

Создано: 29.09.2025 в 16:02

Обновлено: 23.10.2025 в 18:25

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Новый Уренгой, Железнодорожная
улица, 112А**

30 000 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой,
Железнодорожная улица, 112А

Улица

[улица Железнодорожная](#)



Склад

Общая площадь

400.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

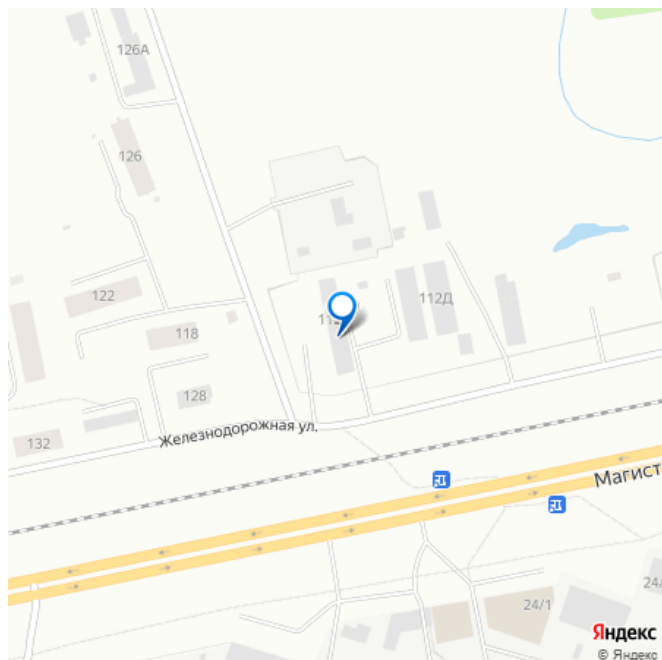
Описание

Продаётся база в южной части Нового Уренгоя. Полностью огорожена забором. Основное здание — тёплый бокс площадью 400 м² с высотой потолков 8 метров, предусмотрены ворота. Дополнительные постройки включают офисное помещение (77 м²). Вся инфраструктура находится в рабочем состоянии и используется ежедневно. Расположение в южной части города обеспечивает удобный подъезд к основным транспортным магистралям, что делает базу привлекательной для логистических и

