

Создано: 21.09.2025 в 15:16

Обновлено: 20.10.2025 в 21:27

6 000 000 ₽

<https://salehard.move.ru/objects/928524495>

6

**Иван Гибридный, ЭТАЖИ Новый
Уренгой**

79120715376

Квартира

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

23.5 м² 

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

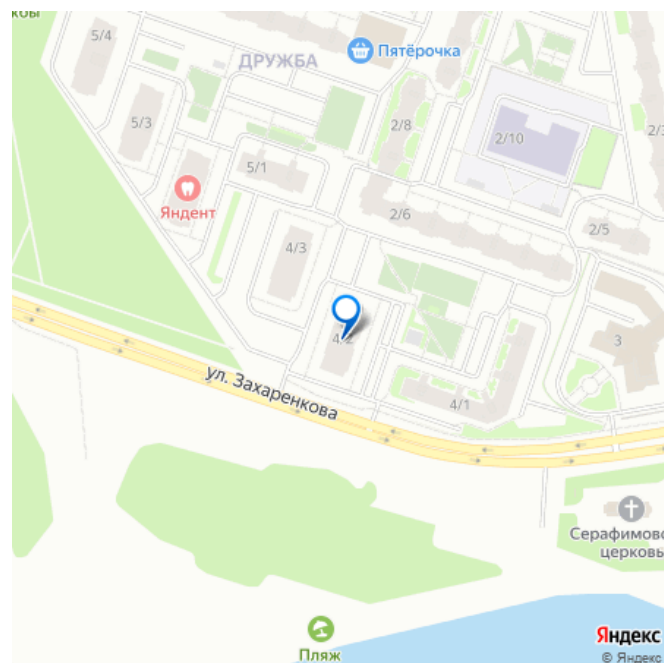
3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

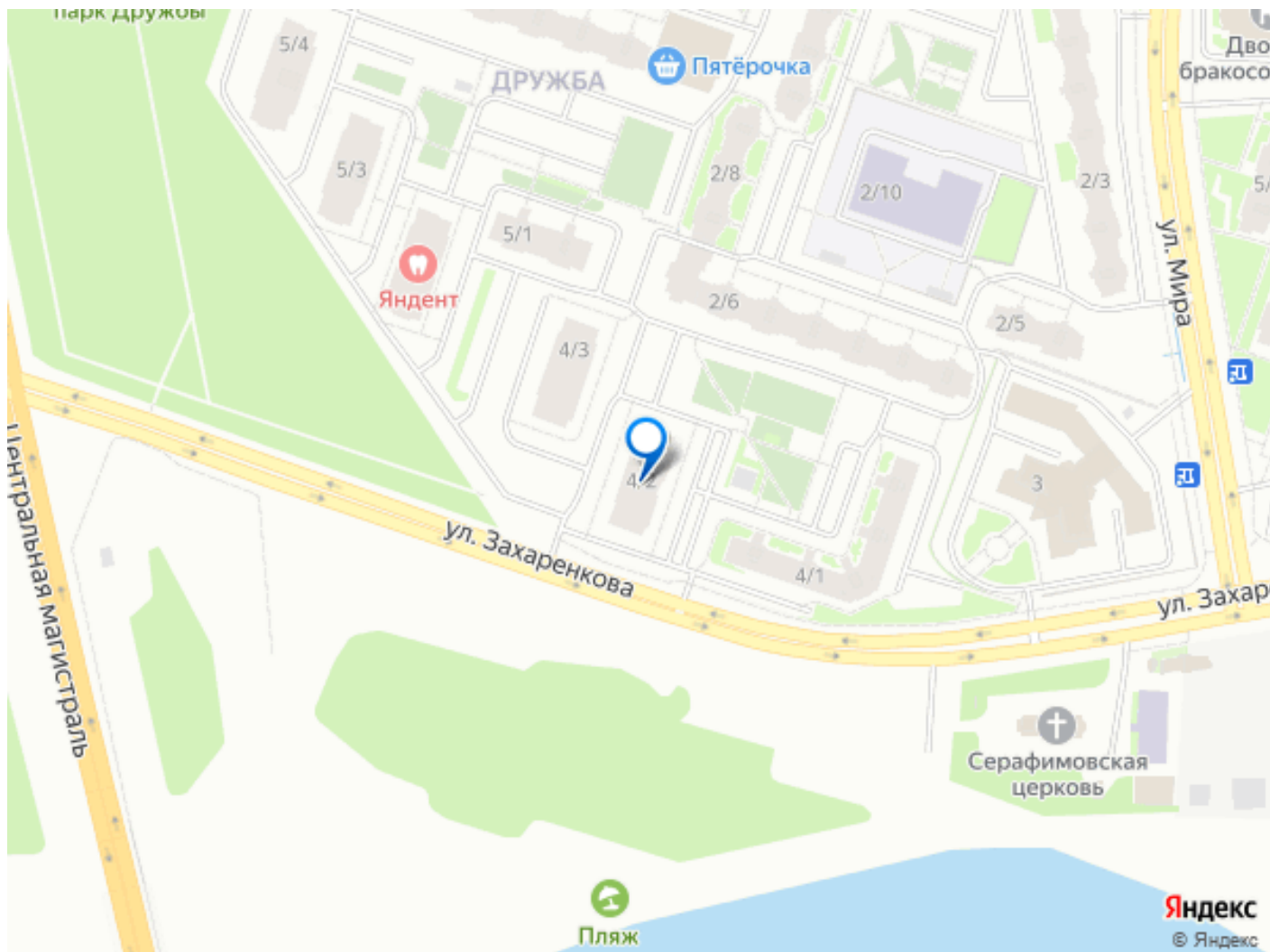
для заметок



Описание

Продается квартира-студия в самом востребованном районе северной части города, микрорайоне Дружба, ЖК «СТЕРХИ». Квартира очень светлая и теплая, выполнен качественный ремонт из дорогостоящих стройматериалов, натяжной потолок. Кухонная зона оборудована современным гарнитуром с барной стойкой, что создает идеальное пространство для готовки и отдыха. Важным преимуществом является наличие просторной застекленной лоджии, которая служит дополнительным пространством и может быть адаптирована под зону отдыха или хранения. Мебель и техника остается вся, что представлена на фото. Квартира идеально подходит не только для личного проживания, но и как инвестиционный проект под сдачу в аренду, учитывая высокий спрос на студии у молодых семей. Микрорайон отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В непосредственной шаговой доступности находятся детский сад, парк «Дружба» с зелеными зонами для прогулок, объекты повседневного спроса: супермаркеты, аптеки, отделения банков. Для любителей активного образа жизни вблизи расположена лыжная база. Развитая транспортная сеть обеспечивает быстрый выезд в другие районы города. Многоквартирный дом содержится в образцовом порядке: регулярная уборка мест общего пользования, функционирующий лифт и система домофона обеспечивают безопасность и комфорт жильцов. Цена обсуждается при серьезной заинтересованности покупателя! Код пользователя: 178030 Номер в базе: 9891820





Move.ru - вся недвижимость России