

Создано: 17.09.2025 в 14:35

Обновлено: 01.11.2025 в 18:32

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Муравленко, улица Ленина, 66**

6 400 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Муравленко, улица
Ленина, 66

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

64.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

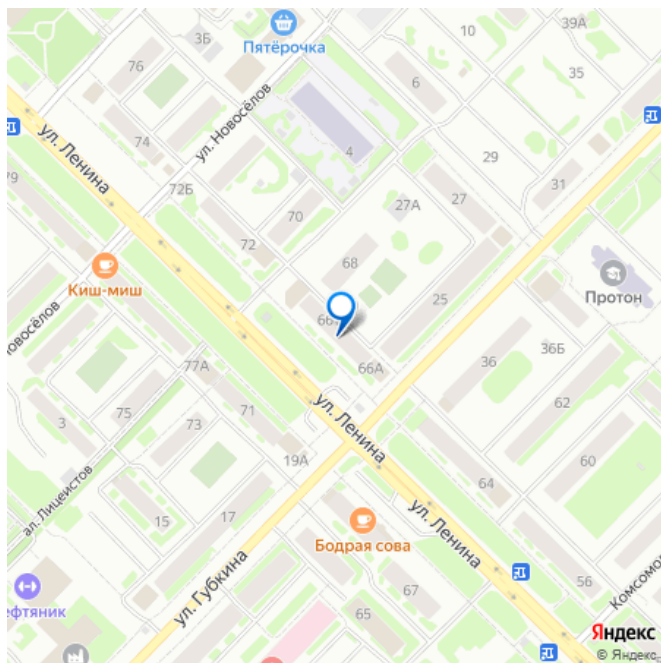
<https://salehard.move.ru/objects/928500720>

7

**Ирина Васильевна Куртова, ЭТАЖИ
Новый Уренгой**

79124302007

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира в центре города предлагает комфортное проживание для семьи. Общая площадь 67 м² рационально распределена между жилыми и подсобными помещениями. Изолированные комнаты позволяют организовать личное пространство для каждого члена семьи. Кухня 7 м² оборудована необходимой мебелью и техникой, Практичное решение — встроенная кладовая с системой хранения, которая освобождает жилое пространство от громоздких шкафов. Санузел отдельный, полностью облицован кафельной плиткой — это гарантирует гигиеничность и упрощает уборку. Окна выходят на две стороны, обеспечивая равномерное естественное освещение в течение дня. Из жилых комнат открывается вид на благоустроенный двор с современной детской площадкой закрытого типа. Безопасное ограждение территории и удаленность от проезжей части создают комфортные условия для детских игр, а расположение квартиры на среднем этаже позволяет контролировать детей прямо с балкона. Расположение в центральном районе обеспечивает отличную инфраструктурную доступность: в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и остановки

общественного транспорта. Развитая дорожная сеть позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира подключена ко всем центральным коммуникациям. Этот вариант сочетает преимущества городской локации с условиями для комфортной семейной жизни. Рациональная планировка, продуманные системы хранения и готовая инфраструктура экономят время и ресурсы владельцев. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для долгосрочных инвестиций — спрос на качественное жилье в этом районе стабильно высокий. Код пользователя: 183691 Номер в базе: 8929579



