

Создано: 30.09.2025 в 11:08

Обновлено: 30.09.2025 в 11:43

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Новый Уренгой, проспект Губкина, 14А**

30 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой,
проспект Губкина, 14А

Улица

[проспект Губкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

17 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

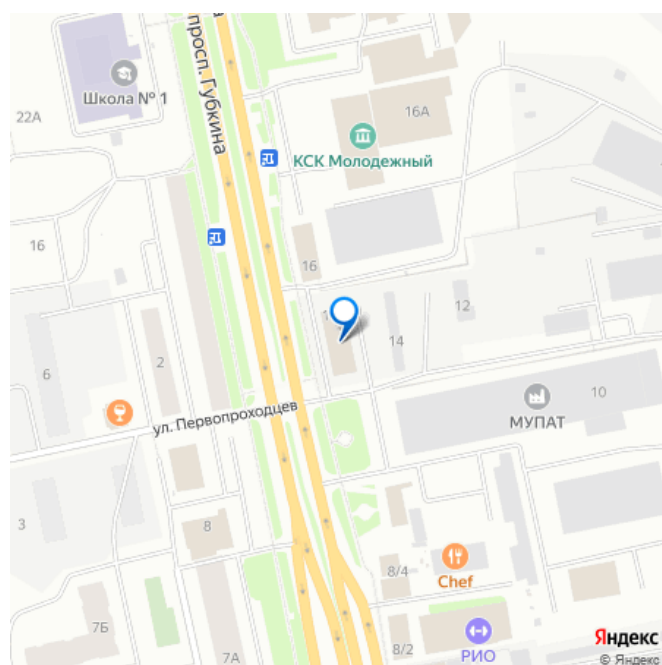
Описание

Есть возможность выкупать не всё оборудование, мебель под выкуп или пустое помещение. Сдаётся готовый кабинет под наращивание ресниц - полностью оборудованный, с ремонтом. Кабинет находится в аренде, после покупки переоформляется договор аренды на Ваши данные с арендодателем. Помещение расположено в ДЦ Партнер, на 4 этаже, окна выходят на гаражи (в этом преимущество тишины с улицы, отсутствие сильного нагревания кабинета в летний период и меньшего количества ветра). Помещение 17,1

<https://salehard.move.ru/objects/9285340628>

**Ярослав Александрович Коломиец,
ЭТАЖИ Новый Уренгой
79822607685**

для заметок



кв.м, очень теплый, близко расположен санузел (через кабинет), в здании 2 лифта (грузовой и пассажирский), имеется охрана, видеокамеры. В кабинете находятся: - Анатомическая кушетка Sofalux с регулируемыми зонами под головой и ногами, кушетку можно настроить по высоте, к ней имеются две подушки: рогалик и под ноги (для низкого роста) - Стерилизатор Ферропласт Премиум 10 - Лампа Millenium с сенсорным управлением - Регулируемый стул - Этажерка - Кулер с горячей и холодной водой - Капсульная кофемашина Nescafe Dolce Gusto Piccolo - Вместительный комод - Два больших шкафа - Зеркала высотой 2 метра - Мягкая мебель в виде дизайнерских стульев и пуфа - Деревянный стол для клиентов - Гардина со шторами и тюлью - Зона дезинфекции: емкость для дезинфекции, лоток металлический, место для сушки инструментов - Дизайнерский напольный торшер - Сенсорное мусорное ведро - Бахильница - Придверный коврик - Швабра с ведром В кабинете перекрашены стены водостойкой краской; постелен качественный дорогой линолеум; установлены: новые светильники, реечные панели, плинтуса; поменян порог у двери; заменены накладки на розетки. В стоимость не входят расходные материалы и мелкие предметы декора (баночки для ватных дисков, конфетница, флаконы для жидкостей и т.п.). Отдам по низкой стоимости. Материалы также возможно выкупить - их стоимость просчитывается по остатку на момент покупки. Ресницы преимущественно бренда Echelle. Могу оставить всё до ватных палочек и капсул для кофемашины. Кабинет полностью готов к работе без затрат времени и сил, продумано всё до мелочей, престижное расположение и удобное как для

северной части города, так и для южной. В кабинете находится много других предметов, которые также могу оставить по адекватной цене: кольцевая лампа, видеосвет, фотофон, макролинза и тд. *после покупки вывеска «Тут krasivo» будет забрана (на панелях не останется следов) так как является названием собственной студии (брендом). Отлично подойдет любая другая подсвечиваемая надпись) (за креслом расположена розетка) *черной тканью скрыт счётчик Код пользователя: 24299 Номер в базе: 9671482



