

Создано: 27.07.2022 в 03:14

Обновлено: 09.10.2025 в 03:11

7

Игорь Михайлович, ЭТАЖИ

8(909)186-72-50

Новый Уренгой, Южная часть

11 500 000 ₹

Новый Уренгой, Южная часть

для заметок

Дом

Площадь участка

176 соток



Жилая площадь

176 м²

Общая площадь

176 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

Продается дом в самом центре СНТ «Дунай», площадь 176 кв.м. СИП панели, каркасник. На первом этаже расположены: теплый тамбур 6 кв.м, прихожая 17 кв.м, лестница на второй этаж, кухня-гостиная 33 кв.м., две комнаты по 17,5 кв.м, тех.помещение – 2,6 кв.м., санузел 4 кв.м, коридоры 4,5 и 2 кв.м, выход на задний двор. На втором этаже: две комнаты по 17,5 кв.м., холл 20 кв.м., санузел 8,5 кв.м, кладовка/гардеробная – 6,5 кв.м, коридор – 2 кв.м. Дом очень теплый, сухой, все выстоялось, усадки не будет. Построен и

оформлен в 2016 году, земля и дом в собственности. Идеально подойдет для большой семьи, комнаты просторные, два совмещенных санузла. Земельный участок 28x20 м, удачно расположен, удобный подъезд, дороги чистят, есть место перед воротами для парковки автомобилей. На участке возможно расположить так же гараж и баню. Так же есть уличный туалет и хозвагончик. Крыша - металлочерепица «шоколад». Внешняя отделка - сайдинг и цокольная плитка. Пластиковые окна КВЕ с 3-м остеклением + москитные сетки.

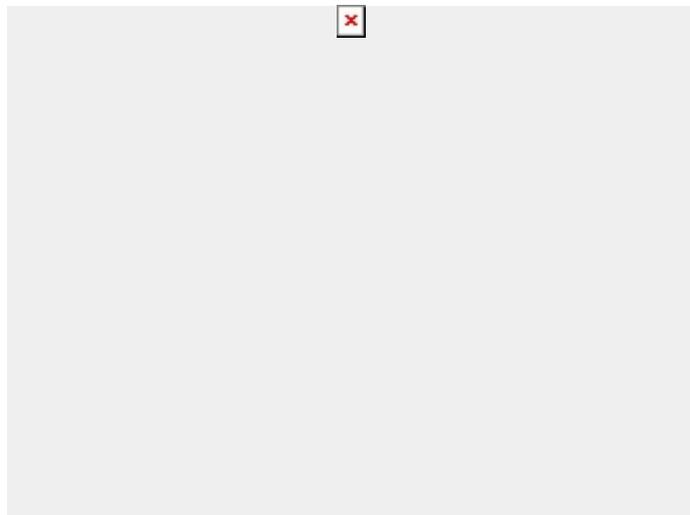
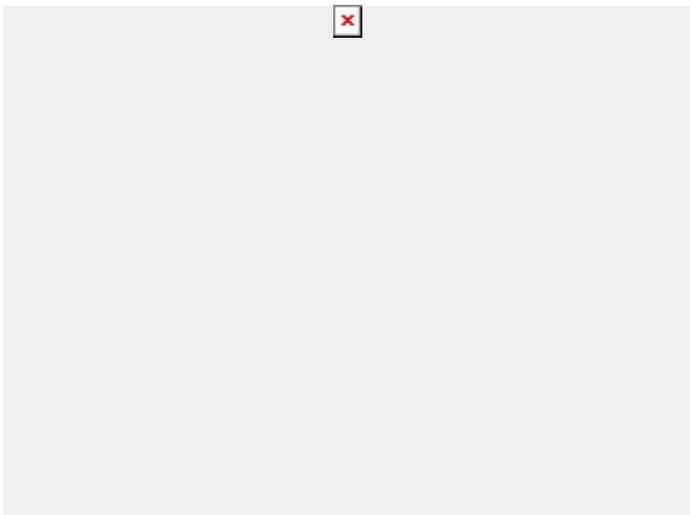
Подключен к электроснабжению, полная разводка электрики по всему дому. Стены 1-го и 2-го этажа отделаны тепло/шумоизоляцией + гипсокартон (подготовлены под чистовую отделку). Лестница на 2-й этаж - металлические косоуры + деревянные ступени, перила и балясины (в процессе производства, готова будет установлена самое ближайшее время). Септик - 10 куб.м, собственная скважина с насосной станцией, вода чистая, прозрачная. Газ - планируется ближайшее время, интернет - в настоящее время проводится кабель по кооперативу. В доме ведутся внутренние работы.

Собственник один. Обременений Номер в базе: 8088534. Район: Новый Уренгой









Move.ru - вся недвижимость России