

Создано: 29.09.2025 в 15:13

Обновлено: 21.10.2025 в 17:12

**Ямало-Ненецкий автономный округ,  
Новый Уренгой, проезд 1П**

**24 500 000 ₽**

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой, проезд  
1П

## Склад

Общая площадь

480.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

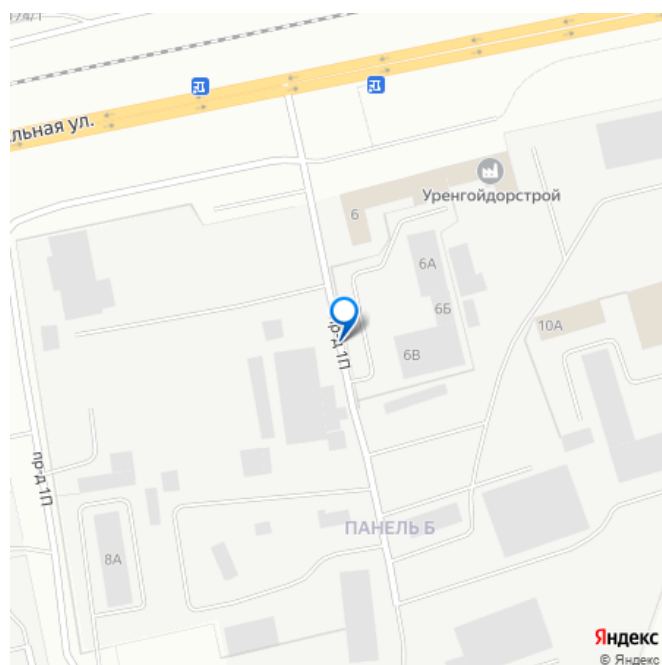
Продаётся тёплая стоянка для грузовых автомобилей выгодное вложение в готовый бизнес или перспективный актив! Компания «Этажи» предлагает уникальную возможность приобрести отдельно стоящее здание площадью 480,1 м<sup>2</sup> идеальное решение для владельцев автопарков, логистических компаний или инвесторов, ищущих стабильный доход. Ключевые преимущества: Готовый бизнес помещение уже сдаётся в аренду, что гарантирует вам немедленный доход, после покупки. Тёплая стоянка защищённое от холода и непогоды место для грузовиков, что особенно ценно в зимний период. Прочная конструкция здание построено из кирпича, обеспечивая

<https://salehard.move.ru/objects/928530206>

1

**Кабират Язболгановна Кушнарера,  
ЭТАЖИ Новый Уренгой  
79124302557**

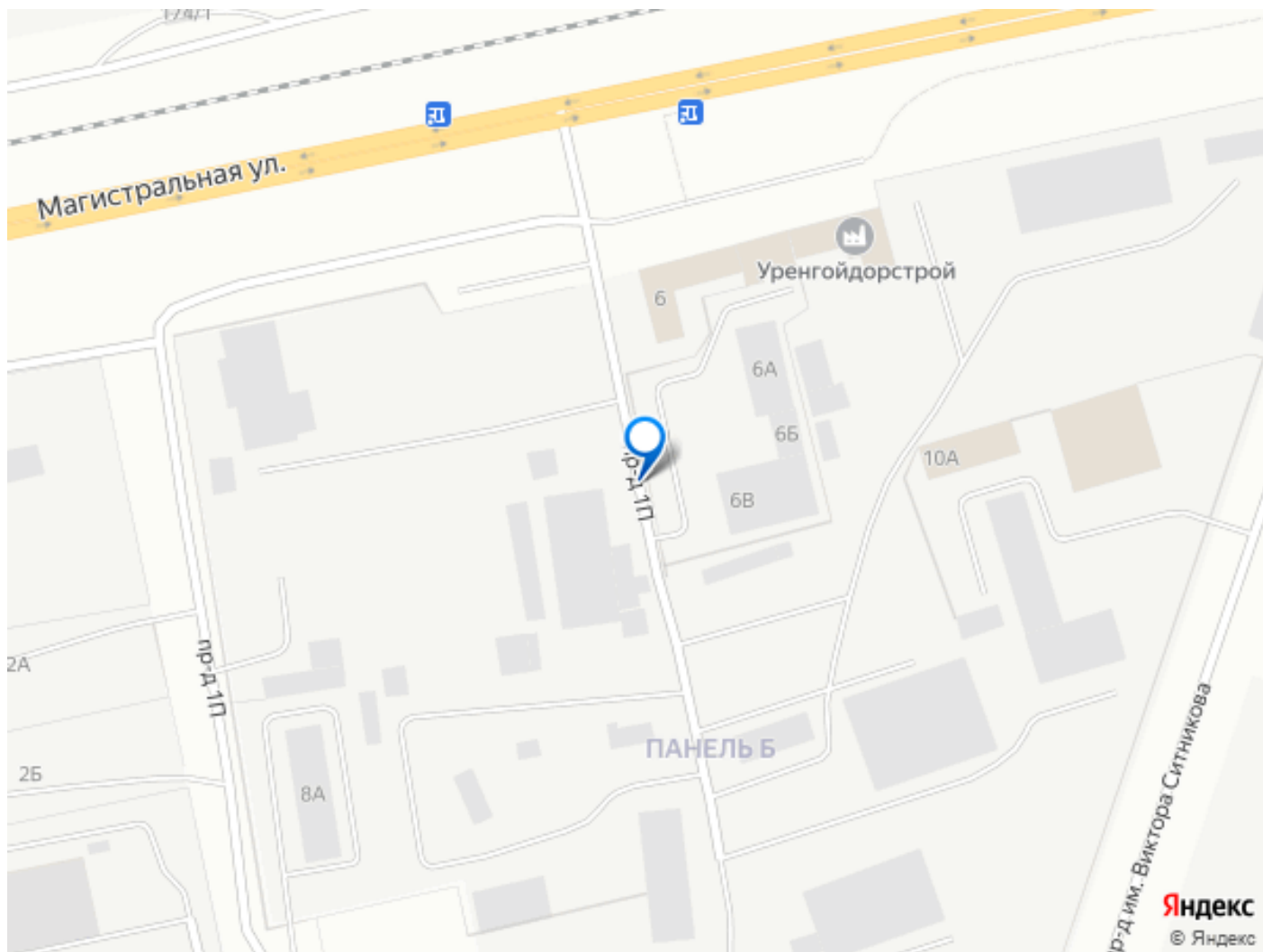
для заметок



долговечность и минимальные затраты на обслуживание. Мощное электроснабжение 100 кВт с возможностью увеличения, что позволяет разместить дополнительное оборудование или расширить бизнес. Автономное отопление твердотопливный котёл обеспечивает независимость от центральных сетей и контроль над расходами. Чистые юридические документы отсутствие обременения и ограничений, сделка пройдёт быстро и безопасно. Почему это выгодно? - Стабильная аренда спрос на тёплые стоянки для грузовиков высок круглый год. - Гибкие условия возможен торг для серьёзных покупателей. - Перспектива роста помещение можно переделать под склад, сервис или производство. Звоните прямо сейчас! Организуем просмотр в удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем прибыльного актива в удачном расположении! Ваш звонок начало успешной сделки! Код пользователя: 123648  
Номер в базе: 7717531







Move.ru - вся недвижимость России