

Собственник**79129103013****575 000 ₽****ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

575 м²**Детали объекта**

Тип сделки

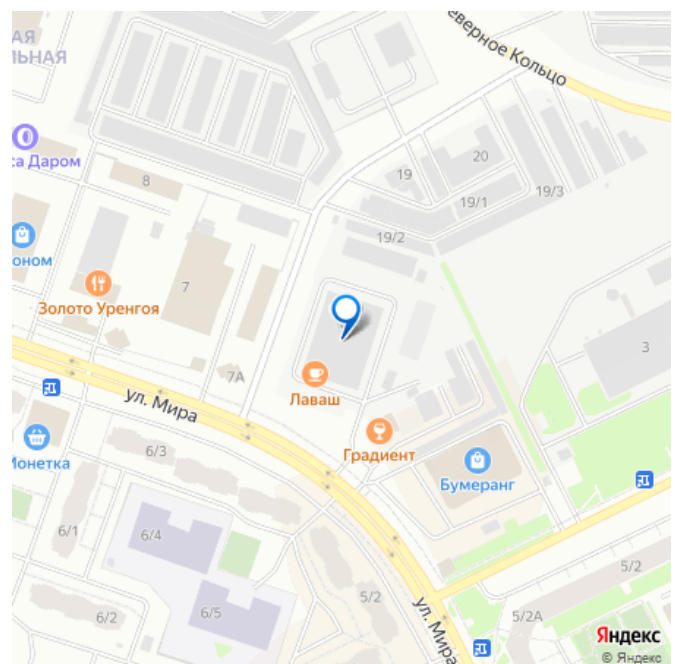
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Вашему вниманию предлагается арендная площадь в Деловом квартале города Новый Уренгой, напрямую от Собственника помещения. Предлагаем вашему вниманию уникальное коммерческое помещение свободного назначения, идеально подходящее для реализации любой Вашей бизнес-идеи! Это пространство с отдельным входом и пожарным выходом, обеспечит Вам и вашему бизнесу - максимальное удобство, комфорт и безопасность. Помещение располагается в стратегически удобном месте, рядом с популярным торговым центром Бумеранг, а также с семейным магазином Магнит и кафе Лаваш. В силу выше сказанного, обеспечен высокий поток клиентов и прекрасная видимость и заинтересованность в Вашем будущем деле. Удобные подъездные пути и большая асфальтированная парковка (по периметру

для заметок



здания) позволят Вам и Вашим клиентам без труда добраться до объекта недвижимости. На территории имеется новая собственная котельная, которая обеспечит вам независимость в вопросах отопления и комфорта на протяжении всего времени. Стоимость аренды составляет всего 575 000 рублей в месяц, + коммунальные платежи. (1000 рулей за 1 м2 площади). Высота потолков в здании - 4,7 метра. Не упустите шанс сделать свой бизнес успешным в этом привлекательном месте! Готов рассмотреть Ваши предложения.



