

Создано: 25.09.2025 в 08:16

Обновлено: 02.10.2025 в 10:14

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Салехард, улица Маяковского, 19А**

3 900 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Салехард, улица
Маяковского, 19А

Улица

[Маяковского переулок](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

52 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

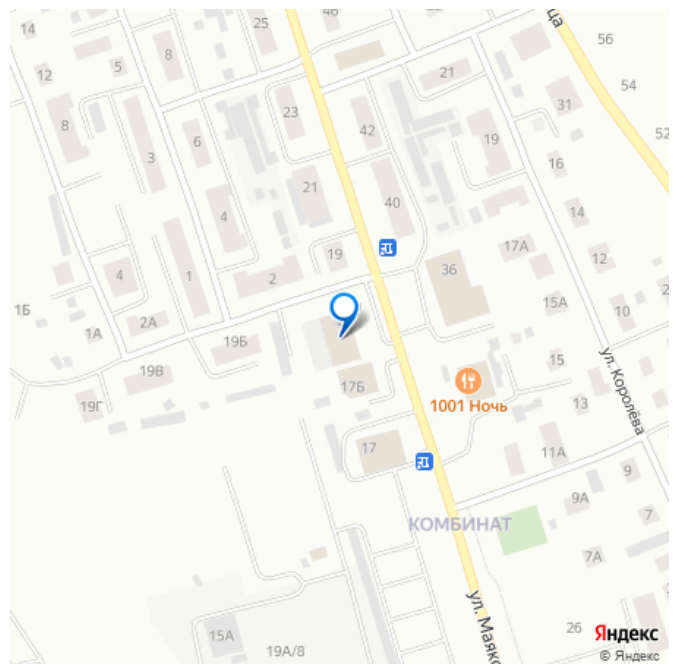
Продается готовый бизнес — бар Другое Место (помещение в аренде). Идеальное предложение для тех, кто хочет войти в прибыльный и перспективный бизнес с минимальными рисками! **О бизнесе:** — Уютный бар на 30-35 посадочных мест. — Новый телевизор диагональ 85 (просмотр матчей), настольные игры. — Наличие теплого стеклянного тамбура (зимой в помещении очень тепло). — В помещении три больших окна. — Мягкая мебель сделана на заказ в г. Санкт-Петербург (мягкие диваны и большие мягкие стулья). — Есть возможность

<https://salehard.move.ru/objects/9285216198>

Собственник

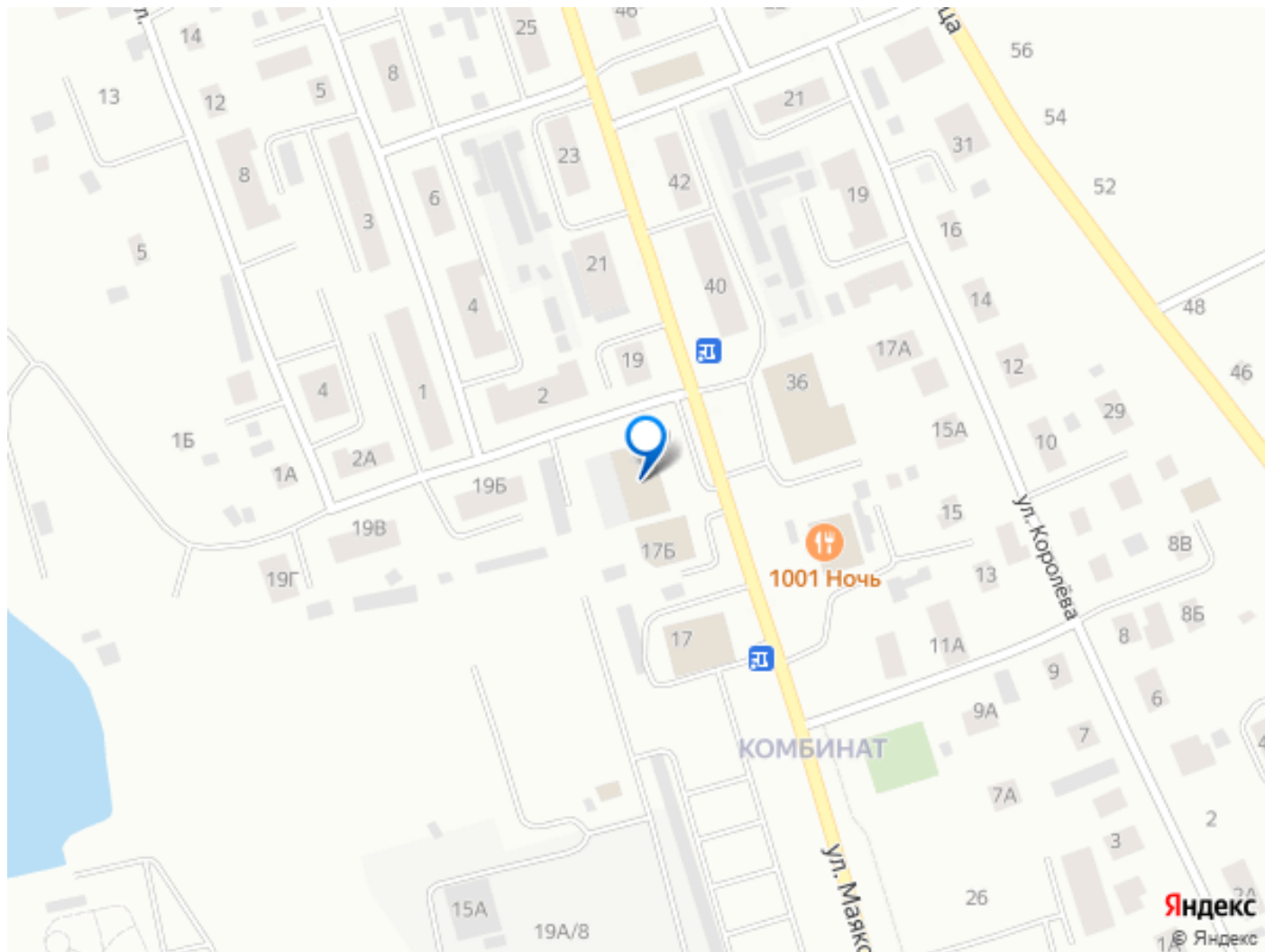
79129108422

для заметок



сдачи помещения для проведения корпоративов, дней рождения, выступлений, КВН, квистов, проведения мафии и т.д. — Есть место под кухню (кухня в процессе создания), позволяющее расширить меню и увеличить средний чек. — Туалет. — Продуманное расположение, есть отдельная парковка (в здании находится Магнит, караоке). — Стоит видеонаблюдение (внутреннее и наружное). — Проведен интернет, оптоволокно (коннект). — Светодиодная наружная вывеска (сделана на заказ). — Все, что есть в баре, остается, баллон углекислоты и пивные бокалы (более 50 штук) в подарок. — Возможность расширения и развития — есть возможность получения алкогольной лицензии на продажу крепкого алкоголя. При покупке также предоставляются контакты всех поставщиков продукции с налаженной поставкой до дверей бара. Ремонт новый, все новое от электрики до мебели, все куплено новое, бар запущен в апреле 2025 года. Нет времени и возможности заниматься и продвигать бар, планируется переезд в другой город. У бара большой потенциал и возможности! При грамотном управлении и рекламе бар окупит себя очень быстро. Цена и условия обсуждаются индивидуально, аргументированный торг при встрече. Свяжитесь со мной, чтобы получить подробную информацию и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России