

Создано: 03.10.2025 в 07:52

Обновлено: 22.10.2025 в 18:05

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Новый Уренгой, улица Промысловая, 21**
720 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой, улица
Промысловая, 21

Улица

[улица Промысловая](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1680 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаем в аренду Производственную базу. Мы — собственники, поэтому предлагаем аренду без посредников и дополнительных накруток.

В составе комплекса входят:

Производственные цеха. Ремонтные мастерские. Складские помещения. Гаражи и открытые стоянки. Офисы. Общежития.

Описание Объекта. - Площадь: 1680 кв.

Метров (возможна аренда части помещения).

- Высота потолков: 9,8 метров. Оборудование:

- Три кран-балки с грузоподъемностью от 2

до 3 тонн. - Три ямы для ремонта и

обслуживания техники. - Воздушный

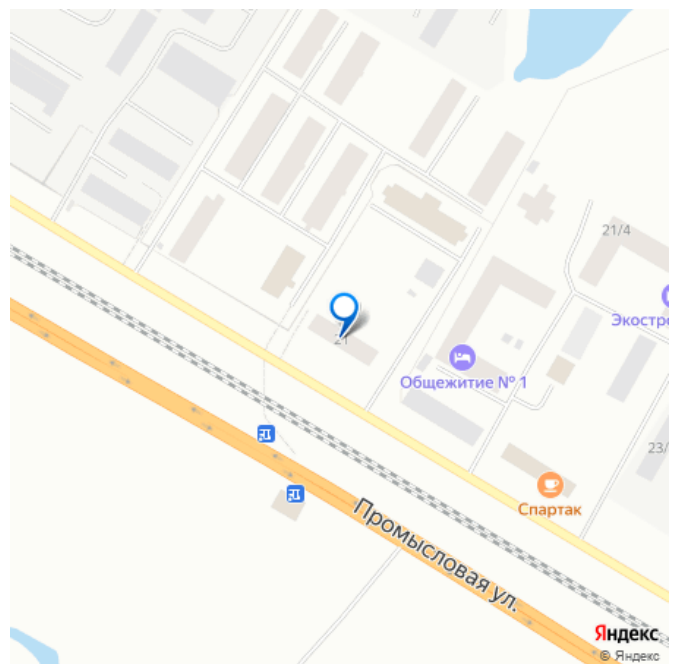
<https://salehard.move.ru/objects/928543281>

8

Собственник

79129102611

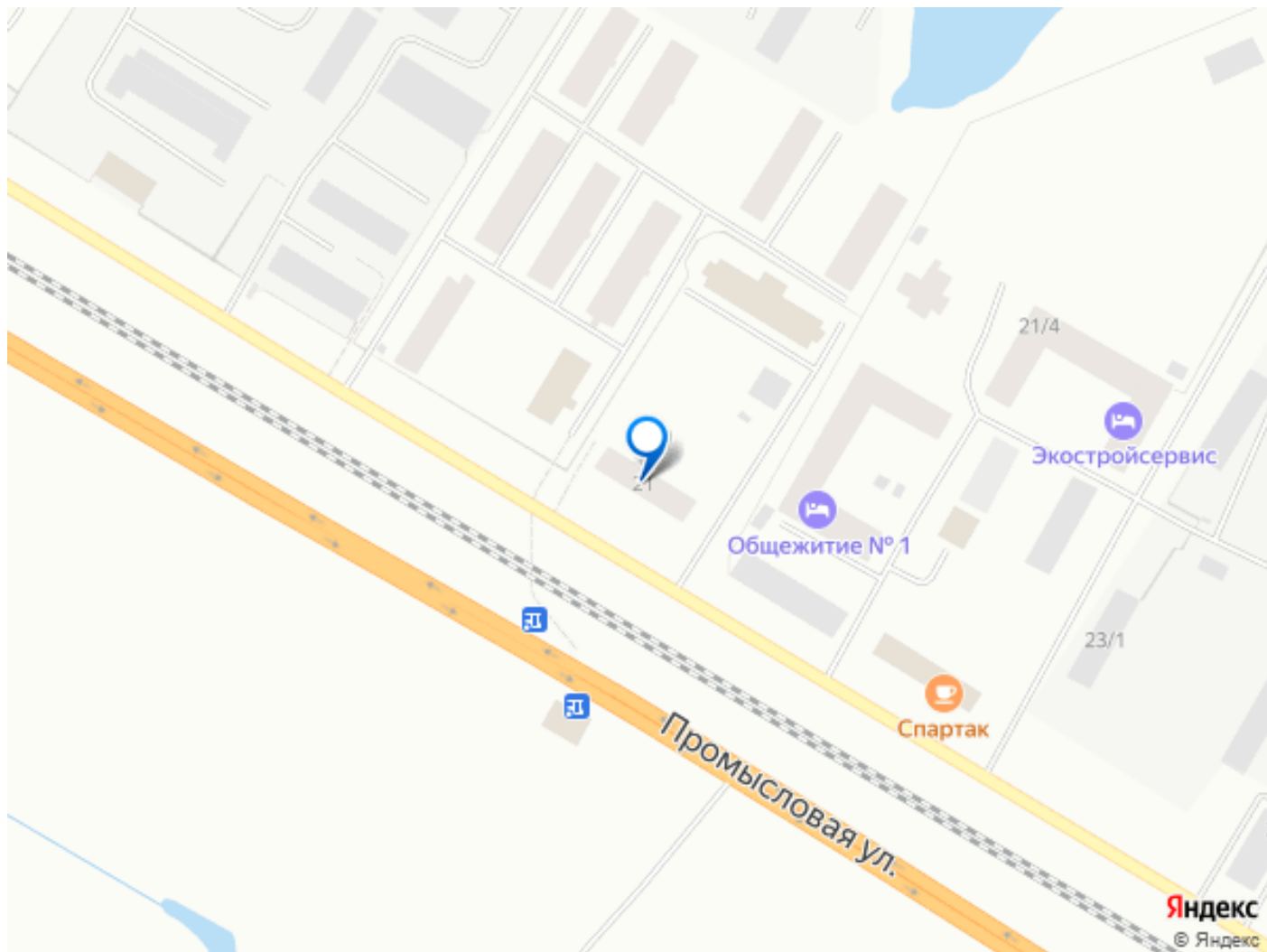
для заметок



компрессор. - Оборудование для шиномонтажа и обслуживания техники. Коммуникации (включены в стоимость аренды): - Электроснабжение (мощность: 220-380 В). - Теплоснабжение. - Водоснабжение. Дополнительно: - Установлена пожарная сигнализация. Почему выгодно арендовать у нас: - Возможность адаптировать помещение под свои нужды в счет арендной платы. Преимущества для арендаторов: 1. Арендные каникулы — 3 месяца бесплатно. 2. Компенсация ремонта: Первые 3 месяца — 100% зачет стоимости согласованного ремонта. До 1 года — возможность погашения 50% дополнительных затрат на улучшения. 3. Юридическая поддержка: Возможность оплаты аренды дебиторской задолженностью. Работа по взысканию дебиторской задолженности — наша забота. 4. Профессиональное обслуживание территории: Собственная управляющая компания. Оперативная уборка снега и территории. Круглосуточная аварийная служба. Быстрое решение любых хозяйственных вопросов. Комплексное обслуживание всех инженерных систем.







Move.ru - вся недвижимость России