

🕒 Создано: 16.07.2025 в 10:18

🔄 Обновлено: 14.08.2025 в 12:26

**Ямало-Ненецкий автономный округ,  
Ноябрьск, улица Владимира Высоцкого, 7**

**6 700 000 ₽**

Ямало-Ненецкий автономный округ, Ноябрьск, улица  
Владимира Высоцкого, 7

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

26.2 м

Жилая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

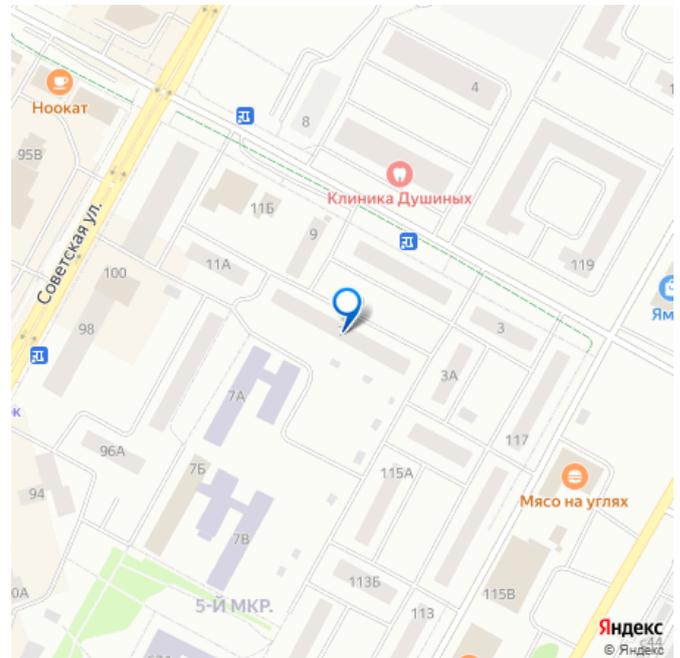
<https://salehard.move.ru/objects/928296683>

3

**Собственник**

**79129106414, 7912430  
4284**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

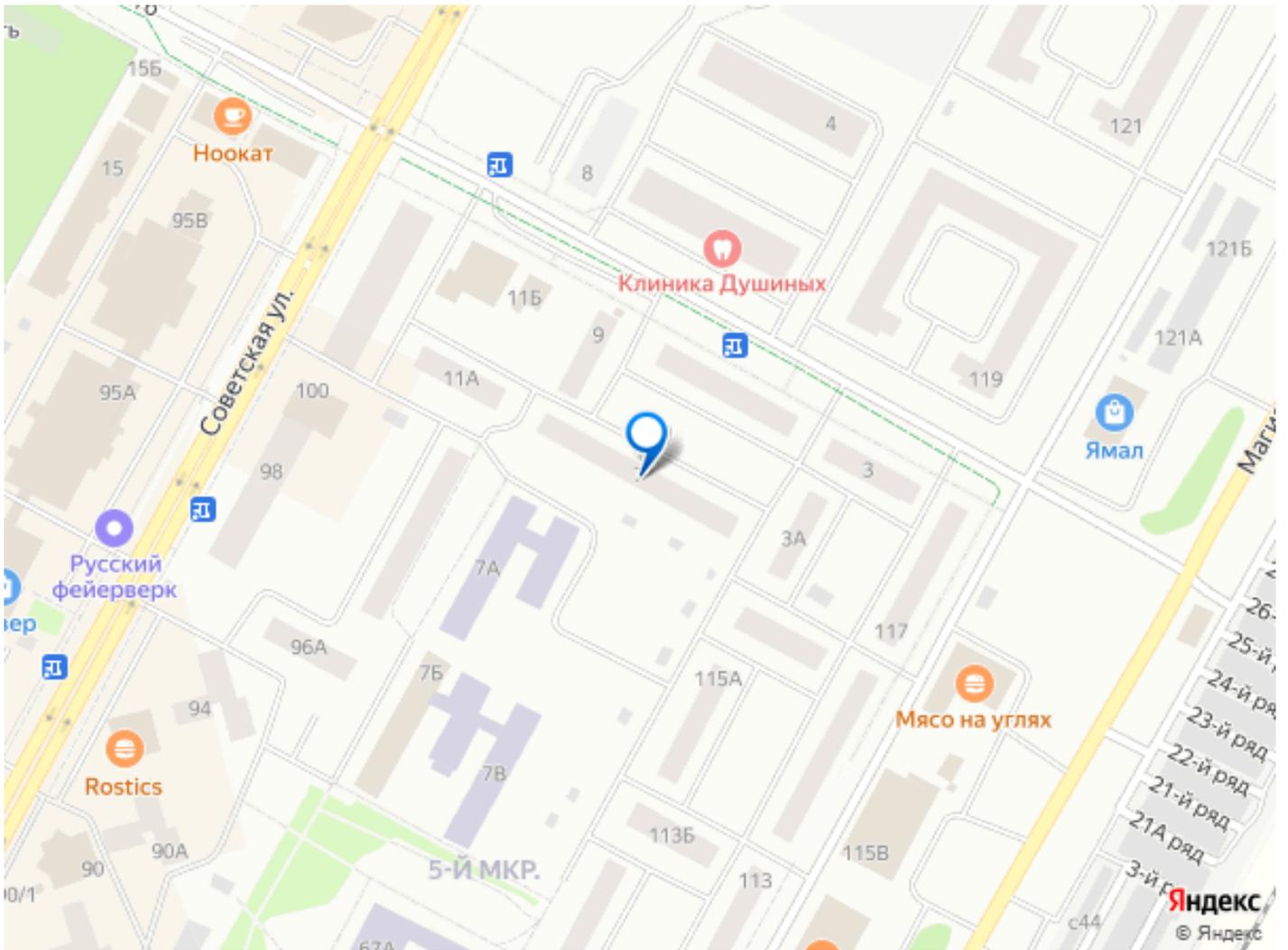
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре города Ноябрьск по адресу: улица Владимира Высоцкого, 7. Общая площадь составляет 51 кв. м, из которых жилая — 28.7 кв. м, а кухня — 8.8 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1991 году. Высота потолков — 2.62 метра. Имеется балкон, окна выходят как на улицу, так и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов. Санузел отдельный, оборудован всем необходимым. Из мебели и техники остается все, что необходимо для комфортного проживания. Дом в хорошем состоянии, регулярно проводятся работы по поддержанию чистоты и порядка. Имеется мусоропровод, а также наземная парковка, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. Район, в котором находится квартира, обладает развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, магазины. Все необходимое — в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. Прямая продажа от собственника. Документы полностью готовы к сделке, никаких

обременений нет. Возможна продажа в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность приобрести жилье в удобном районе. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России