

Создано: 20.10.2025 в 11:31

Обновлено: 20.10.2025 в 12:13

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Новый Уренгой, проспект Губкина, 14А**

146 200 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой,
проспект Губкина, 14А

Улица

[проспект Губкина](#)

Офис

Общая площадь

73.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

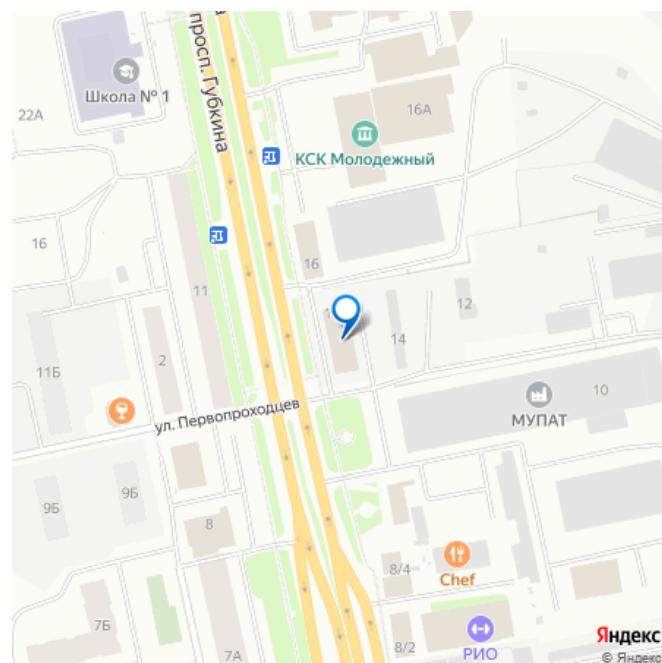
Помещение площадью 73,1 кв.м. на первом этаже торгового центра «Партнер» предлагается в долгосрочную аренду. Объект характеризуется высокой проходимостью и универсальной планировкой, что делает его привлекательным для розничной торговли, оказания услуг или организации пункта выдачи заказов. Ключевым преимуществом является его расположение на первой линии с отличной транспортной доступностью — рядом проходит несколько маршрутов общественного транспорта, а для клиентов на автомобилях организована крупная

<https://salehard.move.ru/objects/9285876018>

**Иван Гибридный, ЭТАЖИ Новый
Уренгой**

79195508573

для заметок



парковочная зона. Арендные условия прозрачны: фиксированная плата за помещение и отдельная оплата потребления электроэнергии. Помещение готово к началу работы и не требует дополнительных инвестиций в ремонт, что позволяет новому арендатору начать бизнес в кратчайшие сроки. Это решение для предпринимателей, ищущих стабильное и проходимое место с высоким потенциалом клиентского потока.

Код пользователя: 24215 Номер в базе: 10145700



