

Создано: 28.09.2025 в 11:52

Обновлено: 28.09.2025 в 11:33

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Муравленко, улица Ленина, 75**

8 700 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Муравленко, улица
Ленина, 75

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

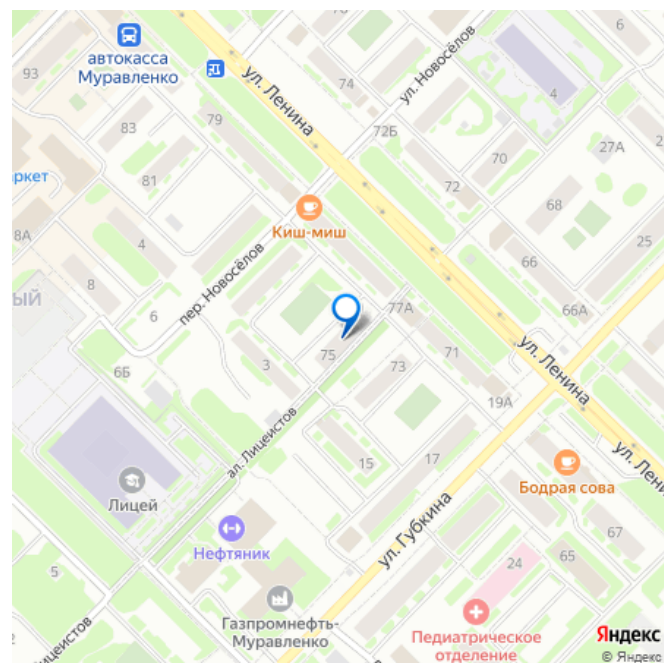
<https://salehard.move.ru/objects/928528368>

9

Собственник

**79129105033,7912910
8484**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся квартира с дизайнерским ремонтом! Всё продумано до мелочей
Ремонт: - стены выровнены; - заменена вся проводка; - выведен эл. щиток в квартиру (спрятан в шкафу); - заменены трубы и радиаторы; - пятикамерные окна на балконе; - тёплый пол на балконе; - никаких обоев, все стены покрыты декоративной штукатуркой (заказывали мастера из другого города) ; - декоративный кирпич на балконе; - алюминиевые плинтуса (животные не повредят); - пол - кварцвинил 42 класса, туалет и ванна- керамогранит; - во всех комнатах натяжной потолок, включая балкон; - декоративная рейки с подсветкой и натуральным мхом в зоне питания на кухне и в зоне отдыха в зале; - раздвижные двери из закалённого стекла в зале для разделения зоны отдыха и сна (индивидуальный заказ); - в ванной установлен литевой поддон, душевая кабина со складной дверцей и душевой стойкой с верхним тропическим душем; - в туалете установлен гигиенический душ, всё трубы и бойлер с розеткой спрятаны за инстоляцией из керамогранита. Остаётся вся мебель и техника: - шкафы, столы,подвешная тумба и кухня изготовлены на заказ из высококачественных материалов (фурнитура Блюм, кухня МДФ); - кровати, диван и матрасы приобретены в Асконе; - холодильник, микроволновая печь, духовой шкаф, индукционная плита, посудомоечная

машина, стиральная и сушильная машины, бойлер. Ремонт был выполнен менее года назад, техника приобретена в тот же период. Дополнительный бонус!!! В этом году двор попал под региональную программу по благоустройству «Мой двор»: - произведен ремонт фасада (произведено утепление всех межпанельных швов, проведена покраска фасада) ; - установлено видеонаблюдение; - заменены устройства освещения; - заменены входные группы (установлены стеклянные двери); - установлены скамейки у урны у входных групп; - удобная парковочная стоянка во дворе. Заезжай и живи!)