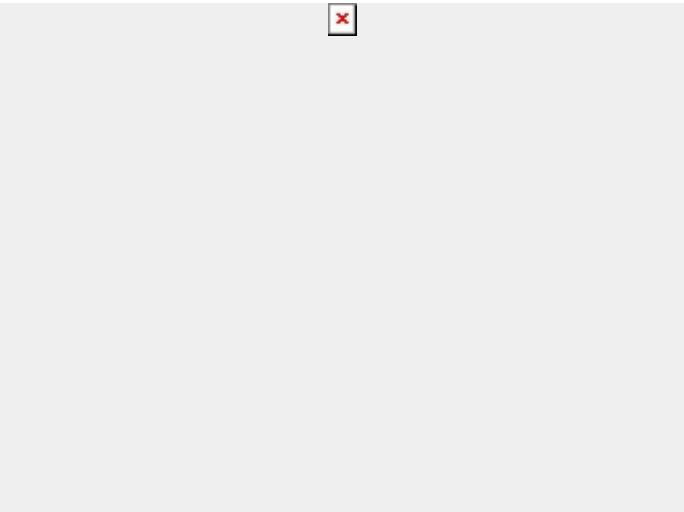
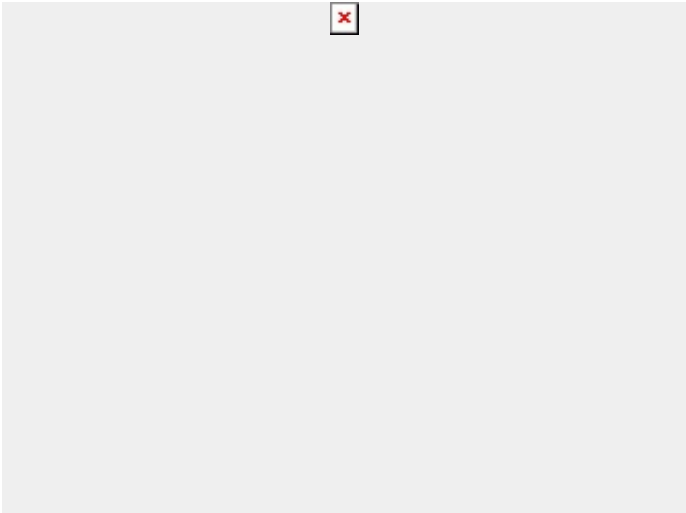
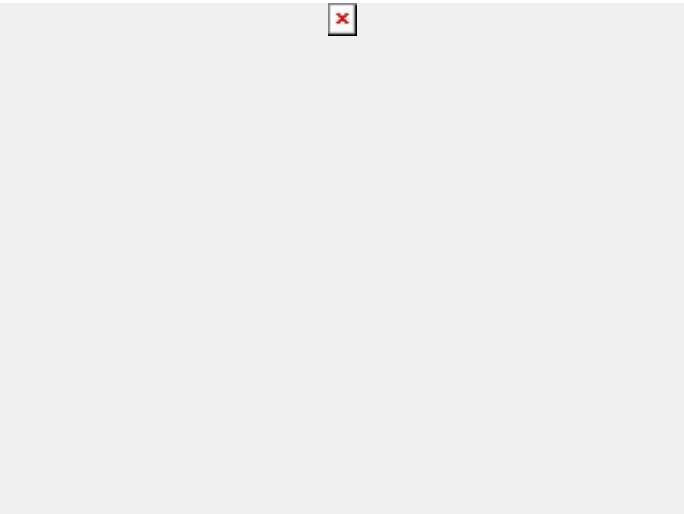
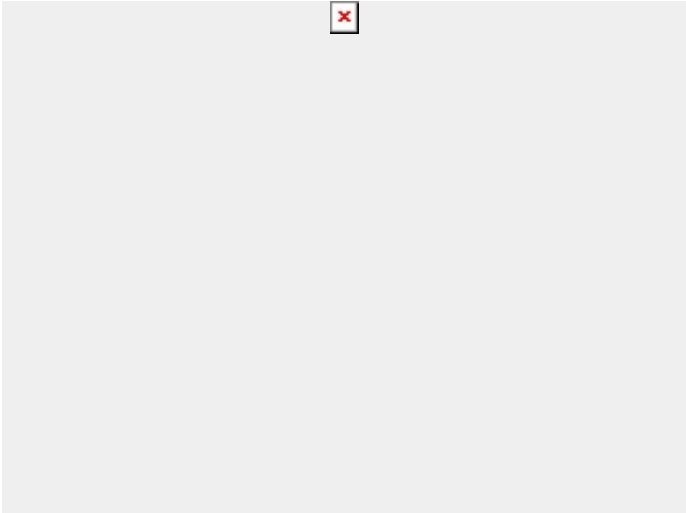
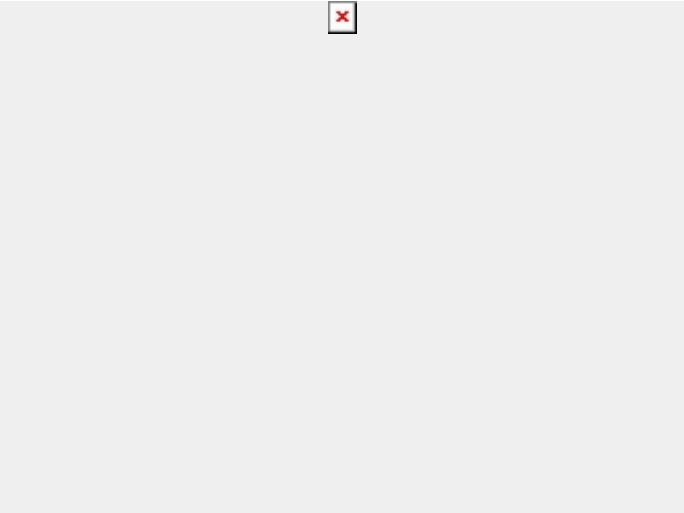
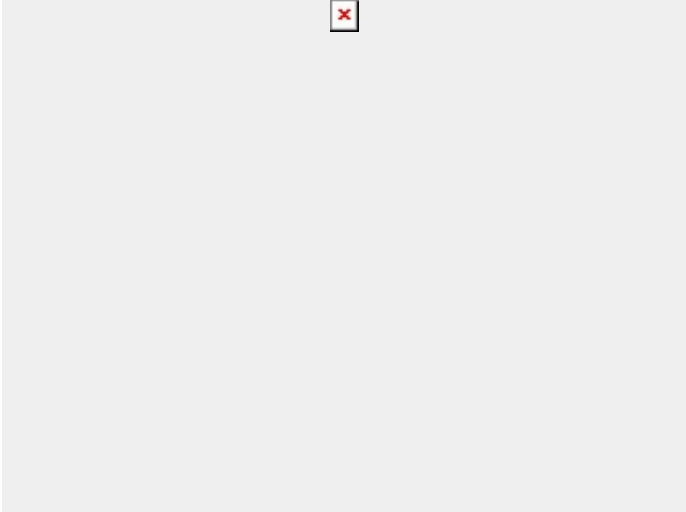
<https://salehard.move.ru/objects/9285302065>

