

Создано: 29.09.2025 в 15:28

Обновлено: 27.10.2025 в 09:53

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Новый Уренгой, Сибирская улица, 31**

3 300 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой,

Сибирская улица, 31

Улица

[улица Сибирская](#)

Офис

Общая площадь

15 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

****БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!****

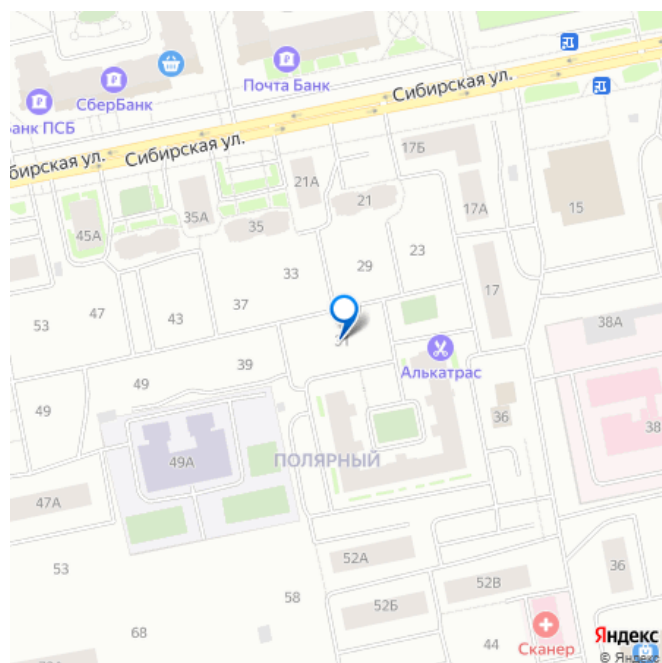
Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение в южной части Нового Уренгоя! В престижном жилом комплексе «Счастье» на продажу выставлено помещение офисного типа, расположенное на цокольном этаже девятиэтажного дома. Общая площадь составляет 15,3 м², что идеально подходит для создания уютного кабинета или офиса. Помещение уже с арендатором, что гарантирует вам стабильный доход с первого дня покупки! В качестве якорного арендатора выступает известный интернет-

<https://salehard.move.ru/objects/9285301955>

**Иван Гибридный, ЭТАЖИ Новый
Уренгой**

79195508573

для заметок



магазин ОЗОН, а также работают салоны красоты, цветочный бизнес, что создает постоянный поток клиентов и повышает привлекательность данного места для бизнеса. Район отличается отлично развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины, кафе и другие необходимые объекты. Удобная транспортная развязка и наличие парковочных мест обеспечивают легкий доступ как для клиентов, так и для сотрудников. Не упустите возможность инвестировать в успешный бизнес! Это помещение — отличный вариант для тех, кто хочет начать или расширить свое дело. Кроме того, вы можете приобрести данный объект в ипотеку, что делает его еще более доступным. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Ваше новое успешное начинание начинается здесь! Код пользователя: 149691 Номер в базе: 2968869





Move.ru - вся недвижимость России