

Создано: 29.09.2025 в 15:34

Обновлено: 19.10.2025 в 18:29

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Новый Уренгой**

95 000 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2000 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

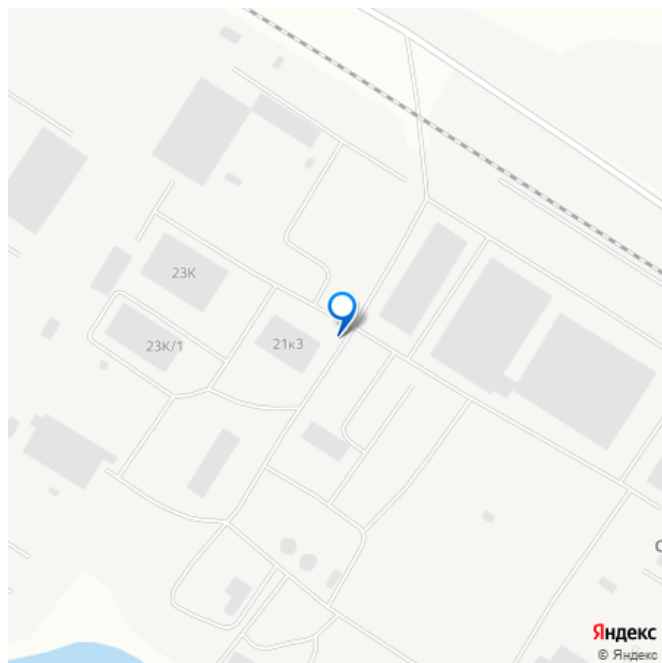
Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Предлагается к продаже общежитие, расположенное в Южной части города на 2й линии. Здание в капитальном исполнении, состоит из четырех этажей, +цокольное помещение, общей площадью 2000 кв.м. Стены выполнены из кирпича, крыша металлочерепица, полы-линолеум, плитка, (в комнатах -ковровое покрытие), высота потолков - 2,61 м. В большинстве своем комнаты оборудованы всем необходимым (кровати, душевые кабины, шкафы). На первом этаже расположена зона отдыха в структуре банного комплекса, состоящего из двух бассейнов, парилки, душевых кабин, бильярдной. Здание не

<https://salehard.move.ru/objects/928530208>

3

**Александр Николаевич Кривоченко,
ЭТАЖИ Новый Уренгой
79822606843**

для заметок



требует дополнительных затрат.

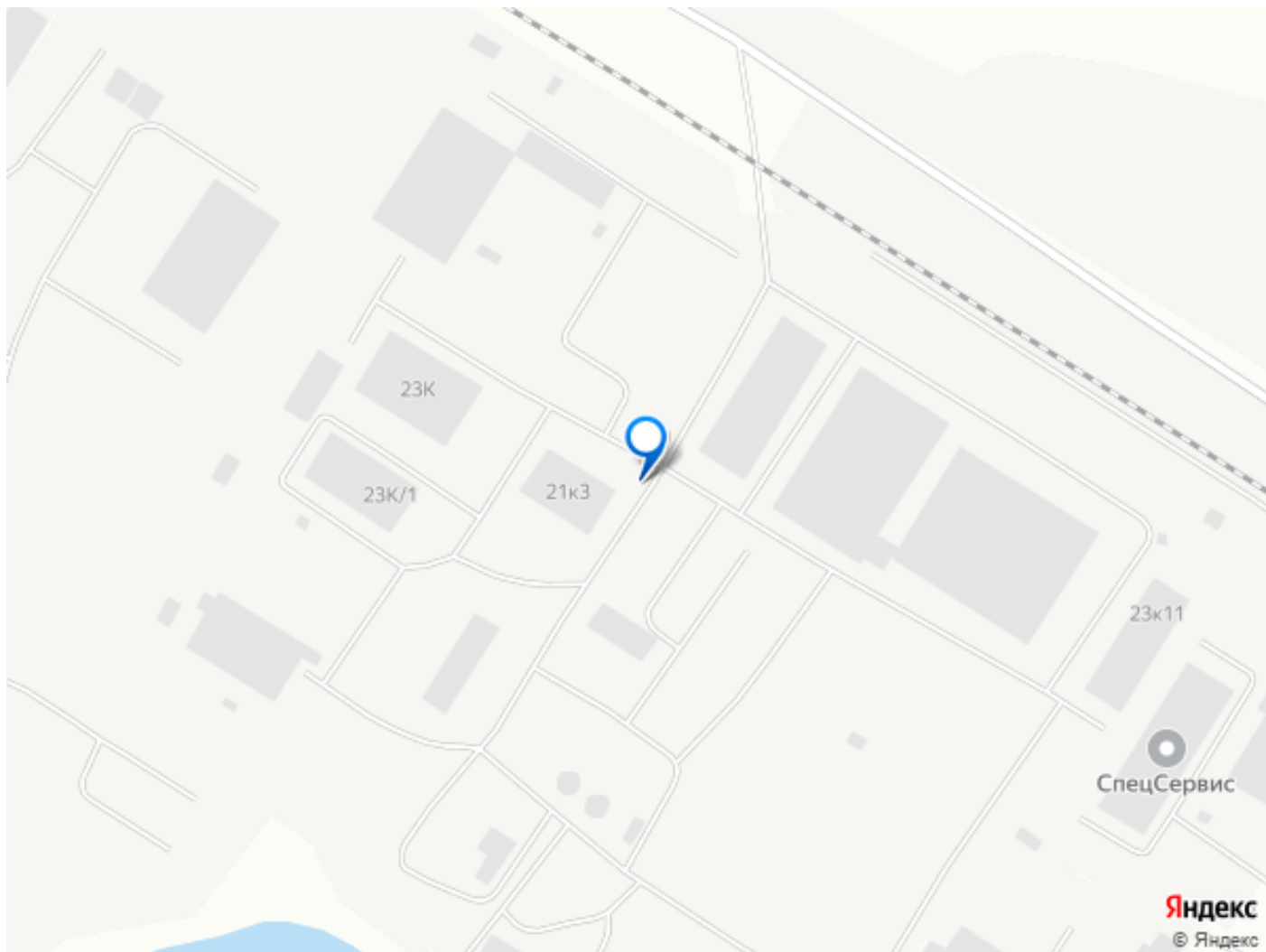
Оборудовано всеми инженерными коммуникациями. Кроме того, в скором времени поблизости со зданием будет проложена газовая магистраль, что позволит при подключении к магистрали сократить расходы на коммунальные платежи.

Земельный участок (благоустроенный) на праве долгосрочной аренды. В настоящее время здание не используется, на консервации. Форма расчетов договорная (денежные средства, оказанием услуг техникой, обмен на различную технику, ТМЦ, стройматериалы и другие основные средства). Также существует возможность оформить право собственности на каждый номер как на однокомнатную квартиру (площадь комнат от 10 кв.м., до 50 кв.м) и выставить ее на последующую продажу.

Торг. Код пользователя: 24280 Номер в базе: 2932492







Move.ru - вся недвижимость России