

Создано: 04.12.2019 в 06:47

Обновлено: 04.10.2025 в 03:14

Новый Уренгой,

400 000 ₽

Новый Уренгой,

Офис

Общая площадь

3950 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся база по адресу: г.Новый Уренгой, мкр. Заозерный. Общая площадь земельного участка 3,85Га. Участок на правах долгосрочной аренды у Администрации города под объектами собственности. Арендная плата порядка 85000 рублей в квартал. На базе расположены следующие объекты недвижимого имущества, право собственности на которые оформлены надлежащим образом: 1. Административное здание (офис) - 2 этажа площадью 496,9м2; 2. Общежитие №1 на 80 мест - 2 этажа площадь 446м2; 3. Общежитие №2 на 80 мест - 1 этаж площадь 569,5м2 4. два одноэтажных коттеджа площадью 108м2 и 139,7м2; 5. Бокс РММ - ворота с двух сторон. приспособлен для заезда большегрузной техники - площадь 289,9м2, имеется

<https://salehard.move.ru/objects/683237329>

0

Ярослав Александрович, ЭТАЖИ

8(908)869-25-50

для заметок

автономная система водяного отопления; 6. Центральный материальный склад площадью 238,3м²; 7. Здания мастерских и цехов общей площадью порядка 500м²; 8. Здание прачечной с оборудованием для стирки, глажки и сушки постельного белья в промышленных объемах; 9. Гаражи в количестве 14 штук общей площадью 303м²; 10. Здание диспетчерской площадью 27,2м²; 11. отдельно стоящий гараж площадью 35,3м²; 12. КПП на въезде площадью 15м²;

На производственной базе имеется центральное отопление, водоснабжение, электроснабжение (собственная КТП). Административные и жилые здания оборудованы системами пожарной безопасности согласно требований пожарного надзора. В общежитиях и офисе имеется вся необходимая мебель. В административном здании имеется высокоскоростной интернет подведенный по средствам оптического кабеля. На территории имеются эстакады для наружного хранения материала. Номер в базе: 3206881. Район: Новый Уренгой









Move.ru - вся недвижимость России