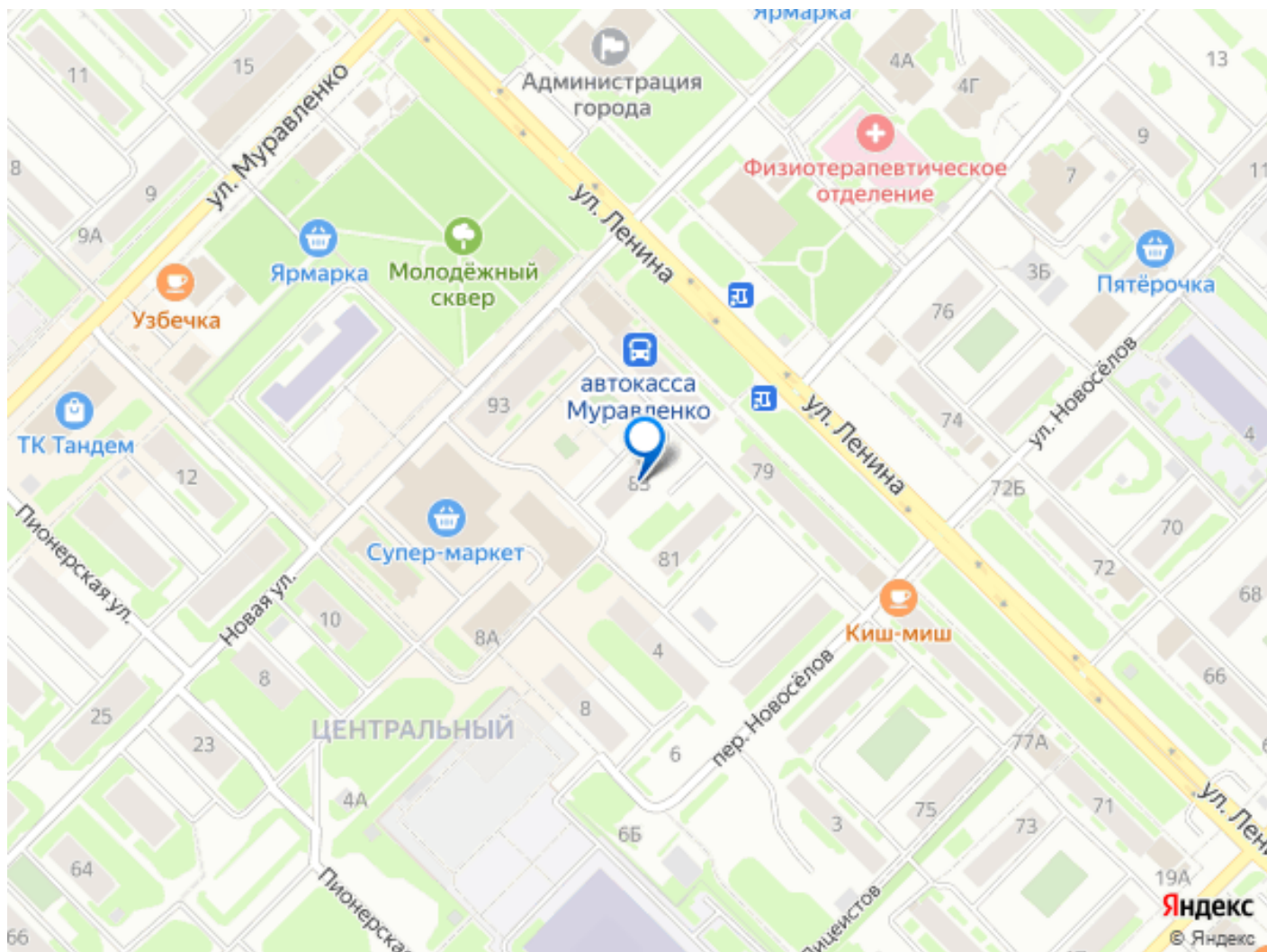


Описание

Двухкомнатная квартира расположена в центре города, что обеспечивает высокий уровень транспортной доступности и развитой инфраструктуры. Объект находится в состоянии, требующем ремонта, что открывает для нового собственника уникальную возможность реализовать индивидуальный дизайн-проект и создать интерьер, полностью отвечающий личным требованиям и предпочтениям, без необходимости переплаты за уже выполненную, но, возможно, не устраивающую отделку. Жилье идеально подходит как для инвестиций, так и для собственного проживания. Ключевым преимуществом является исключительная локация: в непосредственной шаговой доступности находятся школы, детские сады, лицей, колледж, а также детская и взрослая поликлиники, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Развитая коммерческая и социальная инфраструктура района включает в себя банки, аптеки, супермаркеты и разнообразные объекты досуга. Все формальности по совершению сделки гарантированно сопровождаются на каждом этапе, обеспечивая абсолютную юридическую чистоту и безопасность. Данное предложение представляет собой выгодное вложение в недвижимость с высоким потенциалом роста стоимости благодаря центральному расположению и долгосрочной перспективе.

Код пользователя: 163449
Номер в базе: 10031212





Move.ru - вся недвижимость России