

🕒 Создано: 17.10.2025 в 17:15

Обновлено: 21.10.2025 в 01:57

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Новый Уренгой, проспект Губкина, 14А**

40 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой,
проспект Губкина, 14А

Улица

[проспект Губкина](#)

Офис

Общая площадь

20.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

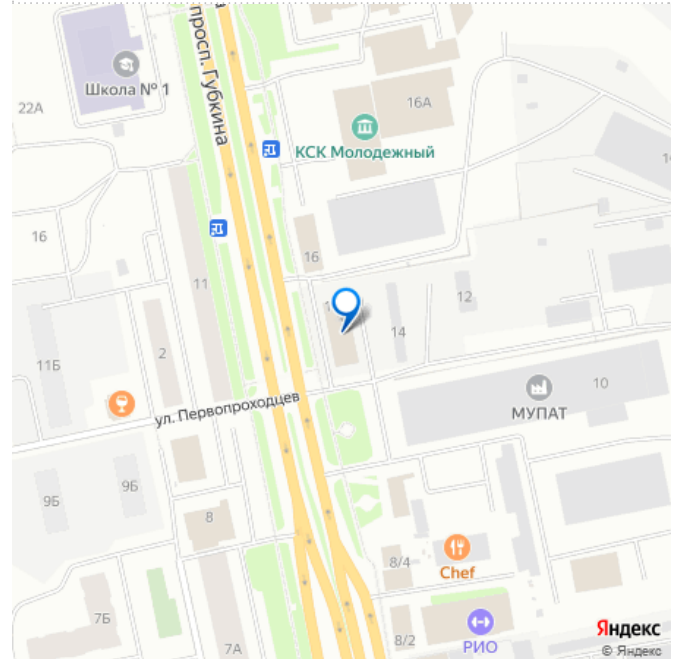
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

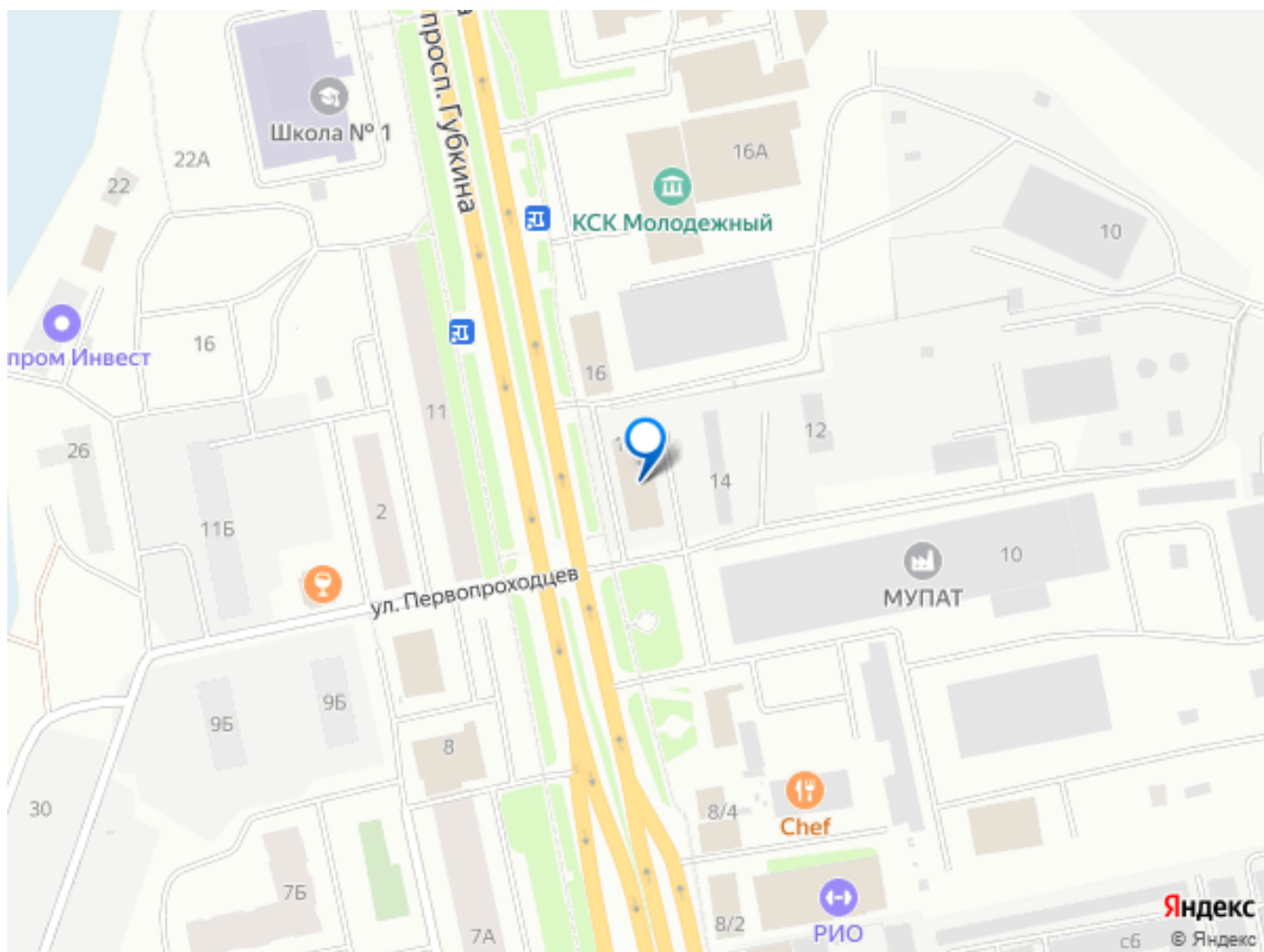
Помещение площадью 20,6 кв.м. на первом этаже торгового центра «Партнер» предлагается в долгосрочную аренду. Объект характеризуется высокой проходимостью и универсальной планировкой, что делает его привлекательным для розничной торговли, оказания услуг или организации пункта выдачи заказов. Ключевым преимуществом является его расположение на первой линии с отличной транспортной доступностью — рядом проходит несколько маршрутов общественного транспорта, а для клиентов на автомобилях организована крупная

для заметок



парковочная зона. Арендные условия прозрачны: фиксированная плата за помещение и отдельная оплата потребления электроэнергии. Помещение готово к началу работы и не требует дополнительных инвестиций в ремонт, что позволяет новому арендатору начать бизнес в кратчайшие сроки. Это решение для предпринимателей, ищущих стабильное и проходимое место с высоким потенциалом клиентского потока.

Код пользователя: 24215 Номер в базе: 10119413



Move.ru - вся недвижимость России