

Создано: 13.03.2025 в 06:42

Обновлено: 21.10.2025 в 13:09

<https://salehard.move.ru/objects/927442443>

8

Собственник

79821605295

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Новый Уренгой, Северное кольцо, 2/5**

855 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой,
Северное кольцо, 2/5

Улица

[улица Северное Кольцо](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

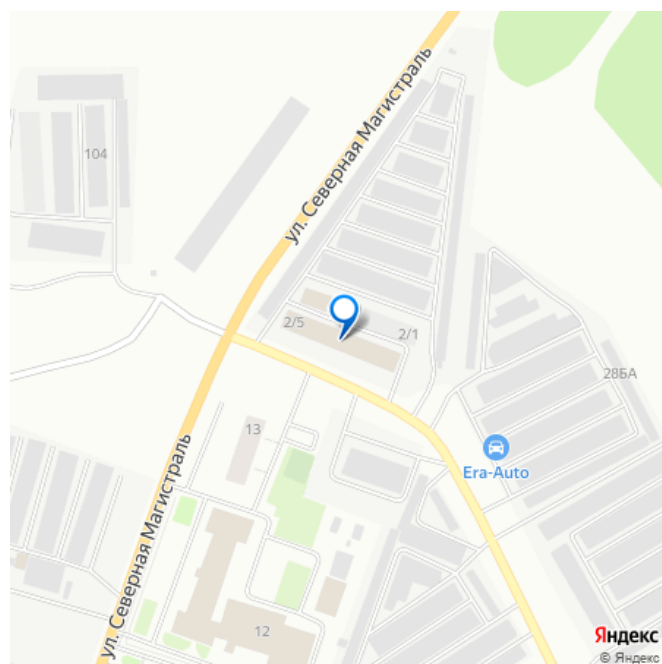
Описание

Прямая аренда от собственника!

Современные офисные помещения с панорамным остеклением . Аренда кабинета с мебелью составляет 2 100 руб. за квадратный метр, аренда кабинета без мебели 1 900 руб. за квадратный метр.

Коммунальные платежи входят в стоимость.

Здание расположено на первой линии улицы Северное кольцо. Офисы находятся на 2 этаже, вход осуществляется через стеклянный лестничный холл имеющий место под рекламную вывеску. Помещение имеет: - систему кондиционирования и очистки



воздуха, - дизайнерский ремонт, -
комфортную зону отдыха, - интернет, -
полная сетевая инфраструктура, - камеры
видеоконтроля, - большой санузел, -
собственные независимые ресурсы
(котельная, электроподстанция), - удобные
подъездные пути. - огромная прилегающая
территория. - высота потолка 4 метра. -
предоставляем юридический адрес. - при
офисе имеются мини склады от 4 до 16
метров квадратных. (фото смотреть в
профиле). Указана ставка за площадь
целиком, при аренде части площади ставка
повышается. Долгосрочный договор.
Стоимость аренды обсуждается при встрече.
Помещения на стадии завершения!.



