

🕒 Создано: 01.02.2025 в 11:13

Обновлено: 22.10.2025 в 15:06

Собственник

79824005663

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Ноябрьск, Сибирская улица, 200**

7 100 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Ноябрьск, Сибирская
улица, 200

Улица

[улица Сибирская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

56.1 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

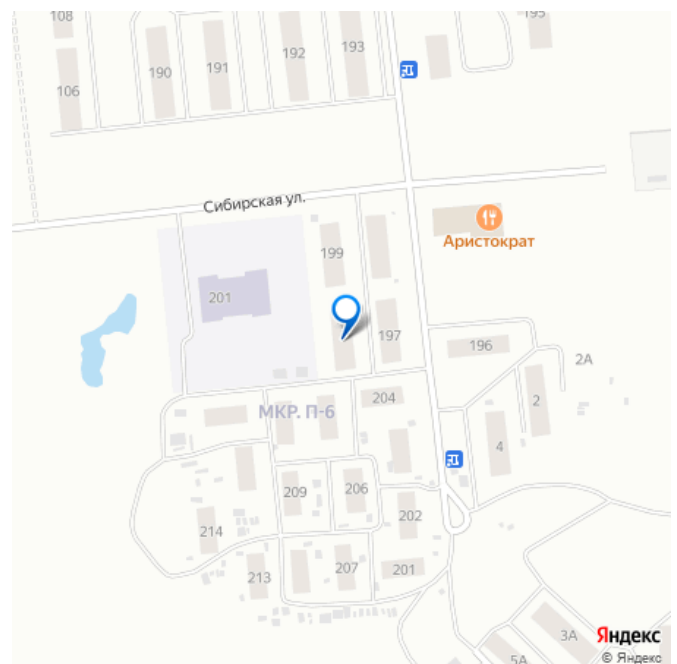
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

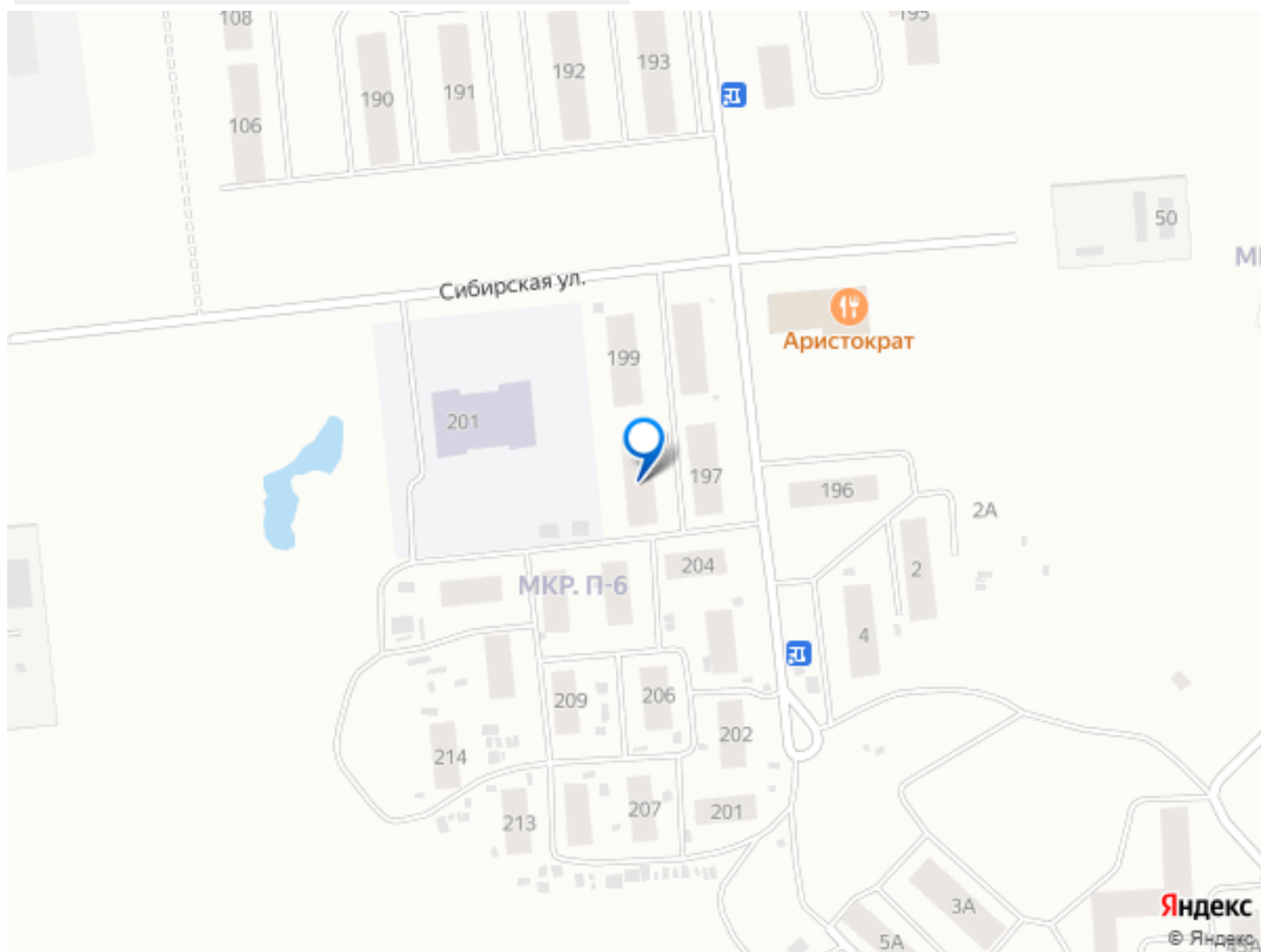
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Ноябрьске на Сибирской улице, 200. Общая площадь квартиры — 56,1 кв. м, расположена на первом этаже двухэтажного монолитного дома, построенного в 1988 году. Квартира идеально подойдет для семьи с детьми, благодаря удобной планировке и наличию всех необходимых условий для комфортного проживания. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и наслаждаться жизнью. Просторная кухня площадью 9 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и дружеских встреч. Санузел раздельный, что обеспечивает дополнительное удобство. Окна квартиры выходят на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Также есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, что решает вопрос с местами для автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Все это делает данное предложение особенно привлекательным для семей с детьми. Транспортная доступность также на высоком уровне, до ближайших остановок можно дойти за несколько минут. Квартира продается от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Возможна продажа в ипотеку, юридически

чистая сделка, все документы готовы к оформлению. Приглашаем вас на просмотр квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность приобрести отличный вариант для комфортной жизни в Ноябрьске!





Move.ru - вся недвижимость России