

🕒 Создано: 26.10.2024 в 11:55

Обновлено: 03.09.2025 в 14:51

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Ноябрьск, проспект Мира, 6**

9 500 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Ноябрьск, проспект
Мира, 6

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

41.8 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

65.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

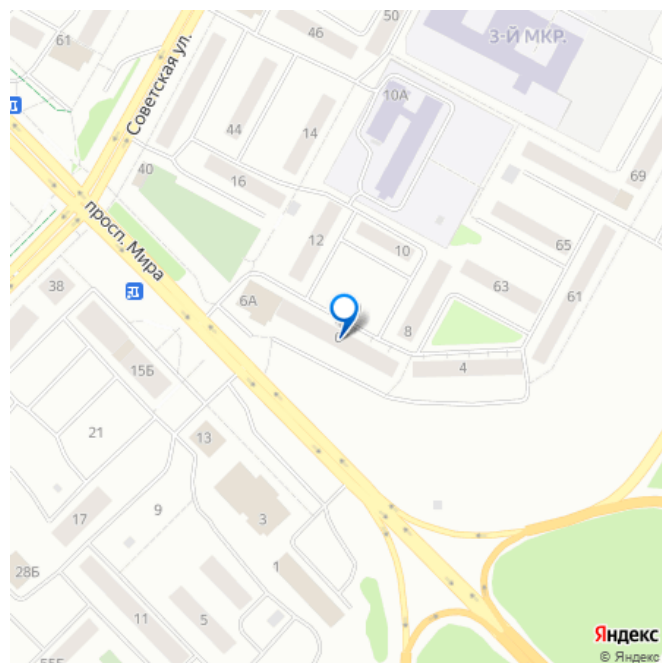
балкон

<https://salehard.move.ru/objects/9265223510>

Собственник

**79129100748,7912430
3682**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в центре Ноябрьска по адресу: проспект Мира, 6. Общая площадь квартиры составляет 65.4 кв.м, жилая площадь — 41.8 кв.м, кухня — 7.2 кв.м. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1988 году. Высота потолков составляет 2.62 метра, что добавляет пространства и света. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, что создает атмосферу уюта. Кухня функциональна и удобна, с достаточным количеством места для хранения. Санузел совмещенный, что оптимально для рационального использования пространства. Из окон открывается приятный вид как на улицу, так и во двор, а также есть балкон для отдыха и хранения сезонных вещей. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде чисто и аккуратно. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти свободное место для автомобиля. Район благоустроенный, с развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь комфортным. В шаговой

доступности от дома расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом находятся клиники и магазины, где можно приобрести все необходимое. Хорошая транспортная доступность обеспечивает быстрый доступ к основным точкам города. Квартира продается без посредников, что гарантирует прозрачность сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к продаже, квартира без обременений и юридически чистая. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и помочь с покупкой. Звоните уже сегодня!



