

Создано: 30.09.2025 в 10:50

Обновлено: 26.10.2025 в 19:18

**Ямало-Ненецкий автономный округ,
Новый Уренгой, Таежная улица, 203/3**

420 000 ₽

Ямало-Ненецкий автономный округ, Новый Уренгой, Таежная
улица, 203/3

Улица

[улица Таежная](#)

Склад

Общая площадь

700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в долгосрочную аренду
коммерческое помещение, расположенное на
первой линии в южной части города, на
улице Таёжная. Общая площадь здания
составляет 700 м². Высота потолков в
помещении достигает 7,51 м до конька. В
помещении предусмотрена яма для ремонта
автомобилей, что делает его идеальным для
автосервиса или других связанных секторов.
Отопление осуществляется от собственной
котельной. Земельный участок, на котором
находится здание полностью огорожено и
охраняется. Территория находится под

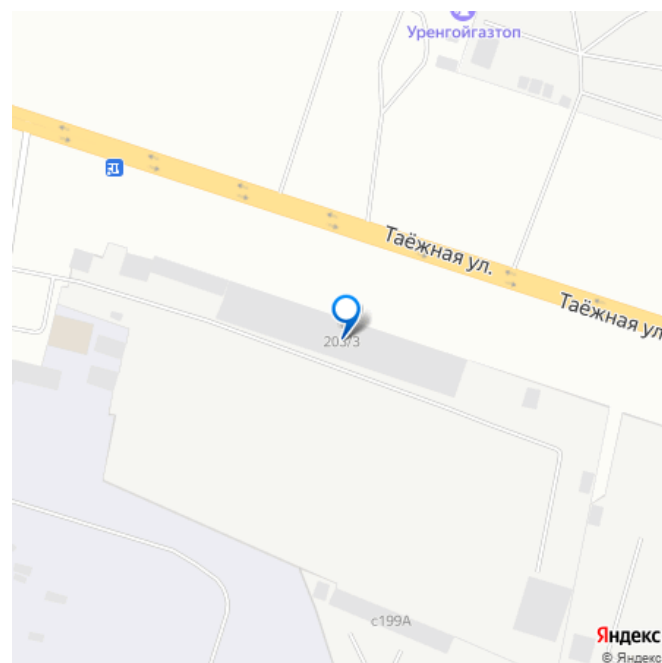
<https://salehard.move.ru/objects/928534059>

3

**Иван Петрович Устименко, ЭТАЖИ
Новый Уренгой**

79124302617

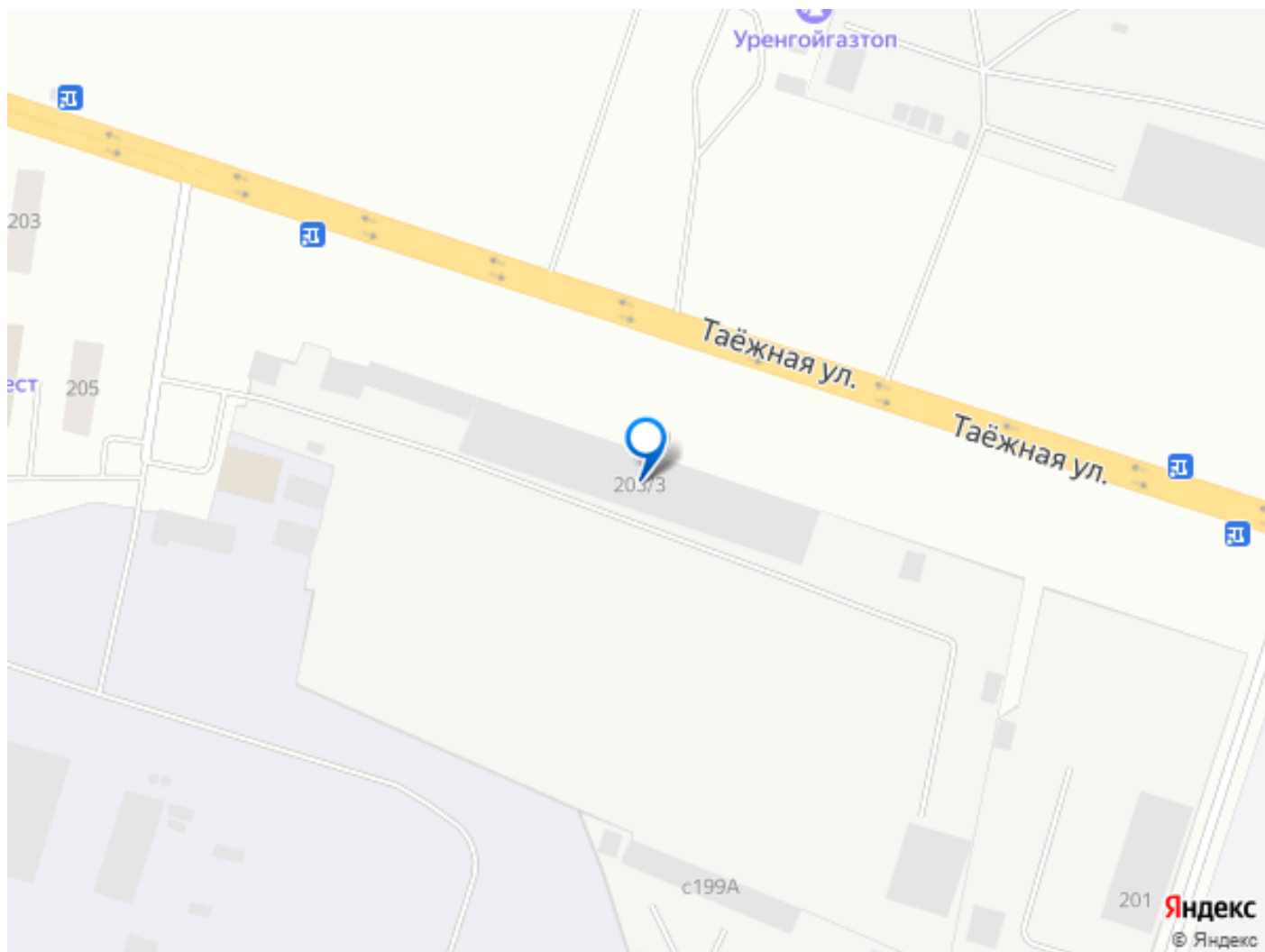
для заметок



охраной. Въезд на базу осуществляется со стороны главной дороги, что обеспечивает удобный доступ. Помещение оснащено центральным электроснабжением, а также водоснабжением от скважины и центральным водоотведением. Установлены современные охранно-пожарные сигнализации, что дополнительно заботится о безопасности вашего имущества. Покрытие участка выполнено из прочных дорожных плит, что обеспечивает долговечность и удобство эксплуатации. В стоимость арендной платы не включены расходы на электричество, и все расходы по газо-, водо- и электроснабжению учитываются по счетчикам. Арендные каникулы - по согласованию. Это идеальное решение для вашего бизнеса! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и организовать просмотр! Ваш успех начинается здесь! Код пользователя: 26711
Номер в базе: 4849626







Move.ru - вся недвижимость России