

🕒 Создано: 29.09.2025 в 15:10

Обновлено: 24.10.2025 в 18:46

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Новый Уренгой, улица Захаренкова, 2/3**

4 800 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой, улица
Захаренкова, 2/3

Офис

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения площадью 40 кв. м расположено на пятом этаже в микрорайоне Восточный, в северной части Нового Уренгоя. Объект отличается выгодным расположением с удобной транспортной доступностью и наличием парковочных мест для клиентов и сотрудников. Ключевым преимуществом является панорамное витражное остекление, обеспечивающее обилие естественного света в течение дня и создающее привлекательный фасад для любого вида коммерческой деятельности. Компактная и функциональная площадь в 40 кв. м оптимальна для организации офиса, банковской кассы, туристического агентства, небольшого

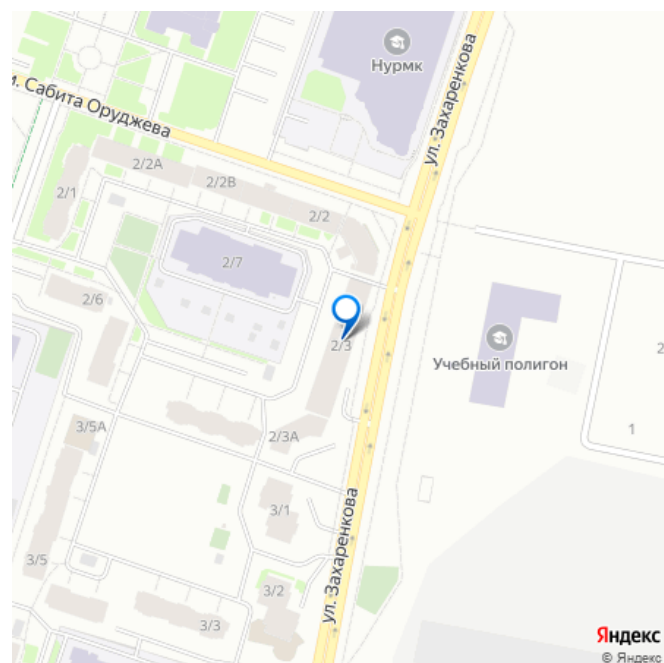
<https://salehard.move.ru/objects/928530194>

4

**Иван Гибридный, ЭТАЖИ Новый
Уренгой**

79195508573

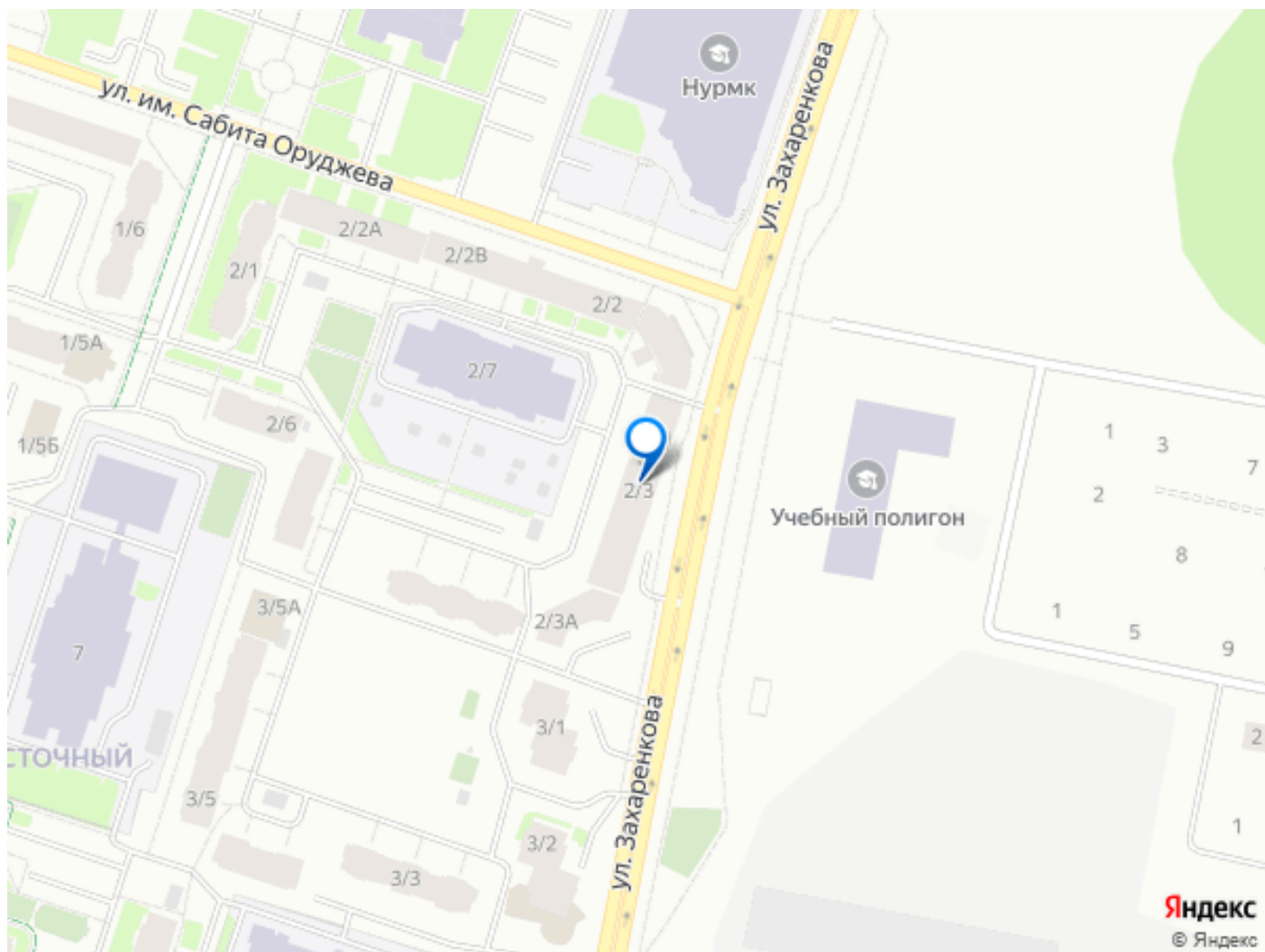
для заметок



салона услуг или пункта выдачи заказов.

Помещение обладает хорошими теплосберегающими характеристиками, что особенно важно в условиях климата Ямало-Ненецкого автономного округа. Микрорайон Восточный является развитым районом с необходимой инфраструктурой, что гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов. Данное предложение представляет собой готовое решение для начала или расширения бизнеса с минимальными затратами на подготовку. Актуальная цена делает покупку экономически обоснованной инвестицией. Для получения детальной информации и организации просмотра доступна прямая связь. Код пользователя: 24280 Номер в базе: 9925688





Move.ru - вся недвижимость России