

О Создано: 30.09.2025 в 10:43

Обновлено: 22.10.2025 в 15:48

# Ямало-Ненецкий автономный округ, Муравленко, Молодежная улица, 11A 280 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Муравленко, Молодежная улица, 11A

Улица

улица Молодежная

#### Офис

Общая площадь

433.8 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Сдается ТЦ «Фаворит» здание — идеальное решение для Вашего бизнеса! Предлагаем Вашему вниманию одноэтажное здание площадью 433,8 м?, расположенное на собственном земельном участке. Это уникальное предложение станет отличной базой для успешного бизнеса, особенно для магазина! Преимущества объекта: Удобное расположение: Здание ранее использовалось под магазин «Магнит», что уже создало поток клиентов и обеспечило хорошую репутацию места. Просторное единое пространство: Позволяет легко адаптировать

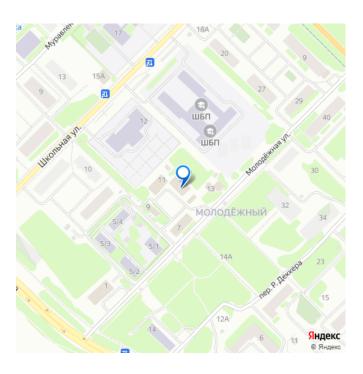
https://salehard.move.ru/objects/928534050

## **Евгения Анатольевна Таран, ЭТАЖИ Новый Уренгой**

### 79124304780





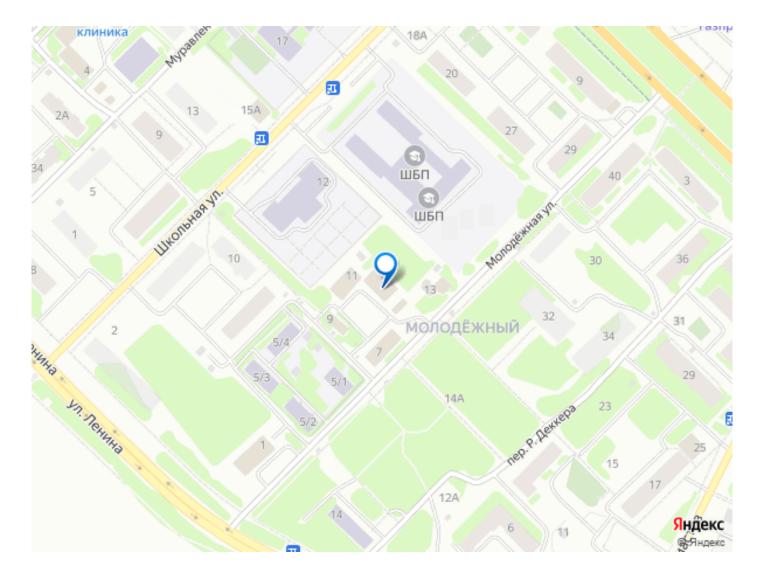


планировку под Ваши нужды и требования. Большая входная группа и пандус: Обеспечивают удобный доступ для клиентов, включая людей с ограниченными возможностями. Два запасных выхода: Гарантируют безопасность и комфорт для Ваших посетителей и сотрудников. Пять служебных помещений и санузел: Создают все условия для эффективной работы Вашего бизнеса. Пластиковые окна и железная дверь: Обеспечивают теплоизоляцию и безопасность. Электричество: Здание готово к эксплуатации, однако требуется обновление проводки, что позволит Вам адаптировать систему под Ваши нужды. Не упустите шанс стать владельцем этого перспективного объекта! Коммерческая недвижимость в таком состоянии и с такими возможностями — редкость на рынке. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Ваш бизнес заслуживает лучшего! Код пользователя: 170259 Номер в

базе: 9784296







Move.ru - вся недвижимость России