

Создано: 22.10.2025 в 16:46

Обновлено: 22.10.2025 в 17:01

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Новый Уренгой, улица Промысловая, 11**

2 500 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой, улица
Промысловая, 11

Улица

[улица Промысловая](#)

Склад

Общая площадь

4442.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАЕТСЯ В ДОЛГОСРОЧНУЮ АРЕНДУ
производственная база, расположенная в
Южной части города, в промзоне. Площадь
площадь земельного участка 2,5 Га. Сам
земельный участок находится в долгосрочной
аренде. На участке расположены следующие
объекты: 1) Административно-бытовое
здание, состоящее из 2 этажей с витражными
окнами и зимним садом. Общая площадь
733,2 м2. 2) Склад без отопления 711,9 м2. 3)
Ремонтно-механические мастерские (РММ).
Теплая стоянка с тельфером. Общая площадь
1457,6 м2. 4) гаражей/боксов 18 - общей

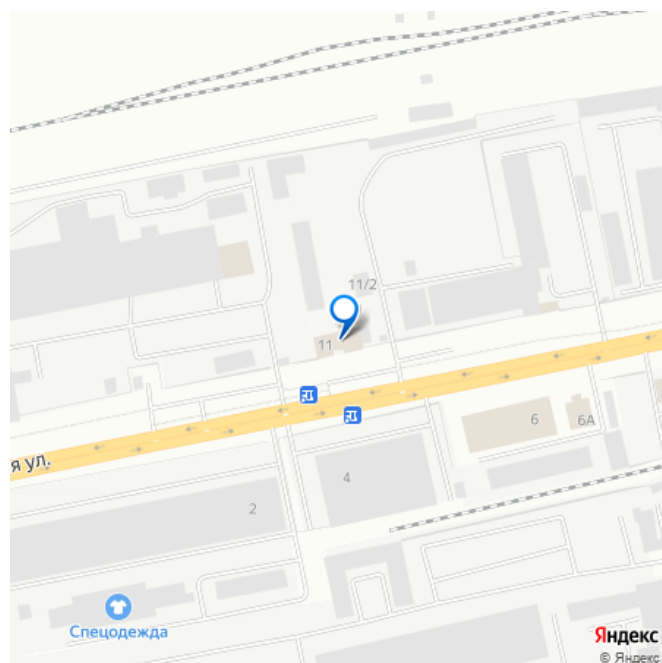
<https://salehard.move.ru/objects/928593817>

3

**Иван Гибридный, ЭТАЖИ Новый
Уренгой**

79195508573

для заметок



площадью 411.3 м2. 5) Здание бытового назначения 720 м2. Включает в себя 2 этажа. На первом располагается столовая, баня с сауной, на втором - Спортивный зал. 6) Общежитие на 30 койко мест 109.3 м2 7) Здание изготовления утеплителей, общая площадь 299,2 м2. 8) КТП 400кВт. 9) Здание проходная площадью 6,7 м2. Подведены все городские коммуникации:электричество, вода, канализация.Здания в хорошем состоянии. Покрытие базы- частично в дорожной плите, частично - грунтовое. ВОЗМОЖНЫ АРЕНДНЫЕ КАНИКУЛЫ. В стоимость арендной платы не входят коммунальные платежи.Торг. Код пользователя: 24280 Номер в базе: 10027628



