

Создано: 17.09.2025 в 12:36

Обновлено: 17.09.2025 в 12:29

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Ноябрьск, Магистральная улица, 125**

6 500 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Ноябрьск,
Магистральная улица, 125

Улица

[улица Магистральная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

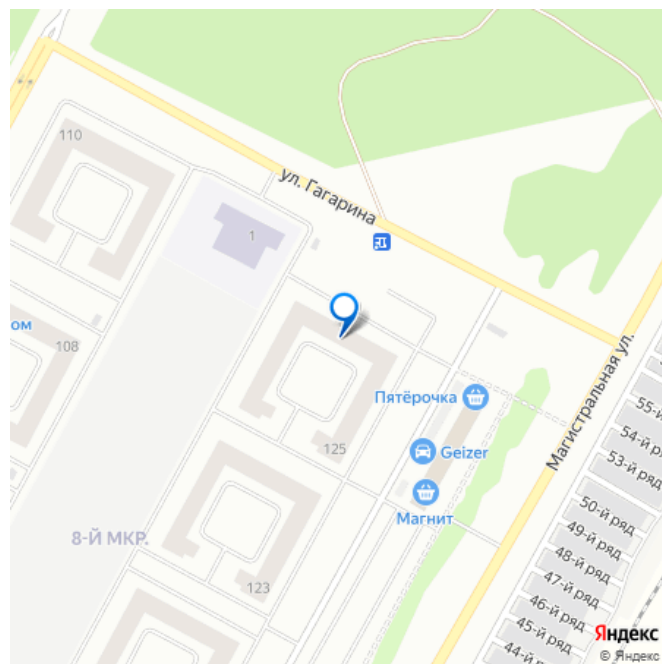
<https://salehard.move.ru/objects/928503686>

9

Собственник

79124301528

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

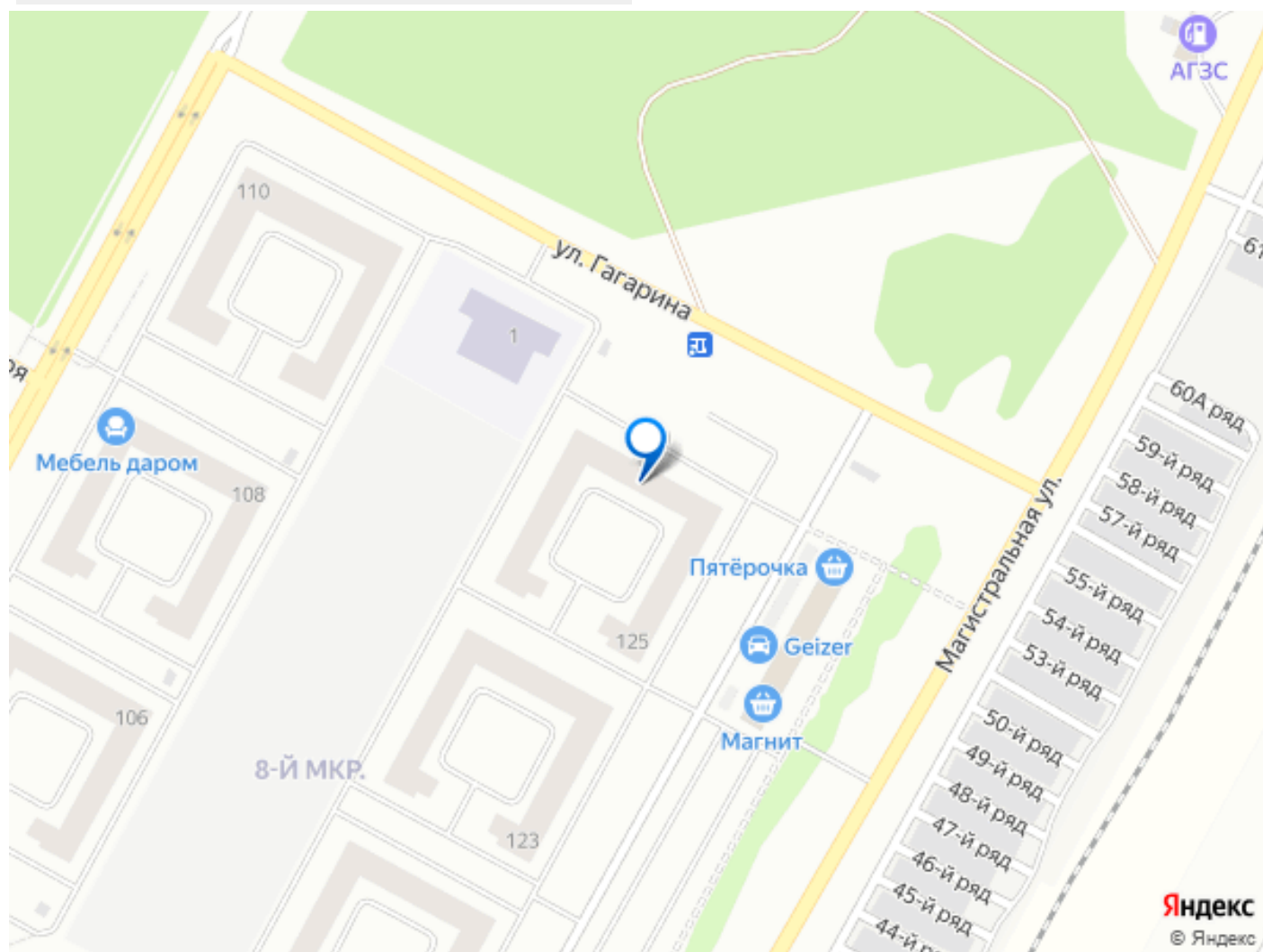
возможна ипотека

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 52.8 квадратных метров на пятом этаже девятиэтажного монолитного дома, построенного в 2013 году. Адрес объекта: город Ноябрьск, 8-й микрорайон, улица Магистральная, дом 125. Квартира включает в себя две комнаты, совмещенный санузел и балкон, откуда открывается приятный вид на окрестности. Кухня имеет площадь 9 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства для кулинарного творчества и семейных ужинов. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не придется вкладывать дополнительные средства сразу после покупки. Расположение дома идеально подходит для комфортной жизни. Рядом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Для удобства жителей во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Также рядом расположены магазины Магнит и Радуга, где всегда можно приобрести свежие продукты. Для тех, кто следит за своим внешним видом, в шаговой доступности находятся парикмахерская и студия красоты. Для себя. А детский сад Лучик станет отличным выбором для семей с маленькими

детьми. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона. Наличие парковки во дворе избавит от проблем с поиском места для автомобиля. Это прекрасный вариант как для молодых семей, так и для тех, кто ценит комфорт и качество жилья. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех ее преимуществах лично!





Move.ru - вся недвижимость России