

🕒 Создано: 29.09.2025 в 15:53

Обновлено: 21.10.2025 в 18:05

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Новый Уренгой**

10 400 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой

Склад

Общая площадь

675 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается земельный участок площадью 6 750 кв.м. (675 соток), расположенный в районе объездной дороги Южной части города. На земельном участке зарегистрированы коровник площадью 502,4 кв.м. и административное здание площадью 127,7 кв.м. Земля оформлена в долгосрочную аренду до 2071 года с символической арендной платой всего 330 рублей в год! Это отличное предложение для тех, кто хочет инвестировать в недвижимость с минимальными затратами. На участке уже имеется септик объемом 20 куб.м., что значительно упрощает процесс эксплуатации. На территории установлен трансформатор для локального обеспечения электроэнергией, есть техническая

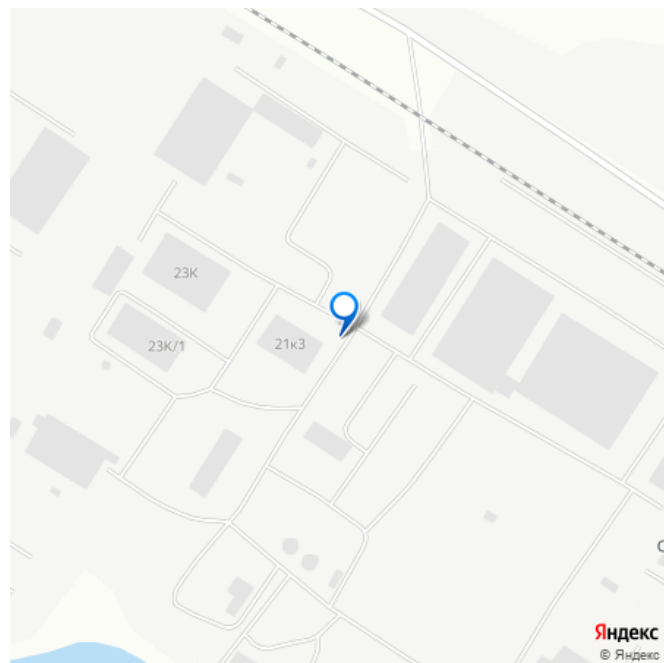
<https://salehard.move.ru/objects/928530205>

2

**Иван Гибридный, ЭТАЖИ Новый
Уренгой**

79195508573

для заметок



возможность обеспечения газом данного актива. Это создаст дополнительные возможности для развития вашего бизнеса. Документы полностью готовы к свободной продаже без долгов и обременений. Один собственник. Не упустите шанс стать владельцем этого перспективного объекта! Возможен торг. Возможен вариант рассрочки платежа. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Код пользователя: 24215 Номер в базе: 3022118



