

Создано: 01.12.2022 в 03:13

Обновлено: 11.10.2025 в 03:10

<https://salehard.move.ru/objects/688618737>

4

**Елена Сергеевна, ЭТАЖИ**

**8(967)895-17-48**

**Новый Уренгой, Южная часть**

**29 000 000 ₪**

Новый Уренгой, Южная часть

для заметок

## Дом

Площадь участка

273.7 соток



Жилая площадь

273.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

273.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

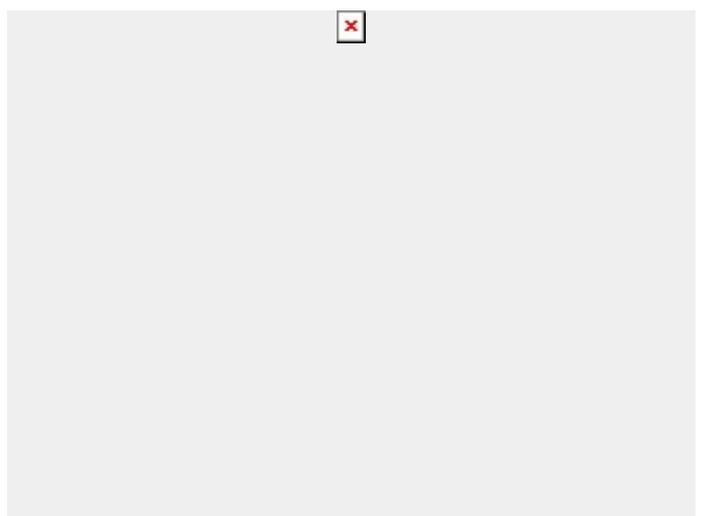
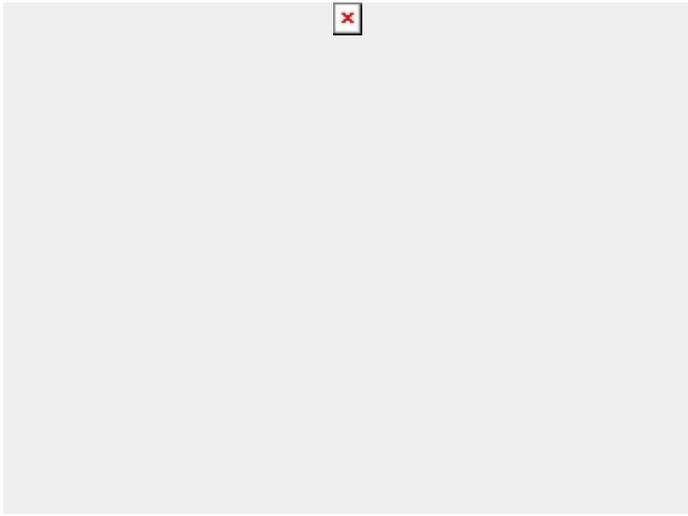
## Описание

В перспективном районе города, р-н магазина Спецдежда по ул. Таежной, продаётся ДОМ для серьёзных людей, ценящих удобство и комфорт. Расположен на участке ИЖС площадью 5,8 соток. Все коммуникации централизованные: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение (канализация), электричество 3-х фазное 15 кВт. По границе участка газовая труба (при желании можно перейти на газ). Здание построено из газозолоблока (Рефтинский) на монолитно-ленточном

фундаменте, утеплено по принципу «термос», фасад камешковая штукатурка под покраску, кровля выполнена из металочерепицы. В помещениях установлены радиаторы с регуляторами, тёплые полы во «влажных» помещениях, что позволяет сделать температуру комфортной для проживания в любое время года. Отделка произведена из высококачественных материалов в светлых тонах. Потолки с точечными светильниками и гибкой световой лентой в интерьере, большое количество вариантов света от приглушенного до стадионного. Мебель, бытовая техника и сантехника высокого качества. В доме благоустроены три большие комнаты: спальня взрослых, комната свободного назначения, детская комната с гардеробной; кабинет, кухня-столовая, зала, помещение приборов учета. На мансарде игровая зона позволит разместить бильярдный или теннисный стол; мансардная кладовка (с фильтрами воды) позволит разместить все крупные хозяйственные устройства уборки и необходимые запасы. К дому, посредством крытых тепличных переходов примыкает нежилое помещение, включающее гараж на 2 автомобиля с воротами Алютекс, рекреационный комплекс с просторной парной, душевой зоной с тропическим душем, бассейном, Номер в базе: 8658493. Район: Новый Уренгой







Move.ru - вся недвижимость России