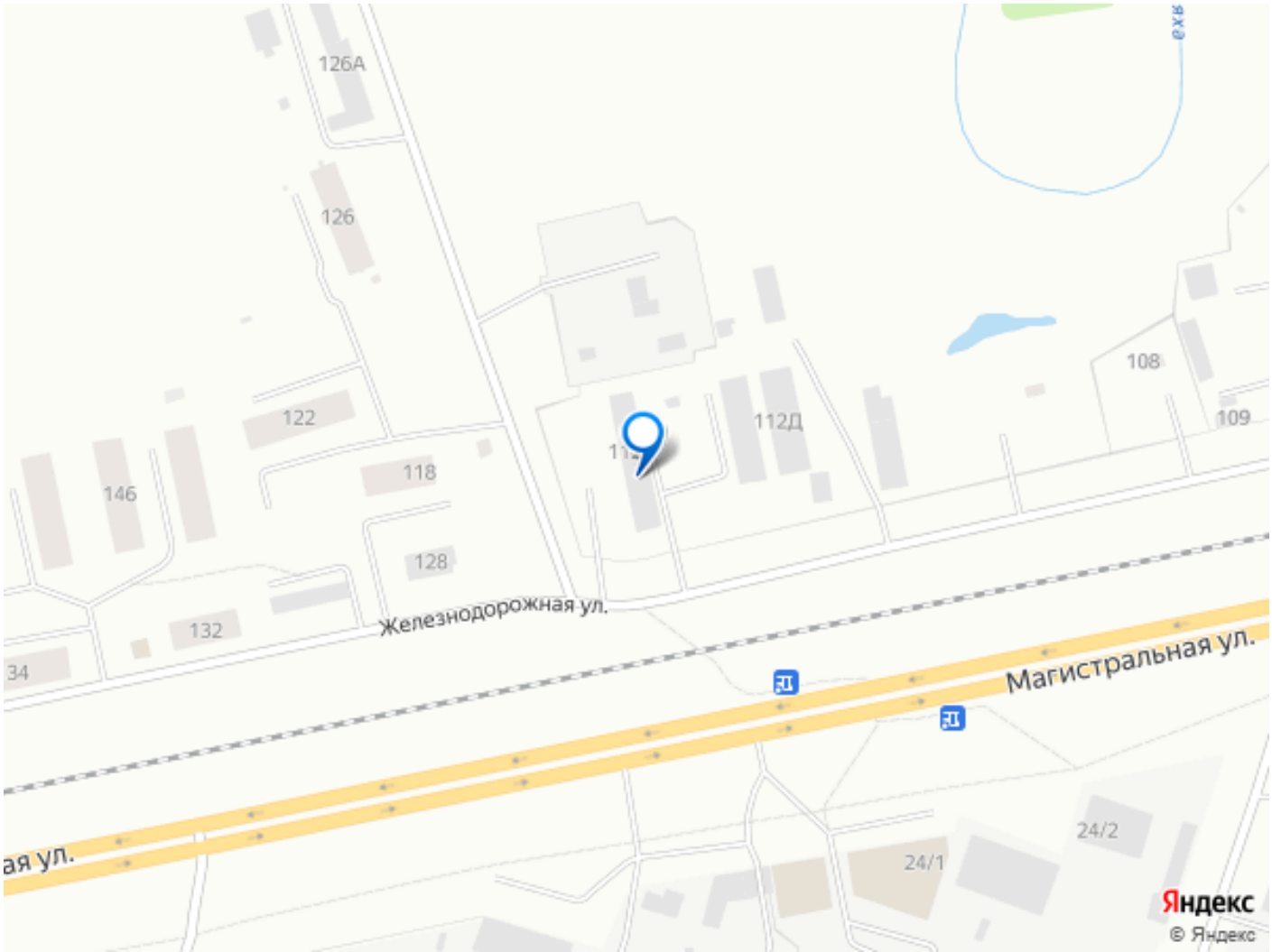
**Александр Борисович Багдасаров,
ЭТАЖИ Новый Уренгой
79824006084**

для заметок



сервисных компаний. Готовность инфраструктуры, наличие резервных систем энергоснабжения и долгосрочный арендный договор минимизируют риски для нового собственника. Это решение для инвесторов, ищущих доходный актив с минимальными эксплуатационными затратами. Код пользователя: 84096 Номер в базе: 9581932





Move.ru - вся недвижимость России