

Создано: 02.08.2025 в 10:46

Обновлено: 20.09.2025 в 11:09

**Ямало-Ненецкий автономный округ,  
Надым, Пионерская улица, 5**

**14 000 000 ₽**

Ямало-Ненецкий автономный округ, Надым, Пионерская  
улица, 5

Улица

[улица Пионерская](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

206 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся нежилое помещение по адресу:  
г.Надым ул.Пионерская д.5. Помещение  
расположено на первом этаже жилого дома.  
Три отдельные входные группы: две со  
стороны дороги и одна со двора. Развитая  
инфраструктура и высокий пешеходный,  
автомобильный трафик. Параметры  
объекта: -Адрес: г.Надым ул.Пионерская д.5 -  
Этаж/этажность: 1/5 - Площадь: 206м2 -  
Высота потолка: 2,7м - Вход: с улицы и со  
двора -Готовность объекта: с ремонтом  
Технические характеристики: -Мощность: 45  
кВт -Отопление, вентиляция центральное -

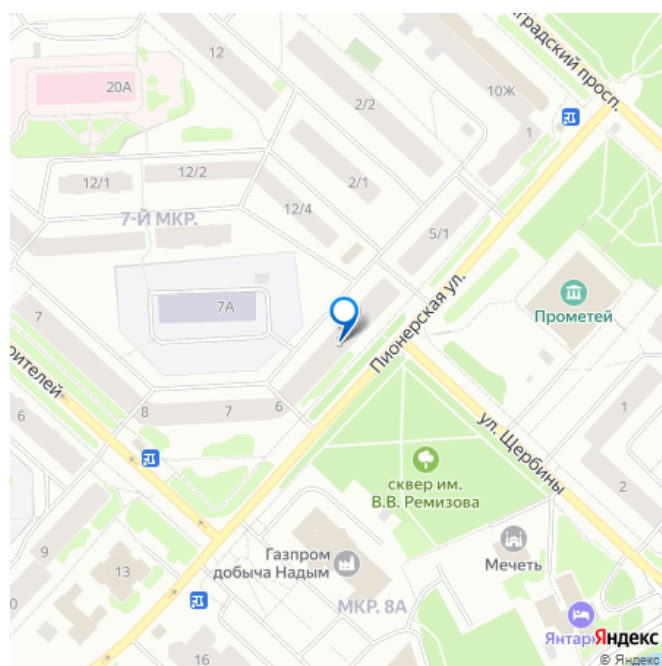
<https://salehard.move.ru/objects/928508903>

4

**Собственник**

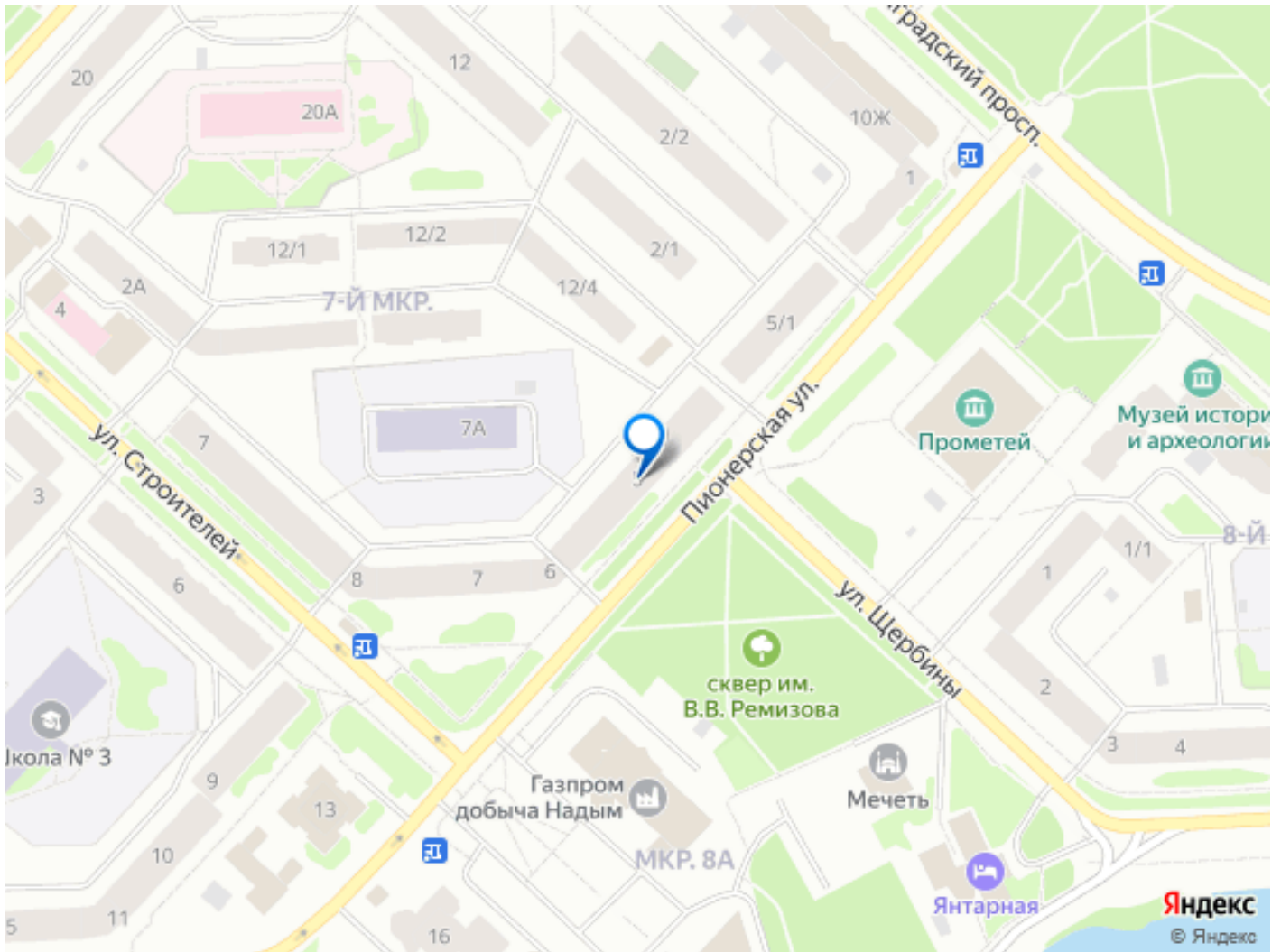
**79120720687**

для заметок



Свет, вода по счётчикам, имеется отдельный контейнер для тбо на 0.75куба Рядом продуктовый магазин «Красно-белое», стоматология и Спа-центр тайского массажа. Инфраструктура: д/с Солнышко, школа, ДК Прометей, Парк, озеро, здание Газпрома. Позвоните, я отвечу на все Ваши вопросы и организую просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России