

Создано: 17.09.2025 в 15:38

Обновлено: 28.10.2025 в 19:08

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Муравленко, Пионерская улица, 18**

5 600 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Муравленко, Пионерская
улица, 18

Улица

[улица Пионерская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

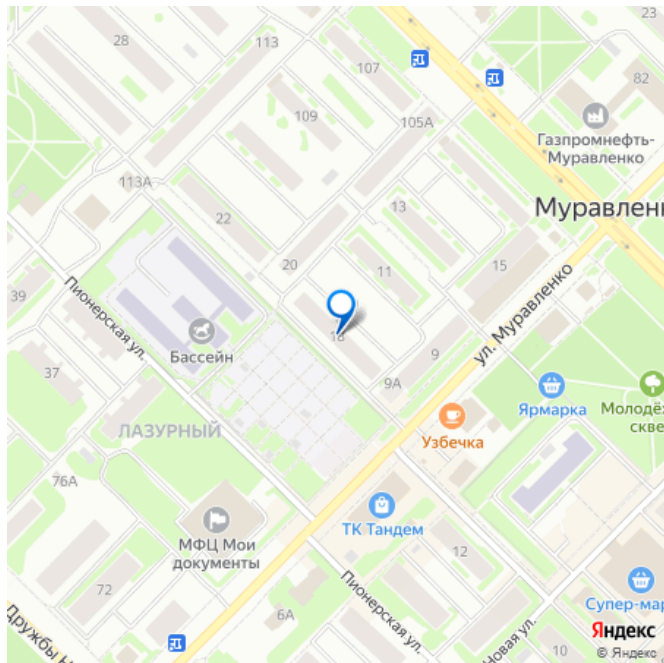
<https://salehard.move.ru/objects/928506518>

