

Создано: 28.06.2022 в 03:10

Обновлено: 23.10.2025 в 03:13

<https://salehard.move.ru/objects/687866059>

2

Станислав Сергеевич, ЭТАЖИ

8(967)895-20-69

Коротчаево,

34 500 000 ₽

Коротчаево,

Нежилое здание

Общая площадь

450 м²



для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем вашему вниманию Готовый бизнес САУНА-ХАМАМ + Гостиница+Гараж с Автомобилем в комплекте. 1. Сауна построена в 2006 году, в 2016 году комплекс был полностью реконструирован. Помещение состоит из малого и большого зала. Большой зал: русская парная, хамам, большой бассейн 4,5х5 мет. Малый зал: русская парная, Бассейн-джакузи с водопадом, комната отдыха. Также в комплекс обустроен дополнительными помещениями: комната администратора – кассира, Кладовая №1 – хранение запасных материалов для саун, химии и.т.д, Кладовая №2 – хранение сопутствующих товаров для реализации посетителям комплекса. Дополнительно.... Электроэнергия 380 кВт, техусловия на 70 кВт. Горячая вода –

централизованная поставка, счётчик
Д=32мм. Холодная вода - централизованная
поставка, счётчик Д=32мм. Водоотведение –
Сэптик = 9м3, (+ насос откачки) 2.
Гостиница, Построено в 2012 году. Объект
состоит из двух номеров, с отдельным
входам с улицы. Первый этаж
(двухуровневый) , Цокольный этаж: две
одноместные кровати с тумбочками и
туалетным столиком, шкаф. Первый этаж =
28м2, санузел = 3 м2. Диван – кровать,
кухонным гарнитуром с техникой
холодильник, микроволновка, чайник,
посуда). Верхний (2-й этаж) гостиницы
состоит из прихожей, одной комнаты – 30
м2, туалет 1.5 м2. Два спальных места:
кресло-кровать, диван-кровать. Номер
оборудован: Кухонным гарнитуром с
техникой (холодильник, микроволновка,
чайник, посуда),обеденная зона, телевизор
ЖК-панель (кабельное ТВ), Шкаф-купе.
Панорамное окно. 3. Гараж. Общая площадь
36 кв.м, размер 6,24*5,40, оформленный в
собственность. Проведено электр Номер в
базе: 7955156. Район: Новый Уренгой









Move.ru - вся недвижимость России