

Создано: 19.12.2022 в 06:56

Обновлено: 23.10.2025 в 03:13

<https://salehard.move.ru/objects/688972903>

9

Петр Николаевич, ЭТАЖИ

8(967)895-17-07

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Новый Уренгой, улица северная
коммунальная зона, 6**

25 000 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой, улица
северная коммунальная зона, 6

Улица

[улица Спортивная](#)

Нежилое здание

Общая площадь

96.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

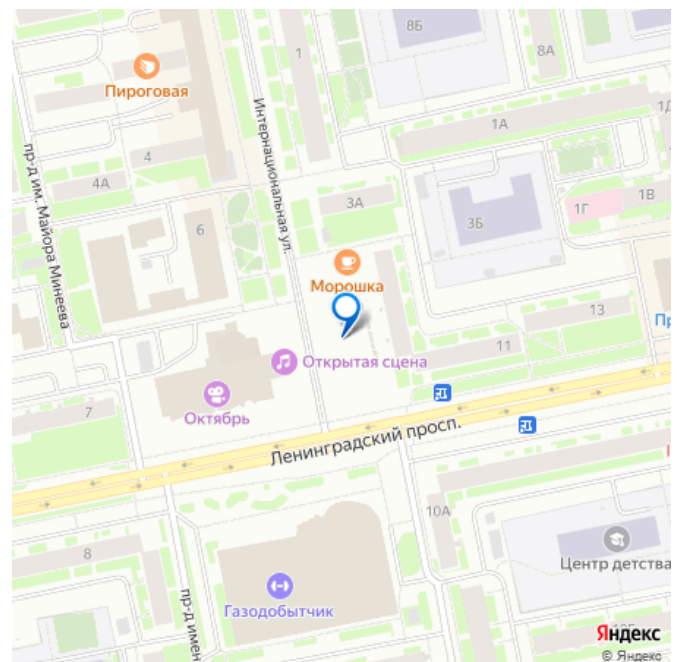
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается готовый, действующий бизнес - кафе в городе Новый Уренгой. Здание расположено по ул. Северная коммунальная зона, вторая линия. Представляет собой одноэтажное здание с подъездными бетонированными путями. Объект представляет собой кирпичное здание, на ж/б свайном фундаменте, утеплен пеноплексом. Отопление и водоснабжение централизованное. Помещения используется под кафе с площадью зала 97 кв.м. Также есть кухня 24 кв.м. Вся мебель и все что

для заметок



находится в помещении остается новому
собственнику. Соблюдены все нормы
пожарной безопасности и нормы сан пин. Без
обременения. Земельный участок (8,2 сотки)
и здание оформлены в собственность. Один
собственник. Без обременений . Документы
готовы к продаже. ТОРГ возможен. Все
вопросы по телефону. Номер в базе:
410197256. Район: Новый Уренгой



