

Создано: 19.08.2022 в 03:09

Обновлено: 23.10.2025 в 03:13

<https://salehard.move.ru/objects/688184719>

0

Ярослав Александрович, ЭТАЖИ

8(908)869-25-50

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Новый Уренгой, Магистральная улица, 58**

26 000 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой,
Магистральная улица, 58

Нежилое здание

Общая площадь

969 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

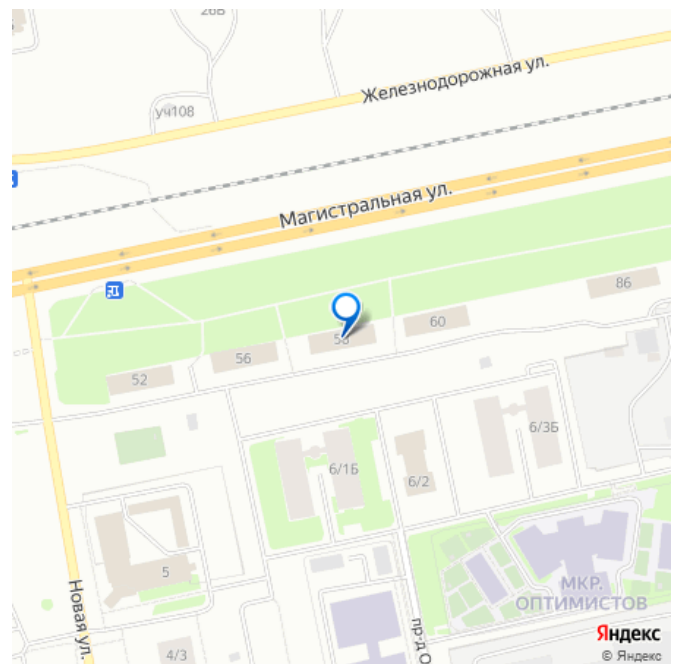
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый бизнес! Участок в центре города в собственности! Объект для инвестиций! В центре города, в мкр. Оптимистов продается 2-этажная гостиница, площадью 969 кв. м., в которой можно расположить более 100 сотрудников или арендаторов. Более 40 комнат разной площади, по 2 с/у на каждом этаже, душевые кабины, 3 кухни с э/плитами и холодильниками, прачечная. Возможна перестройка здания под офисное помещение. Свайный фундамент, материал стен - дерево, утеплитель; здание обшито сайдингом, кровля - металлопрофиль. Коммуникации центральные. Отопление центральное и автономное (пеллетный котел). Земля в собственности. Круглогодичный подъезд по

для заметок

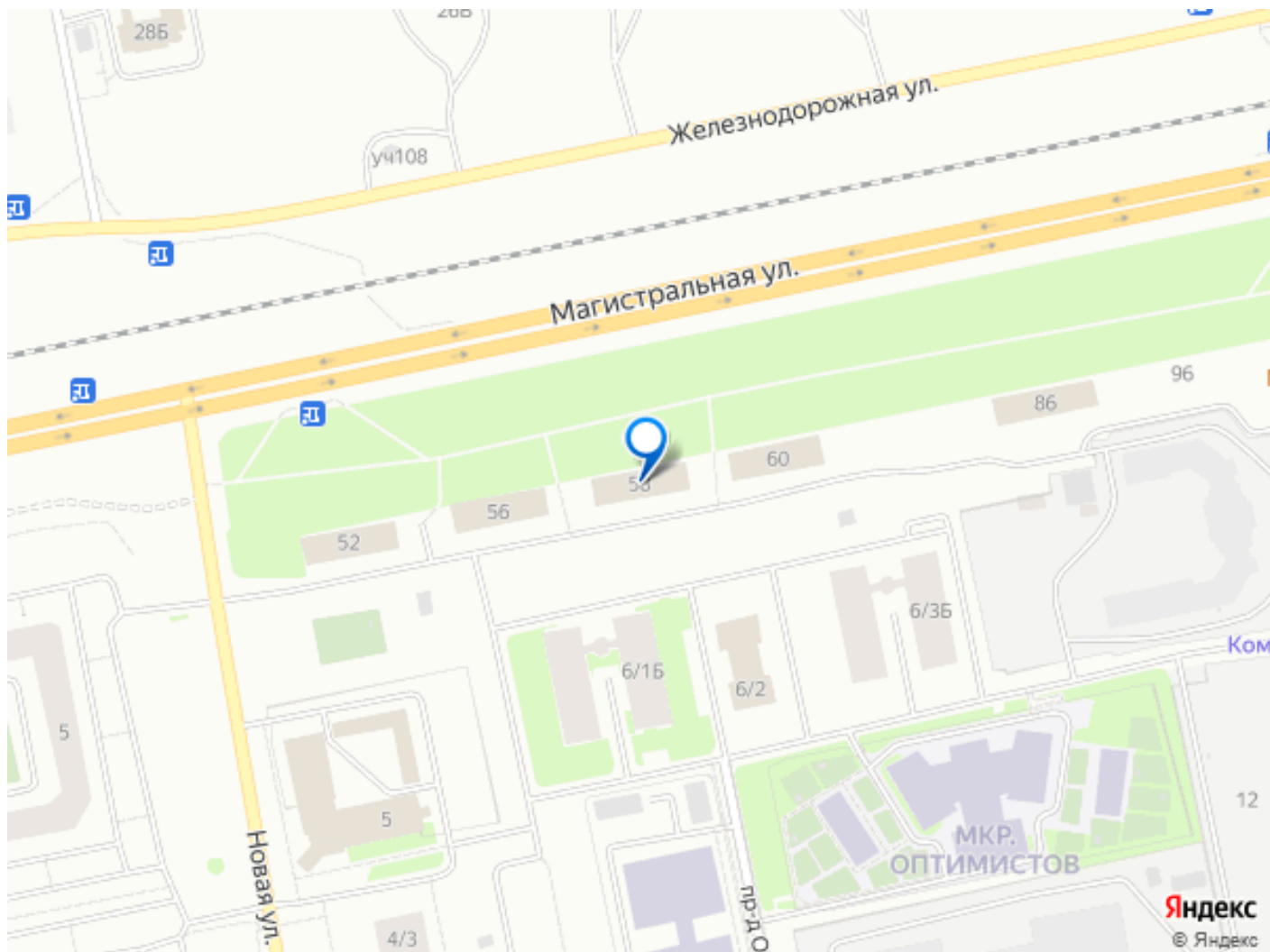


асфальтированной дороге, парковка. Помощь
в оформлении кредита. Доп. описание:
обычное состояние, также имеются:
интернет, пожарная сигнализация, приборы
учета воды, тепла Номер в базе: 1812271.
Район: Новый Уренгой









Move.ru - вся недвижимость России