9

**Ирина Васильевна Куртова, ЭТАЖИ
Новый Уренгой**

79124302007

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

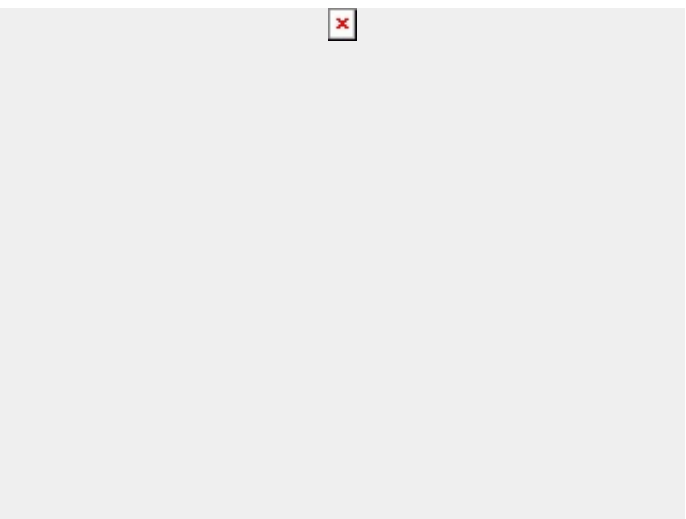
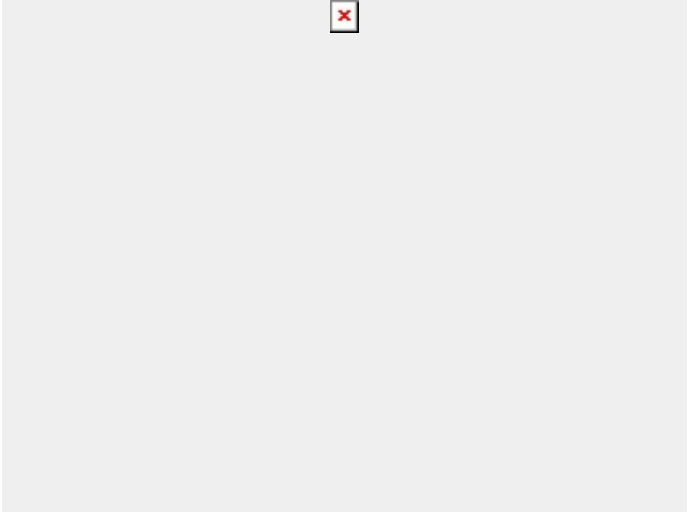
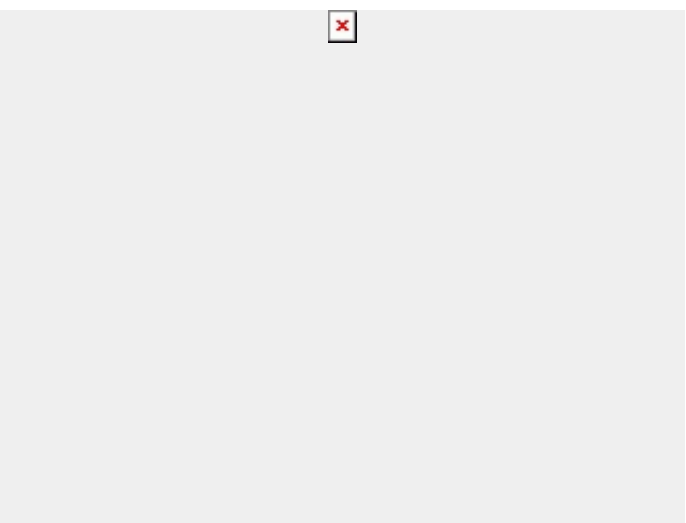
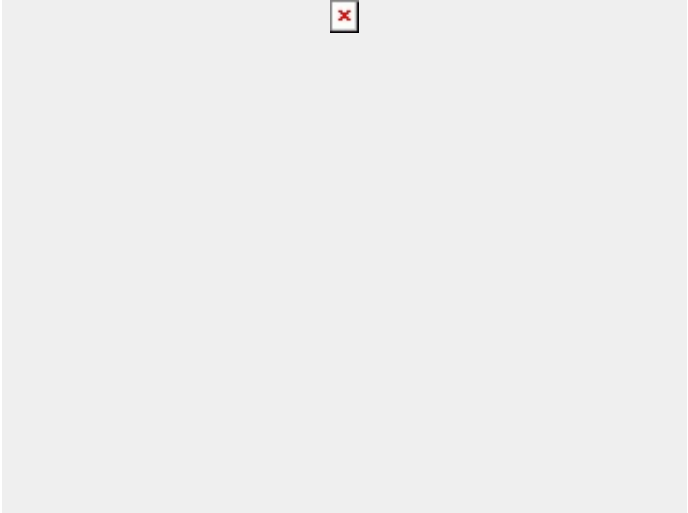
да

