

Создано: 14.07.2025 в 14:30

Обновлено: 12.10.2025 в 13:37

Лариса Вигуль, Лариса Вигуль
79124309121

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Надым, Ленинградский проспект, 2**

5 100 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Надым, Ленинградский
проспект, 2

Улица

[проспект Ленинградский](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

71.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

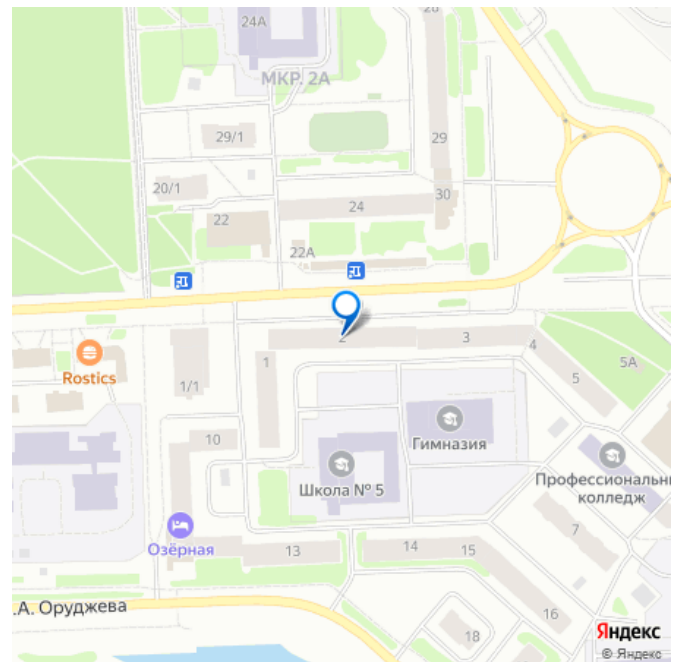
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

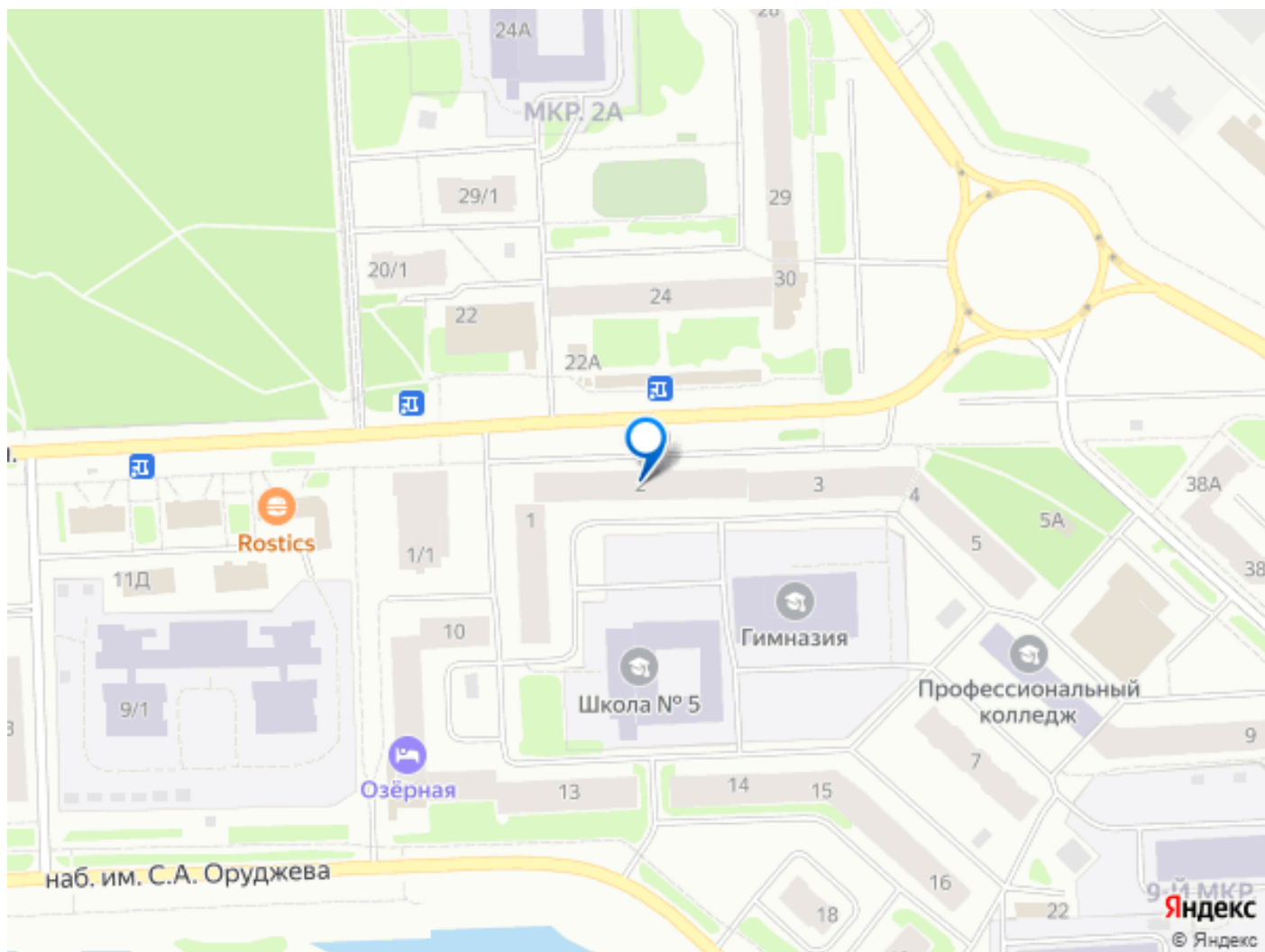
Продаётся светлая просторная трёхкомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного дома, расположенного в самом центре города. В квартире косметический ремонт, пластиковые окна, на полу линолеум, стены оклеены обоями в нейтральных тонах.

Проводка в квартире частично заменена на медь, кроме двух комнат. При продаже в квартире остаётся мебель и техника.

Квартира имеет общую площадь 71,1 кв. м. и очень комфортную планировку: комнаты расположены на две стороны, санузел отдельный, облицован плиткой и размещён в зоне спален. Ещё одним плюсом данной квартиры является большая кладовая, которую можно переоборудовать в функциональную гардеробную. По состоянию квартира - можно заехать и жить.

Инфраструктура района хорошо развита, во дворе дома школа 5 и Гимназия, рядом расположены детские сады, сетевые магазины, банки, аптеки, салоны красоты, остановки общественного транспорта. В пешей доступности Парк им. Козлова Е.Ф., Набережная. Звоните уже сегодня, покажем в удобное для Вас время, рассмотрим Ваши предложения, найдём компромиссное решение. При необходимости возможен онлайн-показ.





Move.ru - вся недвижимость России