

🕒 Создано: 16.07.2025 в 17:17

Обновлено: 21.10.2025 в 18:41

**Ямало-Ненецкий автономный округ,  
Салехард, улица Гаврюшина, 17**

**14 500 000 ₽**

Ямало-Ненецкий автономный округ, Салехард, улица  
Гаврюшина, 17

Улица

[улица Гаврюшина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

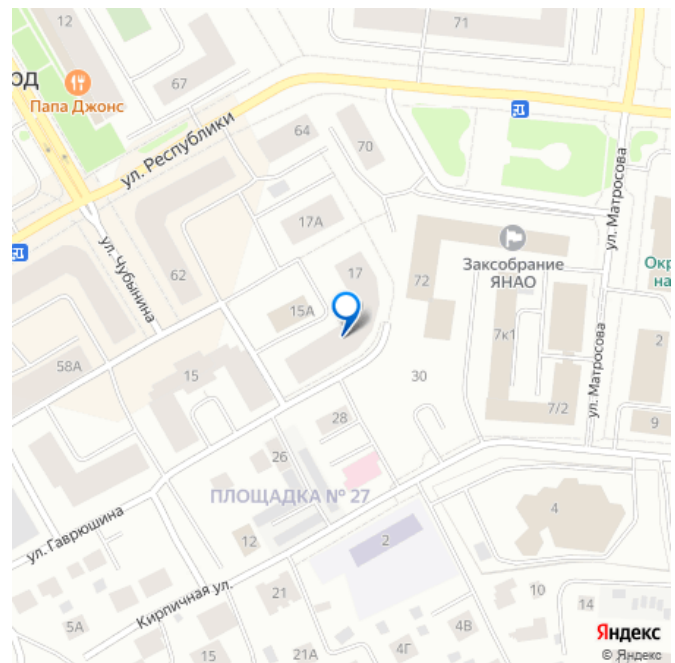
<https://salehard.move.ru/objects/928500524>

3

**Александра Викторовна Нестерчук,  
Этажи Салехард**

**79120720380**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

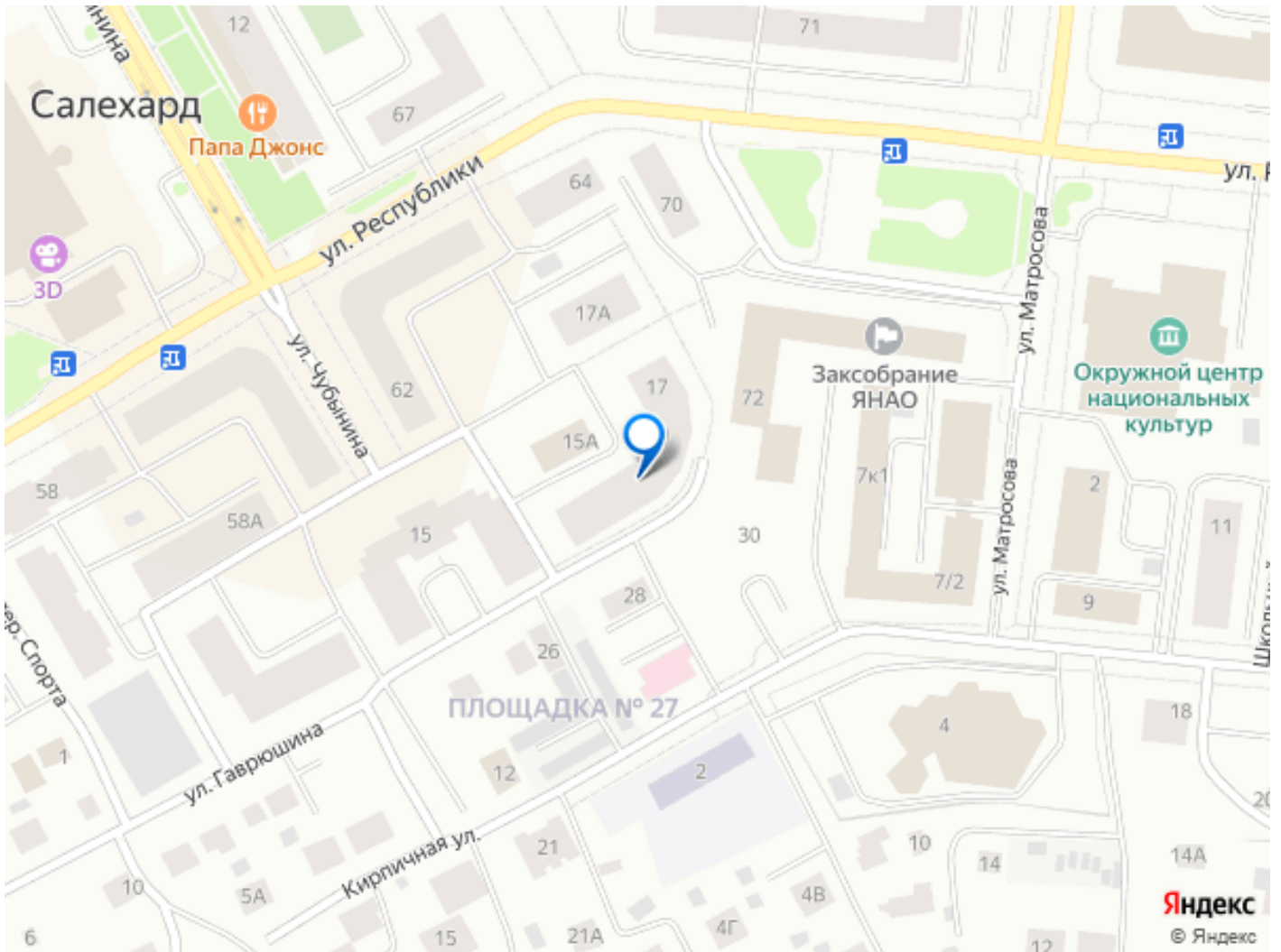
возможна ипотека

## Описание

Отличная новость для тех, кто ищет просторное и уютное жилище в самом сердце Салехарда! Продаётся большая двухкомнатная квартира общей площадью 74,4 кв.м. Возможен торг!!! Это не просто квартира, это ваш будущий дом, который ждёт вас с такими особенностями: Уютная спальня с личной гардеробной комнатой и выходом на просторную лоджию (можете себе представить, какими завтраками можно будет наслаждаться на свежем воздухе?) Раздельный санузел, что значительно добавляет комфорта для проживания большой семьи. Большие коридоры дают ощущение простора и много возможностей для хранения вещей, а так же позволяют найти идеи для организации пространства. На кухне тоже есть балкон, что делает помещение более светлым и воздушным. Квартира расположена в удобном районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся: • Магазины и супермаркеты • Кафе и рестораны • Остановки общественного транспорта • Аптеки • Парки и зоны отдыха. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной недвижимости в центре города! Свяжитесь с нами по указанному телефону или посетите наш офис Агентства недвижимости «Этажи»

по адресу: ЯНАО, г. Салехард, ул. Ленина 44,  
ТЦ «Апельсин», 2 этаж. Мы с удовольствием  
ответим на все ваши вопросы и организуем  
просмотр. Код пользователя: 167594 Номер в  
базе: 8157276





Move.ru - вся недвижимость России