

Создано: 17.09.2025 в 15:10

Обновлено: 21.10.2025 в 15:39

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Муравленко, Российская улица, 44**

5 300 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Муравленко, Российская
улица, 44

Улица

[улица Российская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

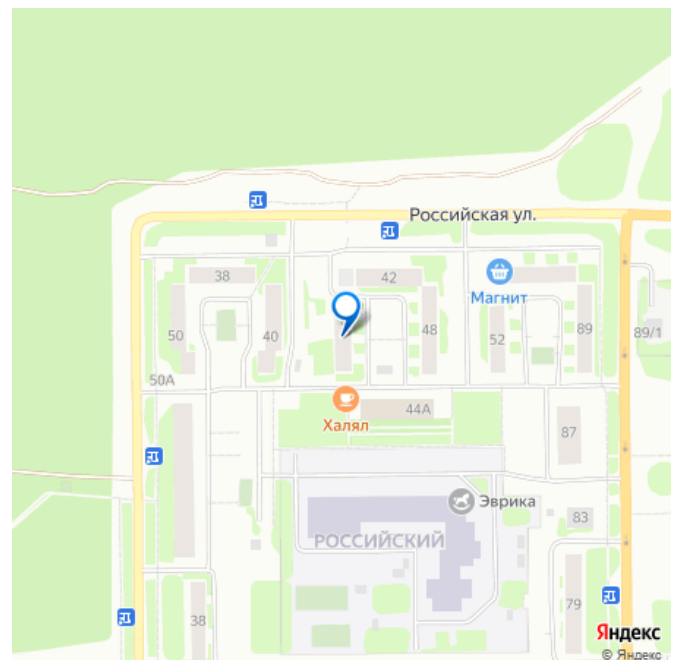
<https://salehard.move.ru/objects/928500723>

4

**Ирина Васильевна Куртова, ЭТАЖИ
Новый Уренгой**

79124302007

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

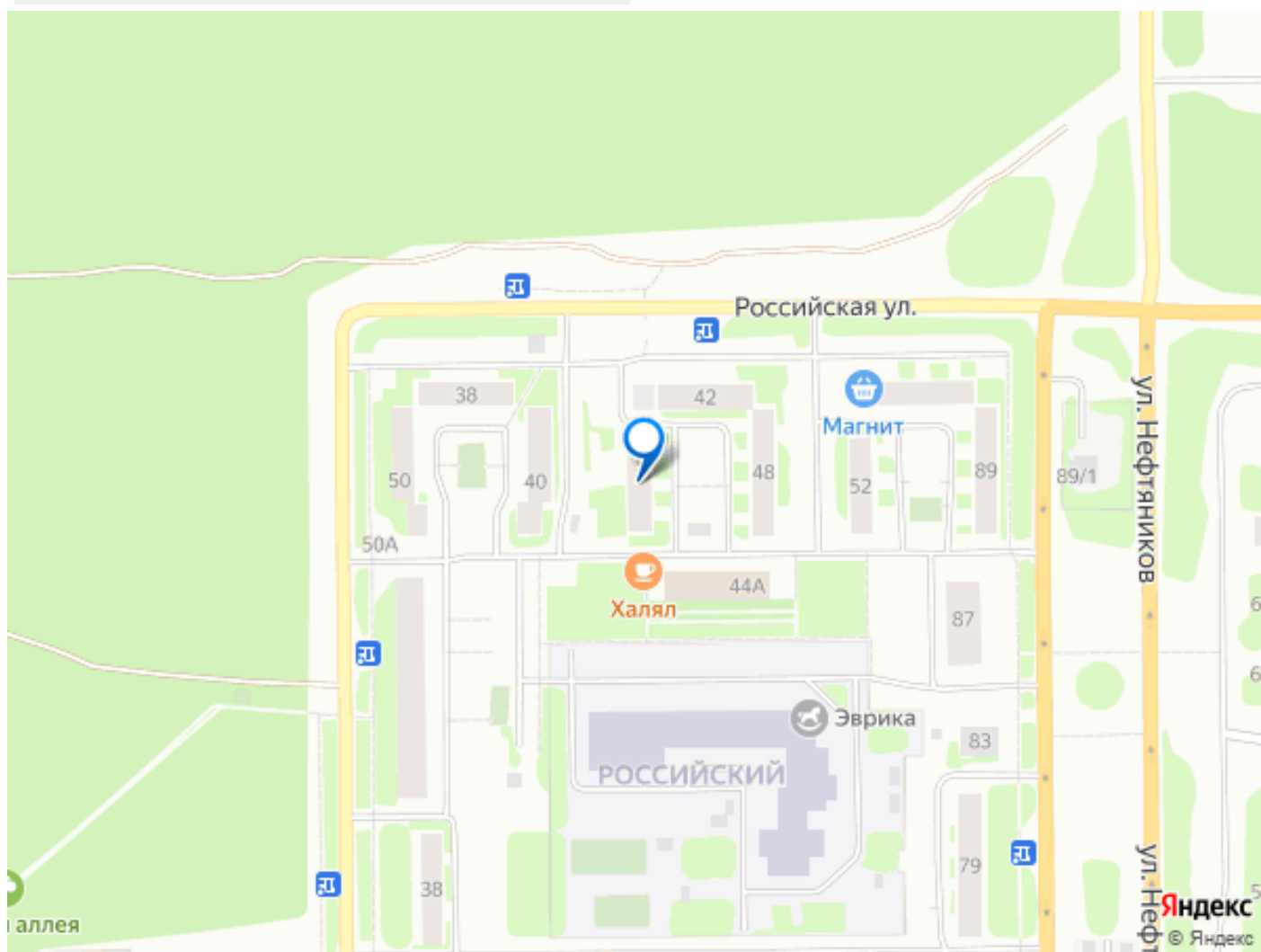
возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира площадью 52,2 м² расположена на 4 этаже пятиэтажного дома в тихом и благоустроенном районе. Торцевое расположение обеспечивает хорошую инсоляцию — во всех комнатах большие окна, наполняющие пространство естественным светом. Фасад утеплён пеноизолом, что гарантирует сохранение тепла зимой и прохлады летом. В спальне и на кухне установлены новые радиаторы отопления, а натяжные потолки во всех помещениях придают интерьеру аккуратный и современный вид. Ванная комната полностью отделана плиткой, что упрощает уход и повышает долговечность покрытия. Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой, включая холодильник остальное по договоренности, что позволяет заселиться сразу после покупки. Дополнительное преимущество — парковочное место у подъезда, избавляющее от поиска места для автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины «Монетка», «Красно-белое» и «Магнит», а из окон видна школа-сад «Эврика», что особенно удобно для семей с детьми. Во дворе обустроена новая детская площадка, а в нескольких минутах ходьбы начинается лесной массив, подходящий для прогулок, занятий спортом и отдыха на природе. Дом окружён спокойной семейной атмосферой, а отсутствие обременений и

полный пакет документов у собственника
делают сделку максимально прозрачной и
безопасной. Этот вариант сочетает в себе
удобное расположение, комфортную
планировку и готовность к заселению, что
делает его выгодным предложением для тех,
кто ценит практичность и уют. Наша
компания делает вашу покупку безопаснее
Код пользователя: 183691 Номер в базе:
8927145





Move.ru - вся недвижимость России