

Создано: 30.09.2025 в 11:22

Обновлено: 21.10.2025 в 17:58

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Новый Уренгой, Таежная улица, 128к1**

250 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой, Таежная
улица, 128к1

Улица

[улица Таежная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

267.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

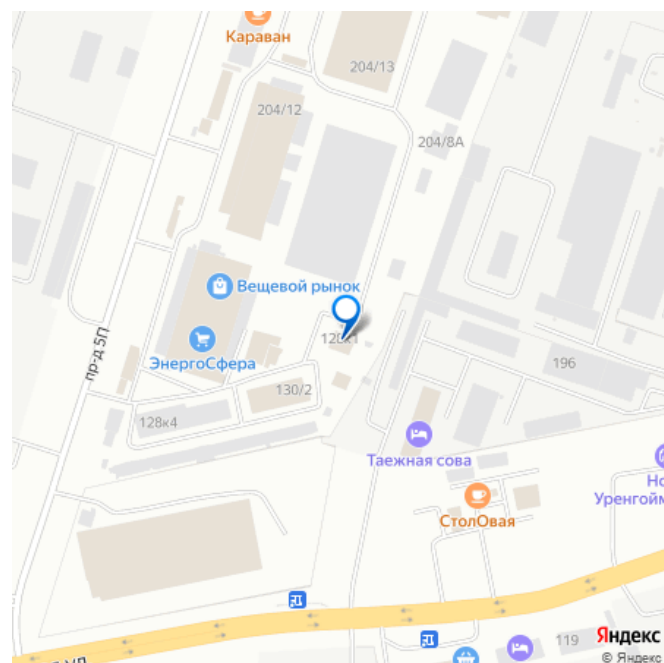
Сдается коммерческое помещение, расположенное в Южной части города, на территории продуктового рынка «Рассвет» (ПТТИСТ), на второй линии. В помещении организован готовый бизнес - автомойка + шиномонтаж. Помещение состоит из двух этажей. На первом этаже две площадки под мойку и отдельно под шиномонтаж. На втором этаже расположены комната отдыха для клиентов и персонала, а также три просторных кабинета с качественным ремонтом. Во дворе организована мангальная зона. Территория земельного участка

<https://salehard.move.ru/objects/9285340615>

**Анна Викторовна Радионова, ЭТАЖИ
Новый Уренгой**

79129107940

для заметок



прилегающая к помещению составляет 267 квадратных метра (долгосрочная аренда на 49 лет), частично огорожена забором. Коммуникации — отопление газовое (свое ГРПШ): водоснабжение — своя скважина: водоотведение - септик (порядка 20 м. Куб). У данного готового бизнеса имеются действующие договорные отношения с постоянными клиентами и организациями. Остается всё оборудование, что позволяет оперативно продолжить работу бизнеса. Для получения дополнительной информации и организации просмотра-звоните! Код пользователя: 115029 Номер в базе: 4478305



