

37 500 000 ₽**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

320 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

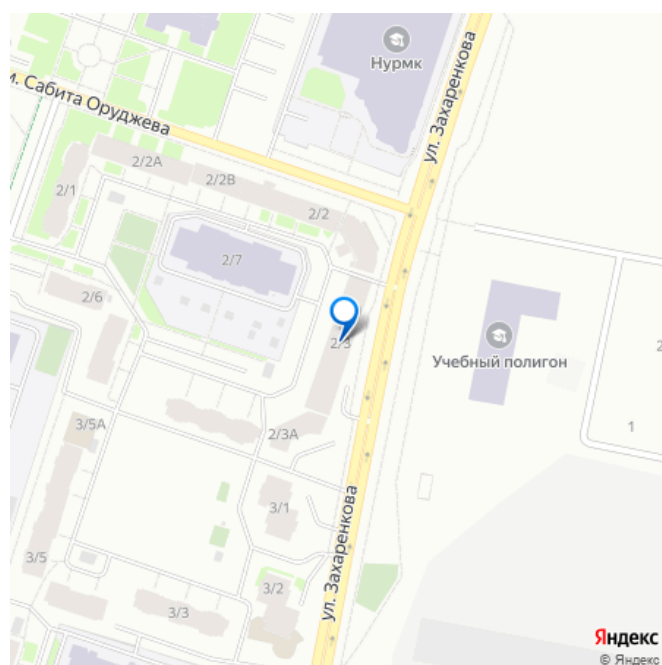
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Компания Этажи предлагает к покупке коммерческое помещение в северной части города с хорошим пешим и автомобильным трафиком на 1 этаже. Общая площадь помещения 320 кв. Имеется отдельный вход и крыльцо, что позволяет работать автономного 24/7. Также возможен вход в центральную часть здания через контрольный пункт охраны. В помещении сейчас находится стабильный арендатор, не планирует съезжать. В аренде пока 150 кв., больше половины площади пока простаивает, их также можно сдать в аренду что увеличит месячный арендный поток, по ставке 1500 кв. метр. Звоните, организую просмотр в любое время. Данное помещение можно приобрести в ипотеку по цене ниже ключевой ставки!

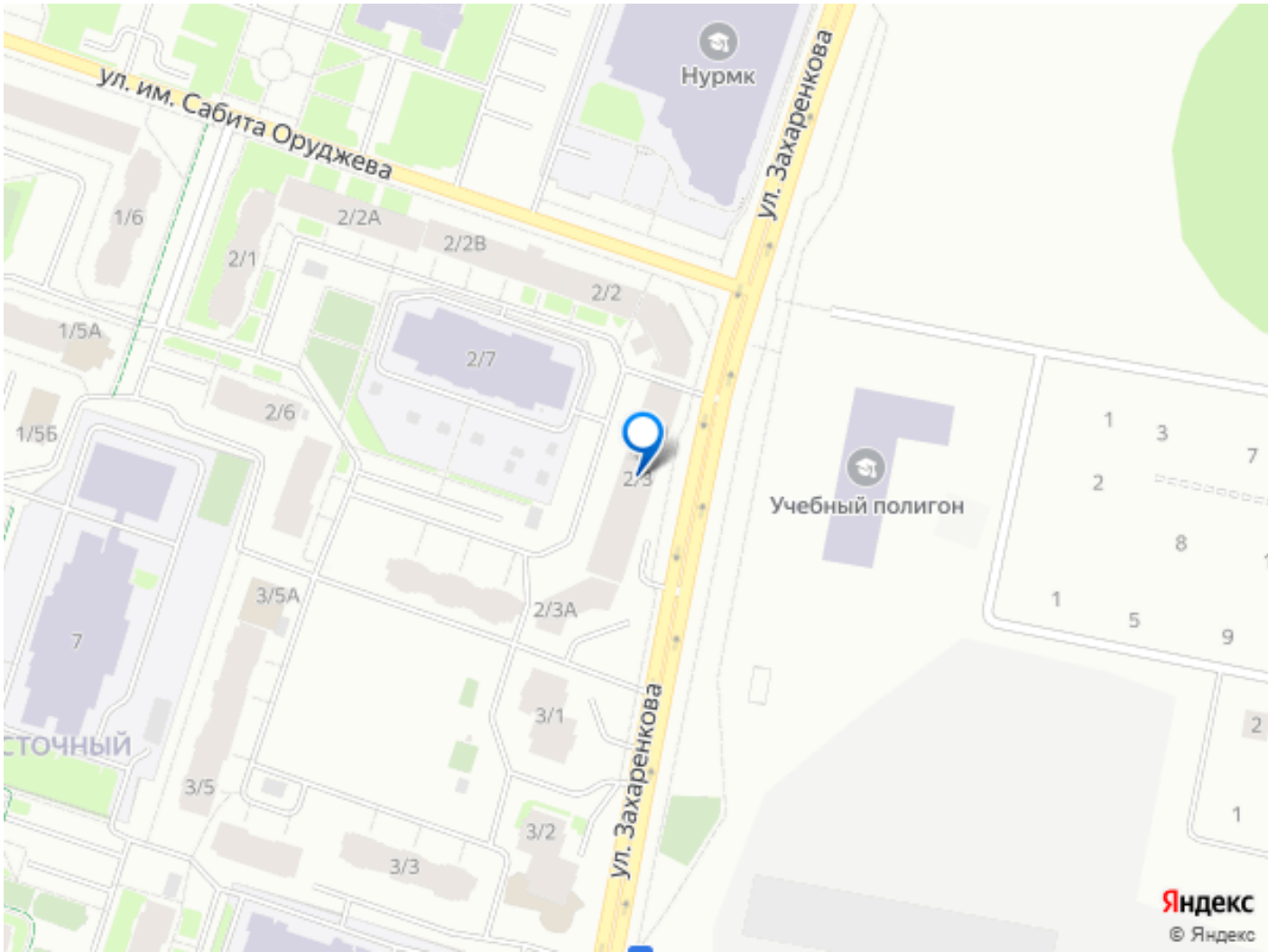
<https://salehard.move.ru/objects/9285302077>**Александр Николаевич Кривоченко,**
ЭТАЖИ Новый Уренгой
79822606843

для заметок



Также данное помещение можно снять в аренду. Код пользователя: 24280 Номер в базе: 2915224





Move.ru - вся недвижимость России