

Создано: 08.12.2022 в 03:06

Обновлено: 23.10.2025 в 03:13

**Ямало-Ненецкий автономный округ,  
Новый Уренгой, улица спортивная, 1**

**25 000 000 ₽**

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой, улица спортивная, 1

## Нежилое здание

Общая площадь

319 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается к продаже отдельно стоящее 2-х этажное кирпичное здание , располагающееся в центре Коротчаево. Здание общей площадью 319.7 кв. м , первый этаж 200 кв.м, второй 119.7 кв.м, площадь земельного участка 1088 кв. м. , договор аренды на 49 лет. Здание можно использовать как под гостиницу на 50 койко-мест , так и общежитие на 100 койко-мест. Стены кирпичные, на окнах установлены пластиковые стеклопакеты, на полу плитка. Подготовлены места для душа общего пользования на 1 этаже, котел электрический, вода централизованная. Два септика 20 и 15 м3. Остаются строительные материалы для косметического ремонта 2

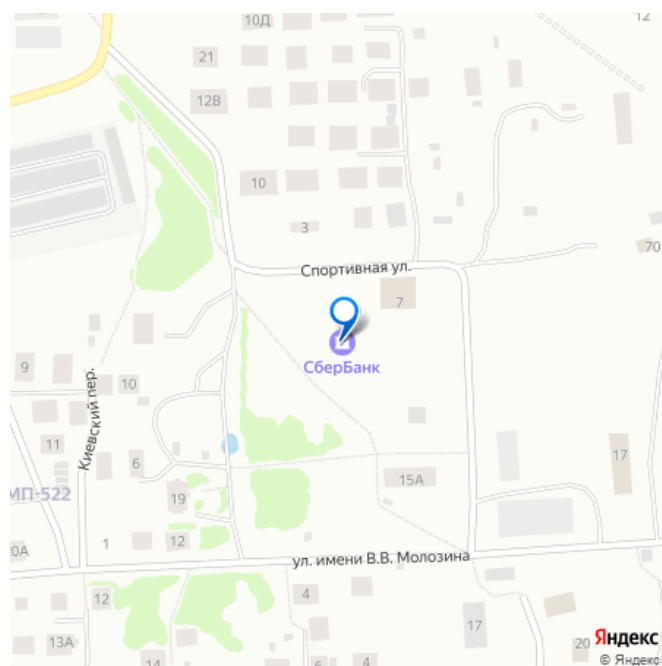
<https://salehard.move.ru/objects/688632895>

2

**Ярослав Александрович, ЭТАЖИ**

**8(908)869-25-50**

для заметок

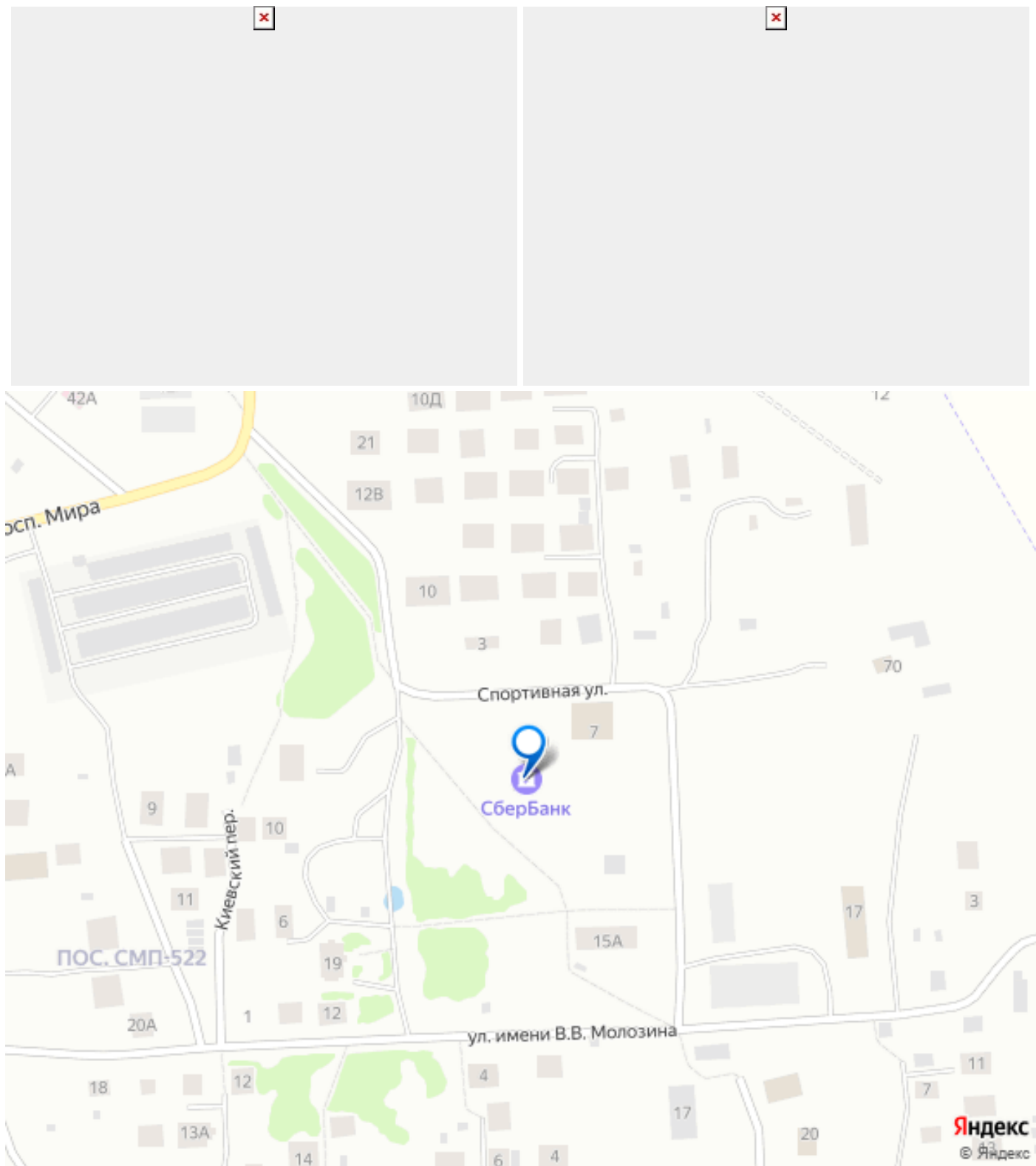


этажа. 1 собственник. Для просмотра  
данного объекта достаточно позвонить по  
указанному номеру телефона. Доп. описание:  
обычное состояние Номер в базе: 8684548.

Район: Новый Уренгой







Move.ru - вся недвижимость России