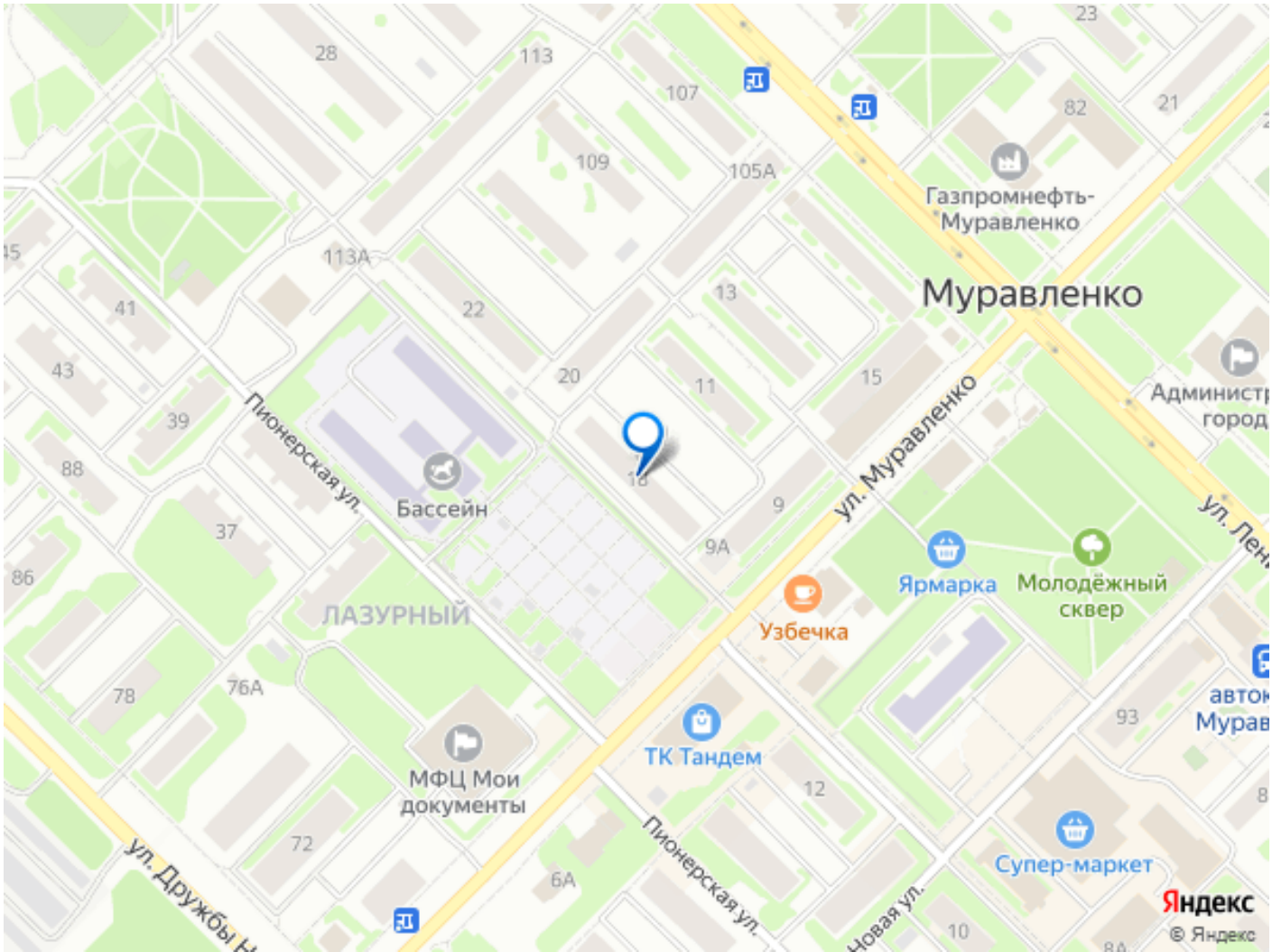
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в центральной части города, отличающаяся выгодным расположением и практичной планировкой. Объект находится в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры: супермаркетов «Магнит Семейный» и DNS, многофункционального центра (МФЦ), детского сада «Дельфин», аптек, а также кафе . Высокая транспортная доступность обеспечивает быструю связь с любым районом. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт. Санузел отделан кафельной плиткой, что гарантирует долговечность и простоту в уходе. Все окна заменены на современные стеклопакеты, обеспечивающие высокий уровень тепло- и шумоизоляции. Планировка функциональна: комнаты изолированы, что создает условия для комфортного проживания семьи или организации личного пространства. Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию и проветривание. Балкон остеклен, но требует внутренней отделки, что позволяет новому собственнику адаптировать его под свои нужды. Значительная часть мебели и техники остается в квартире. Объект представляет собой интерес как для собственного проживания благодаря своему статусу и

развитой инфраструктуре района, так и в качестве инвестиции в недвижимость с высоким потенциалом арендной доходности. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу после совершения сделки. Процесс купли-продажи будет организован с максимальной надежностью и прозрачностью. Код пользователя: 183691
Номер в базе: 9737372





Move.ru - вся недвижимость России