

Ярослав Александрович, ЭТАЖИ**8(908)869-25-50****Армавирский квартал,****42 500 000 ₽**

Армавирский квартал,

Нежилое здание

Общая площадь

840 м²*для заметок***Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

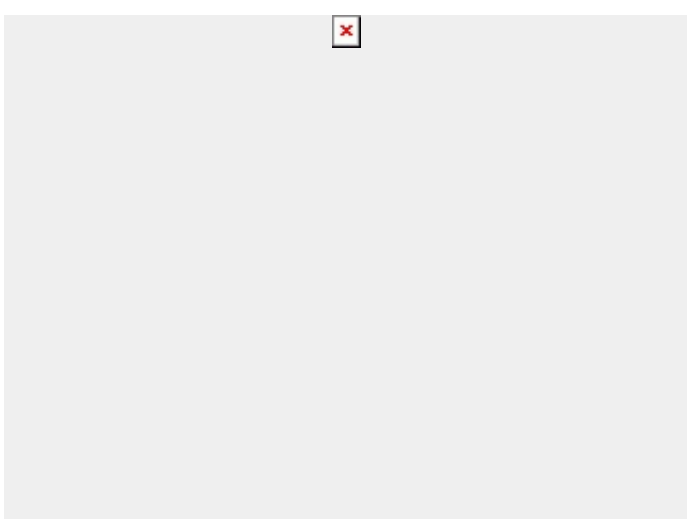
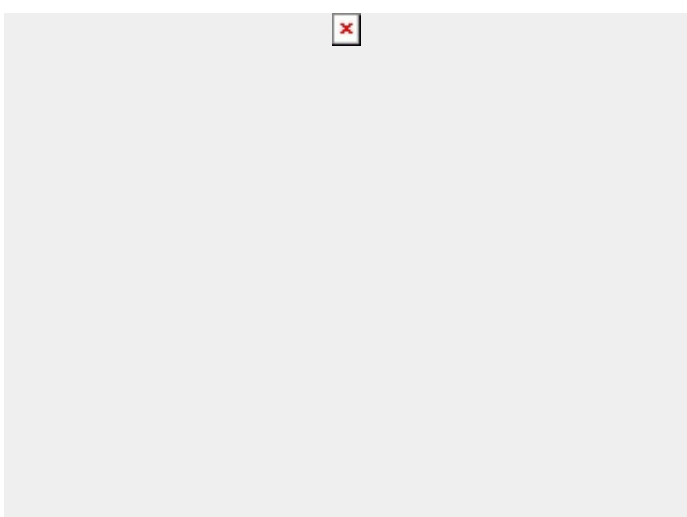
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается производственная база на участке федеральной трассы Сургут-Салехард (Южная объездная за мгмб), территория 1,5 Га. 2 теплых склада: 1- Р= 360 м2, высота конька 7 м, холодный, утеплен (металлический каркас, сэндвич панель); 2- Р= 480 м2, высота конька 5,5 м, теплый (металлический каркас, металлопрофиль), автоматические ворота с двух сторон. Газовое отопление. Электроснабжение 15 Квт, скважина хвс. Территория огорожена, большая площадь под рекламу, фасад 90 м., на территории уложены дорожные плиты. В наличии стройматериалы, жилые передвижные вагончики - 2 шт., пристрой абк. Проездной трафик более 7000/сут, идеально подходит под коммерцию (ресторанный бизнес, торговля, автосервис).

Возможность частичной продажи, либо
долгосрочная аренда площадей. Помощь в
оформлении кредита. Доп. описание:
обычное состояние, также имеются: телефон,
интернет, пожарная сигнализация Номер в
базе: 1460684. Район: Новый Уренгой







Move.ru - вся недвижимость России