

🕒 Создано: 29.09.2025 в 15:59

Обновлено: 22.10.2025 в 07:24

**Ямало-Ненецкий автономный округ,  
Новый Уренгой**

**60 000 000 ₽**

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой

## Склад

Общая площадь

41683 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

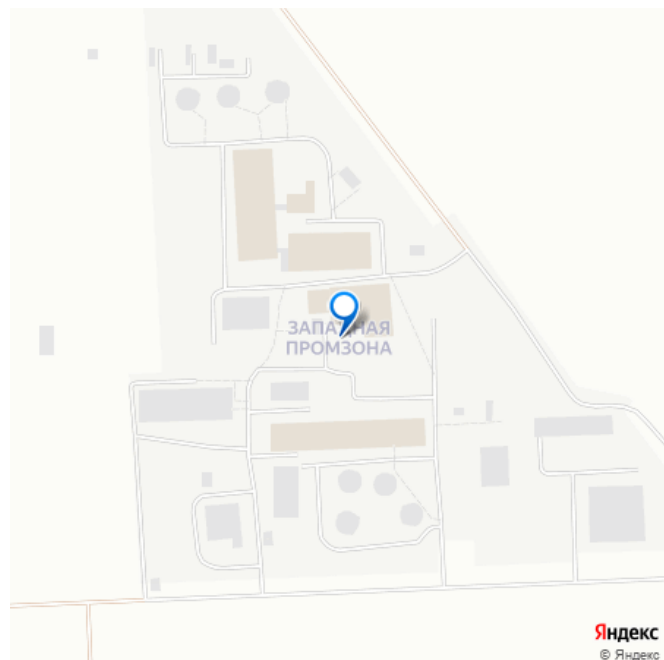
Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Предлагается к продаже имущественный комплекс, расположенный на 1й линии в Южной части города в Западной промзоне, на земельном участке общей площадью 41683 кв.м (4.1 Га). Территория земельного участка огорожена забором. Подъездной путь- асфальт. Покрытие участка- частично грунтовое, частично в плите. На территории участка зарегистрировано шесть зданий/сооружений, а именно: котельная, площадь 261,5 кв.м.; РБУ, площадь 231,5 кв.м.; РММ, площадь 559,2 кв.м.; Столярный цех, площадь 1090,3 кв.м.; Цех раскроя линолеума, площадь 735,7 кв.м.; Склад лакокрасочных материалов,

<https://salehard.move.ru/objects/9285302068>

**Иван Гибридный, ЭТАЖИ Новый  
Уренгой**

**79195508573**

для заметок



площадь 1121,4 кв.м. Электроснабжение - своя КТП (630/10/0,4) На земельный участок оформлен долгосрочный договор аренды (49 лет). Имеется техническая возможность подключения к ГРП(существует возможность увеличения параметров газоснабжения), расположенной непосредственно рядом с территорией земельного участка. Кроме того, в непосредственной близости имеется тех.колодец центрального водоснабжения. Все здания, расположенные на участке в собственности. Торг. Обременений нет. Код пользователя: 24280 Номер в базе: 2297296



