

Создано: 23.10.2025 в 12:14

Обновлено: 23.10.2025 в 12:38

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Салехард, улица Имени Василия
Подшибякина, 6Б**

21 000 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Салехард, улица Имени
Василия Подшибякина, 6Б

Улица

[улица Имени Василия Подшибякина](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение , оборудованное под
хостел. Готовый бизнес с необходимым
оборудованием, мебелью. Помещение с
отдельным входом, расположено на втором
этаже. Отдельные комнаты на 4 - 12 мест
(всего 40 мест), несколько санузлов, душевая
кабина, оборудованная кухня. Расположение
объекта обеспечивает высокую проходимость
и удобство для клиентов — развитая
инфраструктура района включает магазины,
банки, кафе и административные
учреждения. Транспортная доступность на

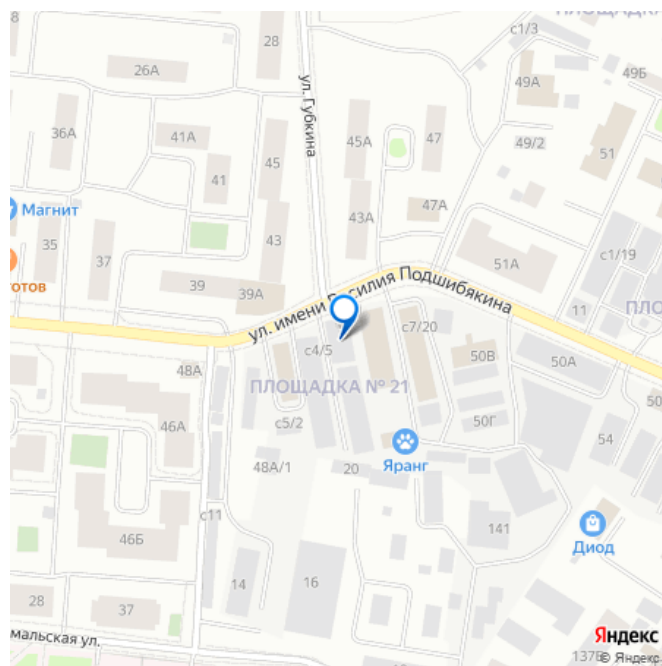
<https://salehard.move.ru/objects/928598415>

3

**Марина Анатольевна Перова, Этажи
Салехард**

79120730676

для заметок



высоком уровне: рядом находятся остановки общественного транспорта, основные магистрали города, что упрощает логистику для сотрудников и посетителей. Возможны различные варианты продажи, в т.ч. рассматривается мена на квартиру с доплатой Помещение подходит для предпринимателей, которые ценят выгодное расположение, функциональность и возможность быстрого запуска бизнеса без дополнительных вложений. Возможны различные варианты продажи, в т.ч. рассматривается мена на квартиру с доплатой Для уточнения деталей или организации просмотра обращайтесь в агентство недвижимости «Этажи» по адресу: г. Салехард, ул. Ленина 44, ТЦ «Апельсин», 2 этаж. Код пользователя: 133631 Номер в базе: 10177188



