

О Создано: 30.09.2025 в 11:54

Обновлено: 22.10.2025 в 14:20

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой, Таежная улица, 113А 193 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой, Таежная улица, 113A

Улица

улица Таежная

Офис

Общая площадь

149 m²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Коммерческое помещение свободного назначения площадью 149 кв. м расположено на первой линии с высокой проходимостью, что обеспечивает постоянный поток клиентов. Объект находится в зоне активного автомобильного трафика, что особенно выгодно. Помещение полностью готово к работе: выполнен косметический ремонт, полы покрыты износостойкой коммерческой плиткой, установлен подвесной потолок «Армстронг». Внутри есть санузел, душевая, оборудованная кухня и жилая комната — это позволяет использовать пространство не

https://salehard.move.ru/objects/928534051

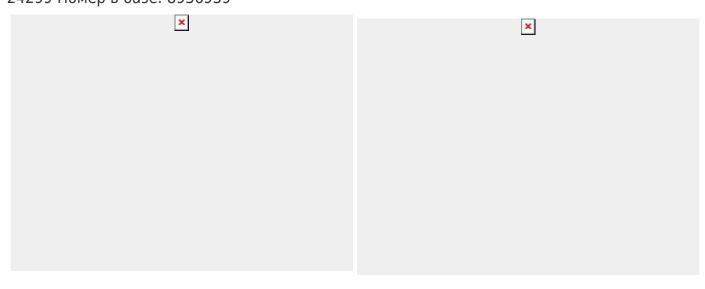
Ярослав Александрович Коломиец, ЭТАЖИ Новый Уренгой 79822607685



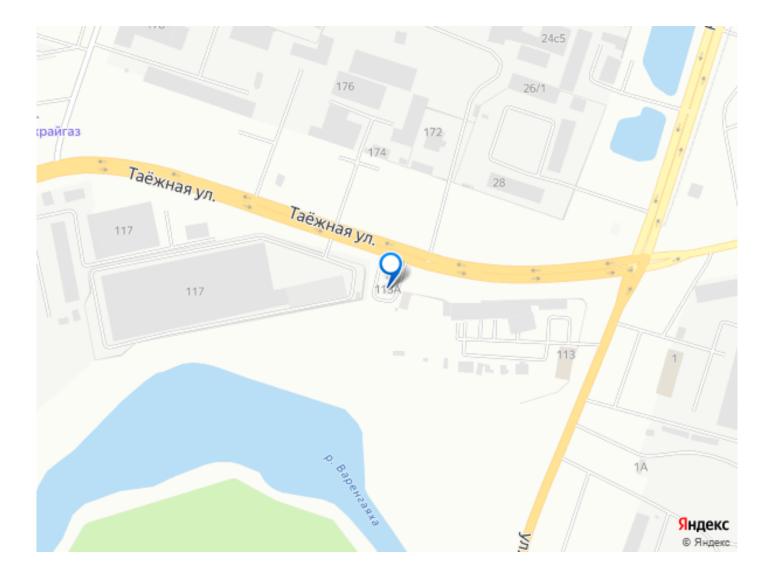




только для бизнеса, но и для временного проживания сотрудников. Соседство с с другими компаниями создает дополнительное преимущество, так как смежные предприятия часто привлекают пересекающуюся аудиторию. Помещение сдается полностью, без деления на зоны, что дает свободу в планировке и организации бизнес-процессов. Арендная ставка — 193 700 рублей в месяц, включая все коммунальные платежи, что упрощает финансовое планирование. Требуется залог, условия которого можно уточнить при осмотре. Объект подойдет под любой вид деятельности, небольшого магазина или офиса с зоной отдыха. Удобная транспортная развязка и доступность для клиентов делают это помещение привлекательным для стабильного и прибыльного бизнеса. Для деталей и просмотра свяжитесь по указанному телефону. Код пользователя: 24299 Номер в базе: 8936939







Move.ru - вся недвижимость России