

Создано: 03.10.2025 в 07:22

Обновлено: 22.10.2025 в 16:29

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Новый Уренгой, улица Промысловая, 21**

320 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой, улица
Промысловая, 21

Улица

[улица Промысловая](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

854 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Комплектуем производственную базу. Сдаем в аренду помещения. В составе комплекса входят:

- Производственные цеха
- Ремонтные мастерские
- Складские помещения
- Гаражи и открытые стоянки
- Офисы
- Общежития

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА
Площадь: 854 кв.метров Высота потолков: 6,7 метров (цех); 5,25 метра (гараж) Включает в себя несколько функциональных зон:
Ремонтный цех. Гараж. Оборудование: Кран-балка грузоподъемностью 2.5 тонны
Инструменты для ремонта оборудования и техники
Коммуникации: Электроснабжение

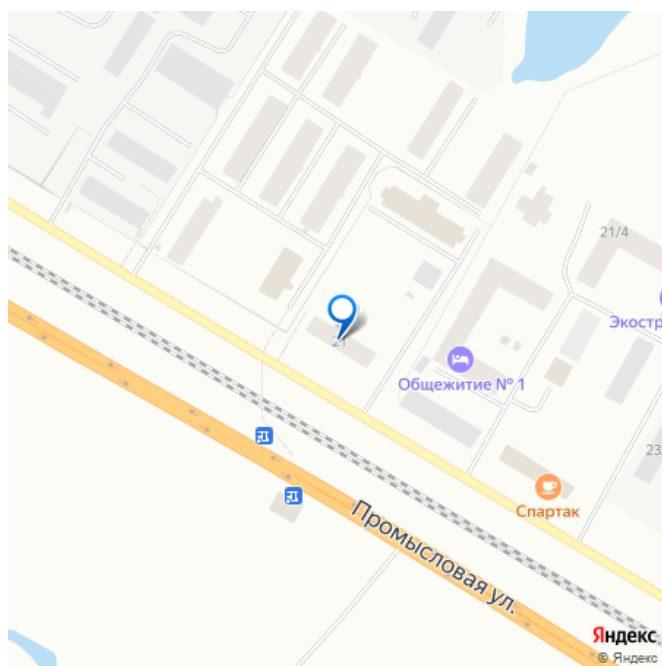
<https://salehard.move.ru/objects/928543282>

1

Собственник

79129102611

для заметок



(Мощность: 220-380W) Теплоснабжение

Водоснабжение Дополнительно:

Возможность перестроить помещение под

себя в счет арендной платы Преимущества

для арендаторов: 1. Арендные каникулы — 3

месяца бесплатно 2. Компенсация ремонта: •

Первые 3 месяца — 100% зачет стоимости

согласованного ремонта • До 1 года —

возможность погашения 50%

дополнительных затрат на улучшения 3.

Юридическая поддержка: • Возможность

оплаты аренды дебиторской задолженностью

• Работа по взысканию дебиторской

задолженности — наша забота 4.

Профессиональное обслуживание

территории: • Собственная управляющая

компания • Оперативная уборка снега и

территории • Круглосуточная аварийная

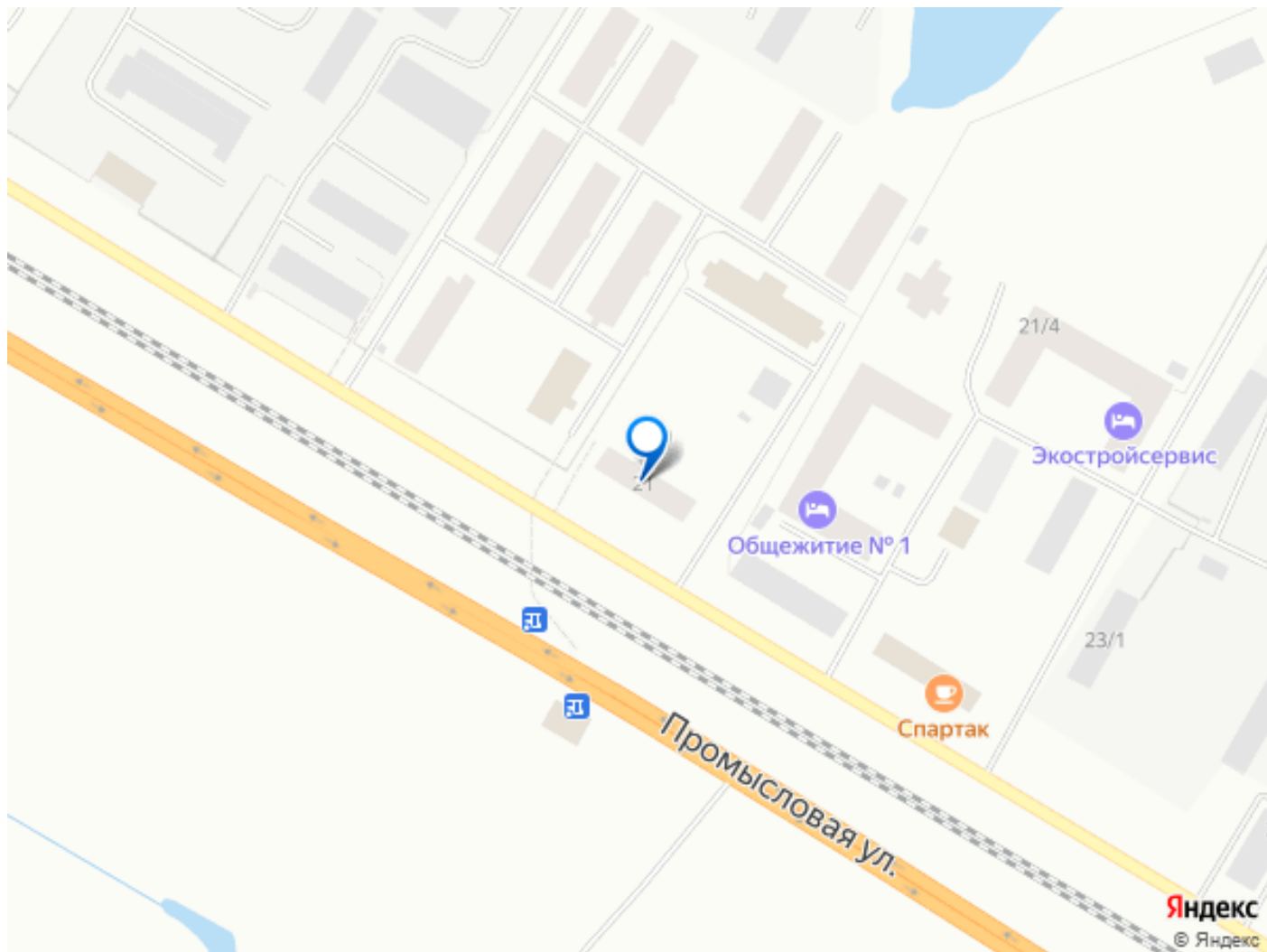
служба • Быстрое решение любых

хозяйственных вопросов • Комплексное

обслуживание всех инженерных систем







Move.ru - вся недвижимость России